

OGGETTO: Adozione preliminare della variante 2018 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei.

Delibera n. 24 d.d. 30.07.2019

IL CONSIGLIO COMUNALE

Prima della trattazione si assentano i consiglieri Cristoforo Debertol, Giovanni Bernard, Thomas Amplatz, Mariano Cloch, Barbara Iori, Dominik Vigl e Fulvio Pitscheider. sensi dell'art. 65 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.

Premesso e rilevato che:

il Comune di Canazei ha adottato definitivamente il proprio piano regolatore comunale con delibera del Commissario ad acta n. 3 del 22 marzo 1995 e approvata definitivamente della Giunta provinciale con delibera n. 6643 del 07 giugno 1996. Il piano regolatore comunale è stato successivamente sottoposto dalla sua adozione sino ad oggi a numerose varianti, tra le quali la variante 2015 (approvata con delibera della Giunta Provinciale n. 136 del 02 febbraio 2018) che ha adeguato, rivisto e revisionato totalmente il piano regolatore generale, anche per adeguarlo alla normativa provinciale.

Successivamente lo strumento urbanistico comunale è stato variato con la variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 (approvata con delibera della Giunta Provinciale n. 673 del 20 aprile 2018) e modificato per errori materiali nelle norme di attuazione (approvata con delibera del Consiglio comunale n. 37 del 31 luglio 2018). Recentemente inoltre il Comune di Canazei ha provveduto ad adottare (delibera del Consiglio comunale n. 19 del 24 maggio 2019) la variante 2019 al Piano regolatore comunale per l'adeguamento normativo alla LP 15/2015 e al Regolamento Urbanistico Provinciale escludendo l'applicazione del regime di salvaguardia. L'iter amministrativo di quest'ultima variante ad oggi è ancora in corso.

Nel corso dell'anno 2018 l'Amministrazione comunale ha rilevato la necessità di provvedere ad avviare l'iter per approvare una variante al piano regolatore comunale.

Considerato che la Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15 recante "Legge

SE TRATA: Adozion dantfora del mudament 2018 al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei.

Deliberazion n. 24 dai 30.07.2019

L CONSEI DE COMUN

Se slontana da la sala, i conseieres Cristoforo Debertol, Giovanni Bernard, Thomas Amplatz, Mariano Cloch, Barbara Iori, Dominik Vigl e Fulvio Pitscheider, aldò de la despojziions scrites te l' art. 65 del Codesc di Enc Locai de la Region del Trentin Alto Adige aproà con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Dit dantfora e zertà che:

l Comun de Cianacei l' à tout sù a na vida definitiva sie pian regolator de comun con deliberazion del Comissèr ad acta n. 3 dai 22 de mèrz del 1995 e aproèda a na vida definitiva da la Jonta provinzièla con deliberazion n. 6643 dai 7 de jugn del 1996. L pian regolator de comun, da canche l' è stat tout sù, l' è stat sotmetù a sacotanta mudazioni, anter cheles la mudazion 2015 (aproèda co la delibera de la Jonta Provinzièla n. 136 dai 2 de firé del 2018) con chela che l' è stat passenà, vardà fora endò e controlà en dut e per dut l pian regolator generèl, ence per l passenèr a la normativa provinzièla.

Dò, l strument urbanistich de Comun l' è stat mudà co la mudazion spezifica per l mudament de la arees di portoes 2017 (aproèda co la delibera de la Jonta Provinzièla n. 673 dai 20 de oril del 2018) e mudà per fai materièi te la normes de atuazion (aproèda co la delibera del Consei de Comun n. 37 dai 31 de messèl del 2018). Da pech, amò apede, l Comun de Cianacei l' à tout sù (delibera del Consei de Comun n. 19 dai 24 de mé del 2019) la mudazion 2019 al Pian Regolator de Comun per l passenament normatif a la L.P. 15/2015 e al Regolament Urbanistich Provinzièl senza meter en दौरa l stravardament. L' iter aministratif de chesta ùltima mudazion, ades, l' è amò en esser.

Del 2018 l' Aministrazion de Comun l' à zertà l besegn de envièr via l' iter per aproèr na mudazion al pian regolator de Ccomun.

Conscidrà che la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015, n. 15 "Lege Provinzièla per

provinciale per il governo del territorio”, detta la normativa relativa al procedimento preliminare all’adozione delle varianti ai piani, prevedendo una procedura di informazione pubblica circa gli obiettivi del piano per l’eventuale presentazione di proposte non vincolanti da parte dei cittadini.

A tal fine:

- con delibera della Giunta comunale n. 139 del 22 agosto 2018 è stato approvato il testo dell’avviso preliminare della variante puntuale al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei, per le seguenti finalità:

- a. individuazione di modalità e criteri per rispondere alle esigenze di prima abitazione dei residenti, nel rispetto del contesto ambientale, in coerenza con le criticità del territorio e con attenzione al contenimento di uso del suolo.
- b. individuazione di azioni puntuali sul territorio per definire una strategia di riordino urbano al fine di rendere maggiormente fruibili le strutture esistenti.
- c. aggiornamento della perimetrazione delle aree sciabili adeguandola allo stato di fatto dei luoghi ed individuazione di locali ampliamenti delle stesse per migliorare la fruibilità delle piste e per la realizzazione di nuovi collegamenti.

- l’Amministrazione comunale non disponendo né di personale tecnico con adeguate conoscenze e competenze, né dell’attrezzatura necessaria, con delibera della Giunta Comunale n. 158 del 19 settembre 2018 ha incaricato il dott. Ing. Matteo Giuliani dello Studio Associato di Ingegneria Progetto Ambiente con studio in Trento Corso Buonarroti 43/2, p.iva 02021940222; della redazione della variante.

Nel dettaglio il Comune di Canazei ha pubblicato un avviso contenente le esigenze che hanno dettato la volontà dell’Amministrazione comunale di intraprendere il procedimento di variante al Piano Regolatore Generale, invitando chiunque intenda rappresentare un interesse particolare o generale a presentare delle proposte di modifica allo strumento urbanistico comunale a partire dal 03 settembre 2018 e per trenta giorni consecutivi. L’avviso è stato pubblicato sul quotidiano “Trentino” del 02 settembre 2018, nell’albo pretorio del Comune tramite l’albo

l’endrez del teritorie”, la stabilesc la normes che vèrda l prozediment da meter en esser dant de la adozion de la mudazions ai plans, pervedan de meter en consaputa i sentadins en cont di obietives del pian, percheche i posse sencajo portèr dant proponetes che no met dant oblighes.

Per chest:

- co la delibera de la Jonta de Comun n. 139 dai 22 de aost del 2018 l’é stat aproà l test de l’avis dantfora de la mudazion prezisa al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei, per chesta rejons:

- a. troèr fora la modalitèdes e i criteries per ge fèr front ai besegnes de pruma cèsa di sentadins, tel respet del contest ambientèl, aldò de la condizions del teritorie, e metan vèrda de no durèr massa teren.
- b. troèr fora azions prezises da meter en esser sul teritorie per defenir na strategia per comedèr l paìsc, acioche se posse se emprevaler maormenter di frabicac jà en esser.
- c. aggiornèr la perimetrazion de la arees di portoes, con n adatement a la situazion en esser di lesc, e determinèr pìcoi slariamenc de la medemes per poder se emprevaler miec di portoes e per poder enjignèr neves coleamenc.

- l’Aministrazion de Comun, ajache no l’à a la leta l personal technich che à la cognoscenzes e la competenzes che serf e nience i èrc aldò, co la delibera de la Jonta de Comun n. 158 dai 19 de setember del 2018 la ge à dat sù al dr enj. Matteo Giuliani del Studie Sozià de Enjegnerìa Projet Ambient che à la senta a Trent Corso Buonarroti 43/2, n. de sve 02021940222, la encèria de meter jù la mudazion.

Tel detai l Comun de Cianacei l’à publicà n avis con chel che vegn metù dant i besegnes che à spent l’Aministrazion de Comun a envièr via l prozediment de mudazion al Pian Regolator Generèl, envian duc chi che aessa abù enteress particulèr o generèl, a portèr dant proponetes de mudament al strument urbanistich de Comun a scomenzèr dai 3 de setember del 2018, per trenta dis alalongia. L’avis l’é stat publicà sul folio “Il Trentino” ai 2 de setember del 2018, su l’albo pretorie del Comun tras l’albo telematic del Consorzie di Comuns Trentins a la direzion www.albotelematico.tn.it/bacheca/canazei

<p>telematico del Consorzio Comuni Trentini all'indirizzo www.albotelematico.tn.it/bacheca/canazei dal 31 agosto 2018 al 03 ottobre 2018 e sul sito internet del Comune di Canazei all'indirizzo www.comune.canazei.tn.it dal 31 agosto 2018 e attualmente ancora visibile.</p> <p>Viste le proposte pervenute e considerato che le stesse sono state valutate da parte dell'Amministrazione senza che sorga peraltro in capo alla stessa nessun obbligo di motivazione rispetto all'eventuale accoglimento od esclusione essendo le stesse non vincolanti e presentate a fini meramente collaborativi.</p> <p>Visti gli elaborati assunti al protocollo comunale in data 25 giugno 2019 sub. prot. 7620 a firma dott. Ing. Matteo Giuliani, composti da:</p>	<p>dai 31 de aost del 2018 enscin ai 3 de otober del 2018 e su la piata internet del Comun de Cianacei a la direzion www.comune.canazei.tn.it dai 31 de aost del 2018, olache te chest moment l'é amò a la leta.</p> <p>Vedù la proponetes portèdes dant e conscidrà che les é states valutèdes da l'Aministrazion, senza che la medema la cogne portèr dant motivacions se la osservazion la vegn tutta sù o no, ajache la osservacions no les met dant oblighes e les vegn portèdes dant demò desche colaborazion.</p> <p>Vedù i documenc registré te protocol de comun ai 25 de jugn del 2019 sub. prot. n. 7620 e sotscric da l'enj. Matteo Giuliani, metui adum da:</p>
---	--

<p>SISTEMA INSEDIATIVO DI PROGETTO</p> <p>1.01 Piz Boè Scala 1 : 5000 1.02 Passo Sella Scala 1 : 5000 1.03 Passo Pordoi Scala 1 : 5000 1.04 Gries - Canazei - Alba Scala 1 : 5000 1.05 Alba - Verra - Lorenz Scala 1 : 5000 1.06 Fedaia Scala 1 : 5000 1.07 Ciampac Scala 1 : 5000 1.08 Vernel Scala 1 : 5000 1.09 Marmolada Scala 1 : 5000 1.10 Contrin Scala 1 : 5000 2.01 Gries Scala 1 : 2000 2.02 Canazei - Pecol Scala 1 : 2000 2.03 Alba - Soraperra Scala 1 : 2000 2.04 Alba Scala 1 : 2000 2.05 Penia - Verra - Lorenz - Insom Scala 1 : 2000 2.06 Fedaia - Pian Frataces - Passo Sella - Passo Pordoi Scala 1 : 2000</p> <p>SISTEMA INSEDIATIVO DI RAFFRONTO</p> <p>RA.01 Gries - Passo Pordoi - Rifugio Valentini Scala 1 : 2000 RA.02 Canazei - Soraperra - Alba Scala 1 : 2000 RA.03 Alba - Penia - Fedaia Scala 1 : 2000 RA.04 Area sciabile Belvedere - Val Salei Scala 1 : 5000 RA.05 Area sciabile Campo scuola - Ciampac Scala 1 : 5000 RA.06 Area sciabile Passo Sella - Fedaia - Porta Vescovo - Marmolada Scala 1 : 5000</p> <p>VERIFICA PREVENTIVA DEL RISCHIO PGUAP</p> <p>Ris.01 Scala 1 : 5000 Ris.02 Scala 1 : 5000 Ris.03 Scala 1 : 5000</p> <p>SISTEMA AMBIENTALE</p> <p>SA.01 Piz Boè Scala 1 : 5000 SA.02 Passo Sella Scala 1 : 5000 SA.03 Passo Pordoi Scala 1 : 5000 SA.04 Gries - Canazei Scala 1 : 5000 SA.05 Alba - Verra - Lorenz Scala 1 : 5000</p>
--

SA.06 Fedaiia Scala 1 : 5000
SA.07 Ciampac Scala 1 : 5000
SA.08 Vernel Scala 1 : 5000
SA.09 Marmolada Scala 1 : 5000
SA.10 Contrin Scala 1 : 5000

RELAZIONI

Relazione Tecnico Illustrativa
Valutazione preventiva del rischio PGUAP
Studio preliminare di compatibilità per la variante 02
Studio preliminare di compatibilità per la variante 03
Studio preliminare di compatibilità per la variante 05
Studio preliminare di compatibilità per la variante 06
Studio preliminare di compatibilità per la variante 09
Studio preliminare di compatibilità per la variante 10
Studio preliminare di compatibilità per la variante 15
Studio preliminare di compatibilità per la variante 20
Studio preliminare di compatibilità per la variante 21
Studio preliminare di compatibilità per la variante 22
Studio preliminare di compatibilità per la variante 23
Relazione Usi Civici

NORME TECNICHE ILLUSTRATIVE

Norme Tecniche illustrative
Norme Tecniche illustrative – Stato di Raffronto

Rilevato che il paragrafo 5.7 rubricato “La sintesi della valutazione strategica” della relazione tecnico illustrativa relativa alla variante 2018 al P.R.G. del Comune di Canazei recita:

“Il presente capitolo costituisce la sintesi tecnica della valutazione strategica, finalizzata a riassumerne il processo e i risultati; ai sensi del comma 7 dell’art. 3bis del Decreto del Presidente della Provincia 14 settembre 2006 n.15/68/Leg. le conclusioni riportate nel presente paragrafo dovranno essere assunte ed esplicitate nella delibera del Consiglio Comunale di adozione della variante al PRG.

5.7.1 Dichiarazione di sintesi: le ragioni delle scelte adottate

La Variante 2018 del PRG sottoposta ad autovalutazione, tramite sviluppo del rapporto ambientale nell’ambito del processo di rendicontazione urbanistica, risulta coerente con gli obiettivi generali e le indicazioni strategiche fornite dal PUP; pur essendo il PTC ancora in fase di stesura ed essendone stato approvato ad oggi soltanto il Documento Preliminare, la presente Variante è stata, comunque confrontata con i contenuti analitici e gli indirizzi di pianificazione proposti da tale documento.

Stanti gli obiettivi generali che l’amministrazione comunale si è posta, di:

- individuazione di modalità e criteri per rispondere alle esigenze di prima abitazione

Zertà che l paragraf 5.7 “La sumèda de la valutazion strategica” de la relazion tecnich ilustrativa che revèrda la mudazion 2018 al P.R.G. del Comun de Cianacei l met dant:

“Chest capitol l’é na sumèda tecnica de la valutazion strategica, outa a meter dant en curt sie svilup e i resultat; aldò del coma 7 de l’articol 3bis del Decret del President de la Provincia dai 14 de setember del 2006 n. 15/68/Leg. la conclujions scrites te chest paragraf les cognarà vegnir toutes sù e recordèdes te la delibera del Consei de Comun de adozion de la mudazion al PRG.

5.7.1 Declarazion de sumèda: la rejons de la dezijions toutes sù

La Mudazion 2018 del PRG sotmetuda a na autovalutazion, tras la elaborazion del raport ambientèl tel meter jù la rendicontazion urbanistica, la passenea coi obietives generèi e la segnalazions strategiches dates dal PUP; enceben che se sie amò dò a meter jù l PTC e ajache per ades l’é stat aproà demò l Document Dantfora, chesta Mudazion la é stata, aboncont, confrontèda coi contegnui analitics e coi criteries de la pianificazion metui dant con chest document.

Vedù i obietives generèi che l’Aministrazion de Comun la se à metù dant e avisa:

- troèr fora la modalitèdes e i criteries per ge fèr front ai besegnes de pruma cèsa

dei residenti, nel rispetto del contesto ambientale, in coerenza con le criticità del territorio e con attenzione al contenimento di uso del suolo;

- individuazione di azioni puntuali sul territorio per definire una strategia di riordino urbano al fine di rendere maggiormente fruibili le strutture esistenti;

- aggiornamento della perimetrazione delle aree sciabili adeguandola allo stato di fatto dei luoghi e individuazione di locali ampliamenti delle stesse per migliorare la fruibilità delle piste e per la realizzazione di nuovi collegamenti;

le varianti elaborate in risposta alle prime due esigenze presentano un'interferenza minimale con gli aspetti di tutela paesaggistica e del territorio del PUP o, per quanto riguarda i nuovi parcheggi in loc. Fedaiia, sono coerenti con la D.G.P. n. 2415 d.d. 18/12/2015 e il suo programma di interventi allegato.

Le proposte relative alle esigenze di prima casa rispondono in modo adeguato ai criteri espressi dal Documento preliminare del PTC in merito alla necessità di supportare e mantenere la tipicità socio-culturale della Val di Fassa: per "perseguire lo sviluppo ordinato degli insediamenti, al fine del mantenimento dell'identità del territorio (...) vanno trovati strumenti/agevolazioni per sostenere le famiglie."

Relativamente alla perimetrazione delle aree sciabili, le strategie vocazionali del PUP e del PTC riferite alla Val di Fassa cui si è fatto riferimento sono le seguenti:

- integrare le politiche di sviluppo turistico, legate in particolare ai poli sciistici, con gli altri settori economici, al fine di valorizzare le risorse culturali, ambientali e paesaggistiche secondo modelli di allargamento delle stagioni turistiche;

- perseguire prospettive di sviluppo e di miglioramento qualitativo più che quantitativo;

- continuare ad investire nel turismo invernale, che rimane strategico nel contesto economico della valle, con l'obiettivo di mantenere la posizione nel ranking delle migliori località Alpine, pur con la dovuta attenzione all'equilibrio ambientale.

5.7.2 Sintesi non tecnica della valutazione del piano

La Valutazione Ambientale Strategica (VAS) è un processo finalizzato ad integrare considerazioni di natura ambientale nei piani e nei programmi di sviluppo, per migliorare la qualità decisionale complessiva; essa è

di sentadins, tel respet del contest ambientèl, aldò de la condizions del teritorie e metan vèrda de no durèr massa teren;

- troèr fora azions prezises da meter en esser sul teritorie per defenir na strategia per comedèr l paisc acioche se posse se emprevaler maormenter di frabicac jà en esser;

- aggiornèr la perimetrazion de la arees di portoes, con n adatament a la situazion en esser di lesc, e determinèr picoi slariamenc de la medemes per poder se emprevaler miec di portoes e per poder enjgnèr neves coleamenc;

la mudazions lurèdes fora per ge fèr front ai prumes doi besegnes no les passenea te vèlch pìcola pèrt coi aspec de tutela del paesaje e del teritorie del PUP o, per chel che vèrda i neves piazzai dai auti sun Fedaa, les é aldò de la D.G.P. n. 2415 dai 18/12/2015 e de sie program de intervenc enjontà.

La proponetes dintornvia i besegnes de pruma cèsa les respeta coche carenea i criteries pervedui tel Document dantfora del PTC per chel che vèrda l besegn de sostegnir e de tegnir sù la particolaritèdes sozio – culturèles de Fascia: "percheche se arjonje n svilup ordenà di insediament, per l mantegniment de la identità del teritorie (...), se cogn troèr fora strumenc/didamenc per sostegnir la families."

En cont de la perimetrazion de la arees da portoi, la strategies pervedudes dal PUP e dal PTC referides a Fascia toutes en consciderazion l'é:

- integrèr la politiches de svilup turistich, leèdes soraldut ai portoes, coi etres setores economics, per valorisèr la ressorses culturèles, ambientèles e del paesaje aldò di modie che perveit de slengèr la sajons turistiches;

- jir envers a n svilup e a n miorament de la calità più che de la cantità;

- seghitèr a investir tel turism da d'invern, che l'é scialdi strategich tel contest economich de la val, con chela de mantegnir la posizion tel ranking de la miora localitèdes de la Èlpes, respetan aboncont l'equilibrie ambientèl.

5.7.2 Sumèda no tecnica de la valutazione del Pian

La Valutazion Ambientèla Strategica (VAS) l'é n prozediment out a integrèr la consciderazions ambientèles ti plans e ti programes de svilup, per miorèr la calità de la dezijions; la medema la vegn regolamentèda da la Diretiva Europeèna

<p>regolamentata dalla Direttiva Europea 2001/42/CE e recepita in Italia con il D. Lgs. del 3 aprile 2006, n. 152 (Parte Seconda). In Provincia di Trento la VAS viene vista quale processo di autovalutazione dei piani e dei programmi, condotta direttamente dall'Amministrazione (o dall'Ente) deputata all'adozione degli stessi, al fine di integrarli con considerazioni e attenzioni sugli aspetti ambientali.</p> <p>L'analisi ambientale della Variante 2018 proposta ha permesso di individuarne i possibili impatti: per quanto riguarda le varianti di riordino urbano e di realizzazione di prima casa, gli impatti ambientali sono risultati trascurabili in quanto le proposte interessano quasi esclusivamente aree già urbanizzate; si rileva soltanto una minimale sottrazione di area agricola non di pregio del PUP per alcune delle nuove destinazioni C1 – Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa, per un totale di circa 7800 mq, in aree comunque prossime all'urbanizzazione esistente.</p> <p>Tali azioni presentano, quindi, scarsa incidenza sui sistemi di paesaggio e, in particolare, sulle variabili relative all'integrità e all'omogeneità fisica e percettiva dei sistemi di paesaggio rurale e fluviale.</p> <p>Per la variante n.26, relativa alla perimetrazione delle aree sciabili, si sono evidenziati i seguenti impatti:</p>	<p>2001/42/CE e tutta su te la Tèlia col D.Lgs. dai 3 de oril del 2006, n. 152 (Pèrt seconda). Te la Provinzia de Trent la VAS l'é n prozediment de autovalutazion di plans e di programes, metuda a jir diretamente da l'Aministrazion (o da l'ent) enciarièda de tor sù i medemi, per poder i integrèr con conscideracions e enteress en cont di aspec de l'ambient.</p> <p>L'analisa ambientèla de la Mudazion 2018 portèda dant l'à dat l met de troèr fora i efec possiboi: per chel che vèrda la mudacions per comedèr l paìsc e per frabichèr la pruma cèses, l peis su l'ambient l fossa n muie bas ajache la proponetes les vèrda demò arees olache l'é jà stat frabicà; vegnissa tout demez demò n picol toch de area agricola no de prijie del PUP per dotrei neva destinacions C1 – Arees residenzièles neves resservèdes per frabichèr pruma cèses, per presciapèch 7800 mq, te arees aboncont en esser enlongiajù olache l'é jà stat frabicà.</p> <p>Chesta azions no les à gran peis sui sistemes de paesaje e, soraldut su la mudacions che revèrda la integrità e la parbuda del paìsc e di ruves.</p> <p>Per la mudazion n. 26 che revèrda la perimetrazion de la arees di portoes, vegn fora chisc ejic:</p>
---	---

	POSSIBILI IMPATTI	ENTITA' DEGLI IMPATTI
SISTEMA ATMOSFERICO	Inquinamento (gas, fumi, polveri)	POSITIVA (riduzione transiti veicolari)
VEGETAZIONE	Perdita copertura arborea per nuovi tracciati	BASSA
	Aumento copertura erbacea per nuovi tracciati	POSITIVA
FAUNA	Sottrazione di habitat	NULLA
	Incremento presenza antropica (maggiore fruibilità)	BASSA
	Inquinamento acustico (nuovi impianti)	BASSA
SALUTE PUBBLICA	Inquinamento (gas, fumi, polveri)	POSITIVA
	Inquinamento acustico centro abitato	POSITIVA
	Inquinamento acustico nuovi impianti	NULLA
	Sicurezza di trasporto	POSITIVA
PAESAGGIO	Impatti visivi locali	BASSA
	Impatti visivi globali	NULLA
	Attrattiva turistica	POSITIVA
ECONOMIA	Modifica quote arrivi/presenze	NULLA
	Modifica capacità ricettiva della zona	NULLA
	Fruibilità campo scuola e offerta sciistica	POSITIVA

Tabella 5.2: Riepilogo degli impatti individuati e loro entità del variante n.26 relativa alle aree sciabili.

Alla luce degli impatti previsti per le varie tipologie di variante, il monitoraggio sarà incentrato sulla valutazione degli effetti dovuti all'ampliamento delle aree sciabili, con particolare riguardo a:

- efficacia dell'intervento, valutata sia in termini di utilizzatori dell'ampliamento del campo scuola e dei nuovi impianti ipotizzati (impianto Canazei – Sas d'Arbacia – Col de Salei e impianto ammodernato presso Pian dei Fiacconi), che in termini di riduzione degli spostamenti locali tra: la zona del campo scuola e la stazione di partenza dell'area Ciampac, e tra la parte nord dell'abitato e la stazione di partenza della cabina Canazei-Pecol;
- stato della vegetazione, tramite attività di rilevamento post operam prevalentemente finalizzate al rilievo nelle aree di realizzazione degli interventi per valutare lo stato della vegetazione esistente e dei ripristini di fine lavori;
- sviluppo e realizzazione di altri interventi compresi nel Programma di azione per l'area Marmolada (in particolare relativamente alla razionalizzazione e messa in rete degli impianti esistenti sul versante nord) e finalizzati alla fruizione sciistica ed escursionistica di questa montagna nell'arco dell'intero anno.

Infine, per quanto riguarda la sicurezza idrogeologica del territorio, la verifica preventiva dell'incremento del Rischio idrogeologico ha evidenziato puntuali incrementi delle classi di rischio generato da nuove destinazioni urbanistiche compatibili tuttavia con i fenomeni previsti. Tali analisi di compatibilità sono presenti negli allegati:

- “Valutazione preventiva del rischio idrogeologico” e relativi elaborati cartografici per quanto riguarda la variante n.26 di modifica delle aree sciabili;
- Nelle schede “Compatibilità Variante” per le varianti puntuali:
 - o VAR 02 Compatibilità idraulica
 - o VAR 03 Compatibilità geologica
 - o VAR 05 Compatibilità idraulica e geologica
 - o VAR 06 Compatibilità geologica e valanghiva
 - o VAR 09 Compatibilità geologica
 - o VAR 10 Compatibilità idraulica
 - o VAR 15 Compatibilità idraulica
 - o VAR 20 Compatibilità idraulica
 - o VAR 21 Compatibilità geologica

Tabela 5.2: Sumèda di efec e sie peis per la varianta n. 26 che revèrda la arees di portoes.

Aldò di efec pervedui per la desvaliva tipologies de mudazions, l control l sarà out soraldut a valutèr i efec che vegn cà dal smaorament de la arees di portoes, soraldut per chel che vèrda:

- la percacenza de l'intervent, valutèda tant per chel che vèrda chi che jissa a se emprevaler del smaorament del ciamp scola e di neves impianc pissé (impiant Cianacei – Sas d'Arbacia – Col de Salei e impiant modernisà sun Pian di Fiacconi) che ence per chel che vèrda l smendrament di trasferimenc locai anter la zona del ciamp scola e la stazion te paìsc de l'area Ciampac, e anter la pèrt nord del paìsc e la stazion de val de l'impiant Cianacei - Pecol;
- la situazion di bosc e di pré, fajan n zertament dò dai lurieres out soraldut al control te la arees olache vegnarà fat i intervenc per valutèr la situazion di spazies verc e de la piantes neves che sencajo se cognessa meter jù;
- lurèr fora e meter en esser etres intervenc touc ite tel Program de azion per l'area de la Marmolèda (soraldut en cont de la razionalisazion e l'endrez de coleamenc di impianc en esser da la man nord) e che serf per jir coi schi e per fèr la raides sa mont te chest raion via per dut l'an.

Tinùltima, per chel che vèrda la segurezza del teritorie da n pont de veduda idrogeologich, la verifica dantfora de n smaorament del Risech idrogeologich l'à palesà smaoramenc specifichs de la classes de risech che vegn cà da la neva destinazions urbanistiches compatiboi coi fenomens pervedui. Chesta analyses de compatibilità les é pervedudes te la enjontes:

- “Valutazion dantfora del risech idrogeologich e documenc cartografics per chel che vèrda la mudazion n. 26 de mudament de la arees di portoes;
- Te la schedes “Compatibilità Mudazion” per mudazions prezises:
 - VAR 02 Compatibilità idraulica
 - o VAR 03 Compatibilità geologica
 - o VAR 05 Compatibilità idraulica e geologica
 - o VAR 06 Compatibilità geologica e valanghiva
 - o VAR 09 Compatibilità geologica
 - o VAR 10 Compatibilità idraulica
 - o VAR 15 Compatibilità idraulica
 - o VAR 20 Compatibilità idraulica
 - o VAR 21 Compatibilità geologica

<p>o VAR 22 Compatibilità idraulica e geologica o VAR 23 Compatibilità geologica.”.</p>	<p>o VAR 22 Compatibilità idraulica e geologica o VAR 23 Compatibilità geologica</p>
<p>Rilevato inoltre che la relazione usi civici relativa alla variante 2018 al P.R.G. del Comune di Canazei evidenzia che alcune varianti incidono sulla destinazione delle aree di proprietà pubblica gravate da uso civico. In particolare si tratta delle seguenti varianti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>variante n. 26 Area Belvedere:</u> p.f. 2808/1 Frazione Canazei 18,38% (percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella); p.f. 2807/1 Frazione Canazei 3,02%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella); p.f. 2747/2 Frazione Canazei 2,22%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella); p.f. 2745/1 Frazione Canazei 15,65%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella); p.f. 2538/1 Frazione Canazei 1,62%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella); p.f. 2538/8 Frazione Canazei 10,91%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella); p.f. 547 Frazione Canazei 13,92%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella); p.f. 3093/1 Frazione Gries 9,24%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella); p.f. 2538/25 Frazione Canazei 77,24%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella); p.f. 2538/22 Frazione Canazei 4,09%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella); p.f. 2538/6 Frazione Canazei 0,54% (percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella); p.f. 2777/1 Frazione Canazei 0,02%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella); 	<p>Zertà amò apede che da la relazion per l derit de vejinanza che revèrda la mudazion 2018 al PRG del Comun de Cianacei, vegn fora che dotrei mudazions les revèrda la destinazion de la arees publiques sotmetudes al vincol del derit de vejinanza. Avisa se trata de chesta mudazions:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>mudazion n. 26 Area Belvedere:</u> p.f. 2808/1 Frazion Cianacei 18,38% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela); p.f. 2807/1 Frazion Cianacei 3,02% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela); p.f. 2747/2 Frazion Cianacei 2,22% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela); p.f. 2745/1 Frazion Cianacei 15,65% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela); p.f. 2538/1 Frazion Cianacei 1,62% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela); p.f. 2538/8 Frazion Cianacei 10,91%(perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela); p.f. 547 Frazion Cianacei 13,92% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela); p.f. 3093/1 Frazion Gries 9,24% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela); p.f. 2538/25 Frazion Cianacei 77,24% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela); p.f. 2538/22 Frazion Cianacei 4,09% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela); p.f. 2538/6 Frazion Cianacei 0,54% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela); p.f. 2777/1 Frazion Cianacei 0,02% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);

<p>p.f. 3081/2 Frazione Gries 23,10%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 548/1 Frazione Canazei 0,36%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>- <u>variante n. 26 Area Ciampac:</u></p> <p>p.f. 1461/1 Frazione Alba 2,54%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1464/1 Frazione Alba 15,18% (percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1359/1 Frazione Alba 15,90%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1359/2 Frazione Gries 33,09%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 847 Frazione Gries 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 833/1 Frazione Gries 1,20%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 851/3 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1359/3 Frazione Alba 59,15%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1107/1 Frazione Penia 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1194 Frazione Alba 77,95%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1201 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1202 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1212 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p>	<p>p.f. 3081/2 Frazion Gries 23,10% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 548/1 Frazion Cianacei 0,36% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>- <u>mudazion n. 26 Area Ciampac:</u></p> <p>p.f. 1461/1 Frazion Dèlba 2,54% (p.f. 1461/1 Frazione Alba 2,54% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1464/1 Frazion Dèlba 15,18% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1359/1 Frazion Dèlba 15,90% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1359/2 Frazion Gries 33,09% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 847 Frazion Gries 100,00% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 833/1 Frazion Gries 1,20% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 851/3 Frazion Dèlba 100,00% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1359/3 Frazion Dèlba 59,15% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1107/1 Frazion Penia 100,00% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1194 Frazion Dèlba 77,95% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1201 Frazion Dèlba 100,00% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1202 Frazion Dèlba 100,00% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1212 Frazion Dèlba 100,00% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p>
---	--

<p>p.f. 1213 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1214 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1230 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1231 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella).</p> <p>- <u>variante n. 26 Area Fedaja:</u></p> <p>p.f. 2324 Frazione Penia 6,24%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>- <u>variante n. 02:</u></p> <p>p.f. 1194 Frazione Alba 24,82%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>- <u>variante n. 04:</u></p> <p>p.f. 1333/2 Frazione Alba 4,26%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1352 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1353 Frazione Alba 61,55%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>- <u>variante n. 24:</u></p> <p>p.f. 2509/1 Frazione Penia 1,10%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>- <u>variante n. 25:</u></p> <p>p.f. 2320/3 Frazione Penia 0,13%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella).</p>	<p>p.f. 1213 Frazion Dèlba 100,00% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1214 Frazion Dèlba 100,00% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1230 Frazion Dèlba 100,00% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1231 Frazion Dèlba 100,00% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela).</p> <p>- <u>mudazion n. 26 Area Fedaa:</u></p> <p>p.f. 2324 Frazion Penia 6,24% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>- <u>mudazion n. 02:</u></p> <p>p.f. 1194 Frazion Dèlba 24,82% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>- <u>mudazion n. 04:</u></p> <p>p.f. 1333/2 Frazion Dèlba 4,26% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1352 Frazion Dèlba 100,00% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1353 Frazion Dèlba 61,55% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>- <u>mudazion n. 24:</u></p> <p>p.f. 2509/1 Frazion Penia 1,10% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>- <u>mudazion n. 25:</u></p> <p>p.f. 2320/3 Frazion Penia 0,13% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela).</p>
<p>Evidenziato che le modifiche interessano cambi di destinazione urbanistica a favore di funzioni di carattere pubblico e che le modifiche introdotte dalla variante 2018 al P.R.G. del Comune di Canazei non comportano un peggioramento delle condizioni di godimento dei diritti di uso civico ricadenti sulle porzioni delle particelle fondiarie elencate. Infatti, la variante in questione non comporterà la cancellazione delle destinazioni urbanistiche previgenti, bensì genererà un'ulteriore differenziazione di destinazione integrando urbanisticamente</p>	<p>Sotrissà che i mudamenc i revèrda mudazions de destinazion urbanistica a favor de funzioms publiches e che la mudazions metudes en esser co la mudazion 2018 al PRG del Comun de Cianacei no les piora la condizioms de godiment di deric de vejinanza en esser su la pèrts de la p.f. scrites de sora. De fat, chesta mudazion no la perveit de tor jù la destinazions urbanistiches ja en esser, ma la portarà a neva desferenziations de destinazion integran dal pont de veduda</p>

<p>i lotti interessati anche con la classificazione di Aree Sciabili.</p> <p>Dato atto che successivamente alla prima adozione in merito alle aree gravate da uso civico di proprietà pubblica incise dalla variante al piano regolatore verrà acquisito il parere delle Amministrazione separate per la gestione degli usi civici interessate in adempimento alla disciplina prevista dalla L.P. n. 6 del 14.06.2005 “Disciplina dell’amministrazione dei beni di uso civico” e relativo regolamento attuativo nonché alla procedura stabilita con delibera della Giunta Provinciale n. 1479 del 19 luglio 2013.</p> <p>Evidenziato che la variante al piano regolatore segue l’iter di cui all’articolo 37 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.</p> <p>In particolare la procedura amministrativa prevede in conseguenza le seguenti fasi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - preliminarmente all’avvio del procedimento di adozione del piano o sue varianti pubblicazione di avviso indicando gli obiettivi che si intende perseguire su un quotidiano locale e per trenta giorni nell’albo pretorio del comune, nel sito internet del comune o nel sito internet del Consorzio dei comuni trentini; - elaborazione del progetto di piano; - adozione preliminare da parte del Consiglio comunale del progetto di piano; - deposito della variante in tutti i suoi elementi e della deliberazione di adozione a libera visione del pubblico negli uffici comunali per sessanta giorni consecutivi al fine di consentire a chiunque di presentare osservazioni di pubblico interesse, con contestuale pubblicazione di avviso relativo all’adozione del piano e alla possibilità di consultare il piano e la documentazione che lo compone su un quotidiano locale, e per sessanta giorni all’albo pretorio del comune, nel sito internet del comune o nel sito del Consorzio comuni trentini. Il piano è trasmesso tempestivamente alla struttura provinciale competente in materia di urbanistica e paesaggio, e se è stato approvato il piano territoriale della comunità o il relativo stralcio alla comunità; - nel caso di mutamento della destinazione dei beni di uso civico segue l’acquisizione del parere dalle Amministrazione Separate Beni di Uso Civico in relazione ai beni oggetti di 	<p>urbanistiche i terreni interessati anche con la classificazione di Aree per i portici.</p> <p>Dato atto che dopo la prima adozione in contropartita delle aree sottoposte al vincolo del diritto di vicinanza di proprietà pubblica interessate da la mudazione al piano regolatore, vegnerà tutto su il parere della Frazioni interessate, aldò del regolamento pervenuto da la L.P. n. 6 del 14.06.2005 “Regolamento de l’amministrazione di beni sottoposti al vincolo del diritto di vicinanza” e sie regolamento de attuazione, e de la procedura stabilita con la delibera della Giunta provinciale n. 1479 del 19.07.2013.</p> <p>Sottoscrive che la mudazione al piano regolatore osserva l’iter pervenuto da l’articolo 37 de la Legge Provinciale del 4.08.2015 n. 15.</p> <p>Avvisa la procedura amministrativa la prevede chesta fase:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dante de tachè via l prozediment de adozione del piano o de sia variantes vegn publicà n avis, metan dant i obietives da arjonjer, sun n folio dal post e per trenta dis su l’albo pretorie del comun, su la piata internet del comun o su la piata internet del Consorzio di Comuns Trentins; - vegn metù jù l projet de pian; - fegn fat la adozione dantfora del projet de pian da pèrt del Consei de Comun; - vegn fat l depojit de duc i elemenc de la mudazione e de la deliberazione de adozione, ge metan a la leta a la jent duc i documenc de referiment ti ofizies de comun per 60 dis alalongia, acioche duc posse portèr dant osservacions de enteress publich, e vegn publicà tel medemo temp sun n folio dal post e, per 60 dis alalongia su l’albo pretorie del comun, su la piata internet del Comun o su la piata internet del Consorzio di Comuns Trentins, l’avis per meter en consaputa i sentadins de la adozione del pian, e che se pel veder l pian e sia documentazion. L pian l ge vegn manà subito a la struttura provinzièla competente en cont de urbanistica e paesaje e a la comunità, se l’é stat aproà l pian teritorièl de la comunità o la pèrt de referiment; - se muda la destinazione di beni sottoposti al vincolo del diritto di vicinanza vegn tutto su il parere della Frazioni in contropartita di beni interessati da la variante aldò del regolamento pervenuto da la L.P. n. 6 del
--	--

<p>variante in adempimento alla disciplina prevista dalla L.P. n. 6 del 14.06.2005 "Disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico" e relativo regolamento attuativo nonché alla procedura stabilita con delibera della Giunta Provinciale n. 1479 del 19 luglio 2013. In particolare in caso di parere negativo viene attivata la procedura prevista dalla Giunta Provinciale n. 1479 del 19 luglio 2013, mentre in caso di parere positivo ne è trasmessa comunicazione al Servizio Autonomie Locali e al Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio dandone atto nel provvedimento di adozione definitiva;</p> <ul style="list-style-type: none"> - entro venti giorni successivi al deposito, il Comune pubblica, per venti giorni sul proprio sito internet o nel sito internet del Consorzio dei comuni trentini, l'elenco degli articoli delle norme di attuazione del piano interessati dalle osservazioni pervenute e una planimetria con l'indicazione delle parti di territorio oggetto di osservazioni. Contestualmente a detta pubblicazione le osservazioni pervenute sono messe a disposizione del pubblico presso gli uffici comunali. In questi venti giorni di pubblicazione chiunque può presentare ulteriori osservazioni correlate alle osservazioni pubblicate dal comune; - a seguito della tempestiva trasmissione della documentazione presso la struttura provinciale competente in materia di urbanistica e paesaggio, previa verifica della coerenza del piano regolatore con il piano urbanistico provinciale e il piano territoriale della comunità se adottato, nonché acquisizione dei pareri delle altre strutture provinciali competenti o amministrazioni interessate, entro il termine di novanta giorni la medesima struttura provinciale indice la Conferenza di pianificazione che si esprime con un unico parere conclusivo; - il comune modifica gli elaborati relativi alla variante al piano per adeguarlo alle prescrizioni e alle indicazioni contenute nel parere espresso dalla Conferenza di pianificazione, e, decide motivatamente in merito alle osservazioni pervenute anche se non accolte, apportando le conseguenti modifiche e garantendo comunque la coerenza con il parere espresso dalla conferenza; - adozione definitiva della variante al piano regolatore comunale da parte del Consiglio Comunale entro il termine di 	<p>14.06.2005 "Regolament de l'aministrazion di bens sotmetui al vincol del derit de vejinanza" e sie regolament de atuazion, e de la prozedura stabilida co la delibera de la Jonta provinzièla n. 1479 dai 19.07.2013. Se vegn dat jù l parer no a favor vegn envià via la prozedura perveduda da la Jonta Provinzièla n. 1479 dai 19.07.2013, se enveze vegn dat jù l parer a favor ge vegn manà n avis al Servije Autonomies Locales e al Servije Urbanistica e Tutela del Paesaje dajan at de chest tel prozediment de adozion definitiva;</p> <ul style="list-style-type: none"> - dant che sie fora 20 dis dal depojit, l Comun l publicea, per 20 dis sun sia piata internet o su la piata internet del Consorzio di Comuns Trentins, la lingia di artìcoi de la normes de atuazion del pian enteressé da la osservazioni ruèdes ite e na mapa con segnalà la pèrts de teritorie per cheles che vegn portà dant osservazioni. Co la publicazion, la osservazioni ruèdes ite les ge vegn metudes a la leta a la jent ti ofizies de Comun. Te chisc 20 dis de publicazion duc pel portèr dant de outra osservazioni leèdes a la osservazioni publichèdes dal comun; - dò ge aer manà subito la documentazion a la struttura provinzièla competente en cont de urbanistica e de paesaje, dò aer zertà che l pian regolator l passenee col pian urbanistich provinzièl e col pian teritorièl de la comunità, se l'é stat tout sù, estra che dò aer tout su i pareres de l'otra strutture provinzièles competentes o aministrazions enteressèdes, dant da 90 dis la medema struttura provinzièla la chiama ite la Conferenza de pianificazion che la dèsc jù n soul parer finèl; - l Comun l muda i documenc che vèrda la mudazion al pian per l passenèr a la prescrizioni e a la indicazioni scrites tel parer dat jù da la Conferenza de pianificazion e l dezide, palesan la rejons, dintornvìa la osservazioni ruèdes ite, ence se no les é states toutes sù, fajan la mudazioni che serf e arseguran aboncont la concordanza col parer palesà da la conferenza; - vegn fat la adozion definitiva de la mudazion al pian regolator generèl da
--	---

<p>centoventi giorni dal ricevimento del parere espresso dalla Conferenza di pianificazione senza un nuovo deposito;</p> <ul style="list-style-type: none"> - - trasmissione per l'approvazione alla Giunta provinciale; - approvazione da parte della Giunta Provinciale entro sessanta giorni dal suo ricevimento. - entrata in vigore della variante al piano regolatore il giorno successivo a quello della pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione della deliberazione di approvazione. <p>Rilevato che, ai fini dei limiti di cui all'art. 42 co. 2 della L.P. 15/2015, il Comune di Canazei nell'ultimo biennio ha adottato le seguenti varianti al Piano regolatore generale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Variante 2015 al P.R.G. del Comune di Canazei (approvata con delibera della Giunta Provinciale n. 136 del 02 febbraio 2018); - Variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 (approvata con delibera della Giunta Provinciale n. 673 del 20 aprile 2018); - Variante per errori materiali nelle norme di attuazione (approvata con delibera del Consiglio comunale n. 37 del 31 luglio 2018); - Variante 2019 al Piano regolatore comunale per l'adeguamento normativo alla LP 15/2015 e al Regolamento Urbanistico Provinciale (approvata con delibera del Consiglio comunale n. 19 del 24 maggio 2019) il cui iter è tuttora in corso. <p>Dato atto pertanto che le varianti adottate nell'ultimo biennio, che non siano considerate di correzione errori materiali o adeguamento normativo o altre casistiche escluse, non superano il limite indicato dall'articolo 42 comma 2 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.</p> <p>Ricordato che a decorrere dall'adozione del progetto di variante al piano regolatore fino alla data di entrata in vigore o fino all'estinzione del relativo procedimento entrano in vigore le misure di salvaguardia del piano regolatore previste dall'articolo 47 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.</p>	<p>pèrt del Consei de Comun dant da 120 dis da canche se à ciapà l parer dat jù da la Conferenza de pianificazion senza perveder n nef depojit;</p> <ul style="list-style-type: none"> - ge vegn manà i documenc per l'aproazion a la Jonta Provinzièla; - vegn fat la aproazion da man de la Jonta Provinzièla dant da 60 dis da canche l'à ciapà i documenc; - la mudazion al Pian Regolator la vegn metuda en दौरa la di dò da la publicazion sul Boletin ofizièl de la Region de la deliberazion de aproazion. <p>Zertà che aldò de l'art. 42 co. 2 de la L.P. 15/2015, l Comun de Cianacei te chisc ùltime doi egn, l'à tout sù chesta mudazions al Pian Regolator generèl:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mudazion 2015 al P.R.G. del Comun de Cianacei (aproèda co la delibera de la Jonta Provinzièla n. 136 dai 2 de firé del 2018); - Mudazion prezisa per l mudament de la arees di portoes 2017 (aproèda co la delibera de la Jonta Provinzièla n. 673 dai 20 de oril del 2018); - Mudazion per fai materièi te la normes de atuazion (aproèda co la delibera del Consei de Comun n. 37 dai 31 de messèl del 2018); - Mudazion 2019 al Pian Regolator de Comun per l passenament normatif a la L.P. 15/2015 e al Regolament Urbanistich Provinzièl (aproèda co la delibera del Consei de Comun n. 19 dai 24 de mé del 2019) de chela che l prozediment anché l'é amò en esser. <p>Dat at donca che la mudazions toutes sù te chisc ùltime doi egn, che no les sie conscidrèdes de comedament per fai materièi o de passenament normatif o per outra situazions toutes fora, no les va sorafora l limit pervedù da l'articol 42 coma 2 de la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n. 15.</p> <p>Recordà che da canche vegn tout sù l projet de mudazion al pian regolator enschin a canche no la jirà en दौरa o enschin a la fin del prozediment de referiment, vegn metù en दौरa i criteries de stravardament del pian regolator pervedui da l'articol 47 de la Lege Provinzièla dai 4.08.2015 n. 15.</p>
--	---

<p>Esaminati gli elaborati relativi alla variante 2018 al P.R.G. del Comune di Canazei, assunti al protocollo comunale in data 25 giugno 2019 sub. prot. 7620 e condivisi, nonché fatti propri, si ritiene di approvarli con il presente provvedimento.</p>	<p>Dò aer vardà fora i documenc che vèrda la mudazion al P.R.G. del Comun de Cianacei, registré te protocol de Comun ai 25 de jugn del 2019 sub. prot. n. 7620, i vegn aproé con chest provediment.</p>
<p>Dato atto che alla data di adozione del presente provvedimento non è stato approvato il piano territoriale della Comunità della Valle di Fassa – Comun General de Fascia nella sua interezza, ma unicamente il Piano stralcio di Programmazione urbanistica del settore commerciale ai sensi dell'art. 25 bis della L.P. 1/2008, che non localizza nessuna nuova superficie di vendita su tutta la Val di Fassa e il Piano Stralcio della mobilità e che si ritiene che la presente variante non interessi gli stralci del PTC approvati.</p>	<p>Dat at che canche vegn tout sù chest provediment, no l'é amò stat aproà I pian teritorièl de la Comunità de Fascia – Comun general de Fascia te duta sia pèrts, ma demò la pèrt de pian de Programazion urbanistica del setor comercièl aldò de l'art. 25 bis de la L.P. 1/2008, che no la troa fora neguna neva area de vendita te duta Fascia e la Pèrt de Pian de la mobilità e che vegn conscidrà che chesta varianta no la enteressea la pèrts del PTC aproèdes.</p>
<p>Visto il Codice dell'Urbanistica vigente in Provincia Autonoma di Trento e in particolare la Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.</p>	<p>Vedù I Codesc de l'Urbanistica en दौरa te la Provincia Autonoma de Trent e avisa la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n. 15.</p>
<p>Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.</p>	<p>Vedù I Codesc di enc locai de la Region Autonoma Trentin Sudtirool aproà co la Lege Regionèla dai 3.05.2018 n. 2.</p>
<p>Rilevata la propria competenza, ai sensi dell'art. 49 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2, in quanto trattasi di approvazione di piani urbanistici o loro varianti.</p>	<p>Zertà sia competenza, aldò de l'art. 49 del Codesc di Enc Locai de la Region Autonoma Trentin Sudtirool aproà co la Lege Regionèla dai 3.05.2018 n. 2 ajache se trata de na aproazion de plans urbanistics o de sia mudazions.</p>
<p>Preso visione dei pareri espressi ai sensi dell'art. 185 c.1 del Codice enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.</p>	<p>Vedù i pareres dac jù aldò de l'art. 185 c. 1 del Codesc di enc locai de la Region Autonoma Trentin Sudtirool aproà co la L.R. dai 3.05.2018 n. 2</p>
<p>Visto lo Statuto del Comune.</p>	<p>Vedù I Statut de Comun.</p>
<p>Visto il regolamento del Consiglio comunale e in particolare gli artt. 35 e 65 che indicano in seconda convocazione il numero minimo di 7 Consiglieri su 15 Consiglieri assegnati per la validità delle deliberazioni oggetto di discussione ed approvazione da parte del Consiglio comunale.</p>	<p>Vedù I Regolament del Consei de Comun e avisa i art. 35 e 65 che i perveit che per la seconda convocazion cogn esser n numer minimal de 7 Conseires sun 15 Conseieres nominé percheche la deliberazions, argoment de la discusion e de la aproazion da man de Consei de Comun, les sie valevoles.</p>
<p>Vista la circolare dell'Assessore all'Urbanistica ed Enti Locali della Provincia Autonoma di Trento n. S110/2009/2588/1.1./3-09 del 20.05.2009.</p>	<p>Vedù la comunicazion de l'Assessor a l'Urbanistica e Enc Locai de la Provincia Autonoma de Trent n. S110/2009/2588/1.1./3-09 dai 20.05.2009.</p>
<p>Dato atto che la presente deliberazione e la documentazione agli atti sono state poste</p>	<p>Dat at che ge é stat portà dant chesta deliberazion e la documentazion registrèda</p>

all'attenzione del Consiglio comunale in prima convocazione nella seduta di data 09.07.2019 e in seconda convocazione nella seduta di data 30.07.2019.

Con n. 7 voti favorevoli, n. 0 voti contrari e n. 0 astenuti, espressi per alzata di mano da n. 7 Consiglieri presenti.

DELIBERA

1. Di adottare in via preliminare, per tutti i motivi indicati in premessa, la variante 2018 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei come specificata negli elaborati tecnici di data 25 giugno 2019 sub. prot. 7620 a firma dott. Ing. Matteo Giuliani che, dimessi in atti, contestualmente si approvano.

2. Di dare atto che la variante 2018 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei si compone dei seguenti elaborati che vengono approvati con il presente provvedimento:

al Consei de Comun te la pruma convocazion te la sentèda dai 9.07.2019 e te la seconda convocazion te la sentèda dai 30.07.2019.

Con 7 stimes a favor, 0 de contra e ... no dates jù, dates jù co la man uzèda dai 7 Conseieres che à tout pèrt

DELIBEREA

1. De fèr l'adozion dantfora, per la rejons scrites dantfora, de la mudazion 2018 al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei descheche la vegn spezifichèda ti documenc tecnics dai 25.06.2019 sub. prot. 7620 sotscric dal dr enj. Matteo Giuliani che registré, i vegn aproé.

2. De dèr at che la mudazion 2018 al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei la é metuda adum da chisc documenc che i vegn aproé con chest provediment:

SISTEMA INSEDIATIVO DI PROGETTO

1.01 Piz Boè Scala 1 : 5000

1.02 Passo Sella Scala 1 : 5000

1.03 Passo Pordoi Scala 1 : 5000

1.04 Gries - Canazei - Alba Scala 1 : 5000

1.05 Alba - Verra - Lorenz Scala 1 : 5000

1.06 Fedaia Scala 1 : 5000

1.07 Ciampac Scala 1 : 5000

1.08 Vernel Scala 1 : 5000

1.09 Marmolada Scala 1 : 5000

1.10 Contrin Scala 1 : 5000

2.01 Gries Scala 1 : 2000

2.02 Canazei - Pecol Scala 1 : 2000

2.03 Alba - Soraperra Scala 1 : 2000

2.04 Alba Scala 1 : 2000

2.05 Penia - Verra - Lorenz - Insom Scala 1 : 2000

2.06 Fedaia - Pian Frataces - Passo Sella - Passo Pordoi Scala 1 : 2000

SISTEMA INSEDIATIVO DI RAFFRONTO

RA.01 Gries - Passo Pordoi - Rifugio Valentini Scala 1 : 2000

RA.02 Canazei - Soraperra - Alba Scala 1 : 2000

RA.03 Alba - Penia - Fedaia Scala 1 : 2000

RA.04 Area sciabile Belvedere - Val Salei Scala 1 : 5000

RA.05 Area sciabile Campo scuola - Ciampac Scala 1 : 5000

RA.06 Area sciabile Passo Sella - Fedaia - Porta Vescovo - Marmolada Scala 1 : 5000

VERIFICA PREVENTIVA DEL RISCHIO PGUAP

Ris.01 Scala 1 : 5000

Ris.02 Scala 1 : 5000

Ris.03 Scala 1 : 5000

SISTEMA AMBIENTALE

SA.01 Piz Boè Scala 1 : 5000

SA.02 Passo Sella Scala 1 : 5000

SA.03 Passo Pordoi Scala 1 : 5000
SA.04 Gries - Canazei Scala 1 : 5000
SA.05 Alba - Verra - Lorenz Scala 1 : 5000
SA.06 Fedaiia Scala 1 : 5000
SA.07 Ciampac Scala 1 : 5000
SA.08 Vernel Scala 1 : 5000
SA.09 Marmolada Scala 1 : 5000
SA.10 Contrin Scala 1 : 5000

RELAZIONI

Relazione Tecnico Illustrativa

Valutazione preventiva del rischio PGUAP

Studio preliminare di compatibilità per la variante 02

Studio preliminare di compatibilità per la variante 03

Studio preliminare di compatibilità per la variante 05

Studio preliminare di compatibilità per la variante 06

Studio preliminare di compatibilità per la variante 09

Studio preliminare di compatibilità per la variante 10

Studio preliminare di compatibilità per la variante 15

Studio preliminare di compatibilità per la variante 20

Studio preliminare di compatibilità per la variante 21

Studio preliminare di compatibilità per la variante 22

Studio preliminare di compatibilità per la variante 23

Relazione Usi Civici

NORME TECNICHE ILLUSTRATIVE

Norme Tecniche illustrative

Norme Tecniche illustrative – Stato di Raffronto

3. Di evidenziare che il paragrafo 5.7 rubricato “La sintesi della valutazione strategica” della relazione tecnico illustrativa relativa alla variante 2018 al P.R.G. del Comune di Canazei recita:

“Il presente capitolo costituisce la sintesi tecnica della valutazione strategica, finalizzata a riassumerne il processo e i risultati; ai sensi del comma 7 dell’art. 3bis del Decreto del Presidente della Provincia 14 settembre 2006 n.15/68/Leg. le conclusioni riportate nel presente paragrafo dovranno essere assunte ed esplicitate nella delibera del Consiglio Comunale di adozione della variante al PRG.

5.7.1 Dichiarazione di sintesi: le ragioni delle scelte adottate.

La Variante 2018 del PRG sottoposta ad autovalutazione, tramite sviluppo del rapporto ambientale nell’ambito del processo di rendicontazione urbanistica, risulta coerente con gli obiettivi generali e le indicazioni strategiche fornite dal PUP; pur essendo il PTC ancora in fase di stesura ed essendone stato approvato ad oggi soltanto il Documento Preliminare, la presente Variante è stata comunque confrontata con i contenuti analitici e gli indirizzi di pianificazione proposti da tale documento.

Stanti gli obiettivi generali che l’amministrazione comunale si è posta, di:

3. De sottrissèr che l paragraf 5.7 “La sumèda de la valutazion strategica” de la relazion tecnich ilustrativa che revèrda la mudazion 2018 al P.R.G. del Comun de Cianacei l met dant:

“Chest capitòl l’é na sumèda tecnica de la valutazion strategica, outa a meter dant en curt sie svilup e i resultac; aldò del coma 7 de l’articòl 3bis del Decret del President de la Provincia dai 14 de setember del 2006 n. 15/68/Leg. la conclujions scrites te chest paragraf les cognarà vegnir toutes sù e recordèdes te la delibera del Consei de Comun de adozion de la mudazion al PRG.

5.7.1 Declarazion de sumèda: la rejons de la dezijions toutes su.

La Mudazion 2018 del PRG sotmetuda a l’autovalutazion, tras la elaborazion del raport ambientèl tel meter jù la rendicontazion urbanistica, la passenea coi obietives generèi e la segnalazions strategiches dates dal PUP; enceben che se sie dò a meter jù l PTC e ajache per ades l’é stat aproà demò l document dantfora, chesta Mudazion la é stata, aboncont, confrontèda coi contegnui analitics e coi criteries de la pianificazion metui dant con chest document.

Vedù i obietives generèi che la aministrazion de Comun la se à metù dant e avisa:

- individuazione di modalità e criteri per rispondere alle esigenze di prima abitazione dei residenti, nel rispetto del contesto ambientale, in coerenza con le criticità del territorio e con attenzione al contenimento di uso del suolo;

- individuazione di azioni puntuali sul territorio per definire una strategia di riordino urbano al fine di rendere maggiormente fruibili le strutture esistenti;

- aggiornamento della perimetrazione delle aree sciabili adeguandola allo stato di fatto dei luoghi e individuazione di locali ampliamenti delle stesse per migliorare la fruibilità delle piste e per la realizzazione di nuovi collegamenti;

le varianti elaborate in risposta alle prime due esigenze presentano un'interferenza minimale con gli aspetti di tutela paesaggistica e del territorio del PUP o, per quanto riguarda i nuovi parcheggi in loc. Fedai, sono coerenti con la D.G.P. n. 2415 d.d. 18/12/2015 e il suo programma di interventi allegato.

Le proposte relative alle esigenze di prima casa rispondono in modo adeguato ai criteri espressi dal Documento preliminare del PTC in merito alla necessità di supportare e mantenere la tipicità socio-culturale della Val di Fassa: per "perseguire lo sviluppo ordinato degli insediamenti, al fine del mantenimento dell'identità del territorio (...) vanno trovati strumenti/agevolazioni per sostenere le famiglie."

Relativamente alla perimetrazione delle aree sciabili, le strategie vocazionali del PUP e del PTC riferite alla Val di Fassa cui si è fatto riferimento sono le seguenti:

- integrare le politiche di sviluppo turistico, legate in particolare ai poli sciistici, con gli altri settori economici, al fine di valorizzare le risorse culturali, ambientali e paesaggistiche secondo modelli di allargamento delle stagioni turistiche;

- perseguire prospettive di sviluppo e di miglioramento qualitativo più che quantitativo;

- continuare ad investire nel turismo invernale, che rimane strategico nel contesto economico della valle, con l'obiettivo di mantenere la posizione nel ranking delle migliori località Alpine, pur con la dovuta attenzione all'equilibrio ambientale.

5.7.2 Sintesi non tecnica della valutazione del piano

La Valutazione Ambientale Strategica (VAS) è un processo finalizzato ad integrare considerazioni di natura ambientale nei piani e nei programmi di sviluppo, per migliorare la qualità decisionale complessiva; essa è

- troèr fora la modalitèdes e i criteries per ge fèr front ai besegnes de pruma cèsa di sentadins, tel respet del contest ambientèl, aldò de la condizions del teritorie, e metan vèrda de no durèr massa teren;

- troèr fora azions prezises da meter en esser sul teritorie per defenir na strategia per comedèr l paisc per poder se emprevaler maormenter di frabicac en esser;

- aggiornèr la perimetrazion de la arees di portoes, con n adatament a la situazion en esser di lesc, e determinèr picoi slariamenc de la medemes per poder se emprevaler miec di portoes e per poder enjignèr neves coleamenc;

la mudazions lurèdes fora per ge fèr front ai prumes doi besegnes no les passenea te vèlch pìcola pèrt coi aspec de tutela del paesaje e del teritorie del PUP o, per chel che vèrda i neves piazzai dai auti sun Fedaa, les é aldò de la D.G.P. n. 2415 dai 18/12/2015 e de sie program de intervenc enjontà.

La proponetes dintornvia i besegnes de pruma cèsa les respeta coche carenea i criteries pervedui tel Document dantfora del PTC per chel che vèrda l besegn de sostegnir e de tegnir sù la particolaritèdes sozio – culturèles de Fascia: "percheche se arjonje n svilup ordenà di insediament, per l mantegniment de la identità del teritorie (...), se cogn troèr fora strumenc/didamenc per sostegnir la families."

En cont de la perimetrazion de la arees da portoi, la strategies pervedudes dal PUP e dal PTC referides a Fascia toutes en consciderazion l'é:

- integrèr la politiches de svilup turistich, leèdes soraldut ai portoes, coi etres setores economics, per valorisèr la ressorses culturèles, ambientèles e del paesaje aldò di modie che perveit de slengèr la sajons turistiches;

- jir envers a n svilup e a n miorament de la calità più che de la cantità;

- seghitèr a investir tel turism da d'invern, che l'é scialdi strategich tel contest economic de la val, con chela de mantegnir la posizion tel ranking de la miora localitèdes de la Èlpes, respetan aboncont l'equilibrie ambientèl.

5.7.2 Sumèda no tecnica de la valutazione del Pian

La Valutazion Ambientèla Strategica (VAS) l'é n prozediment out a integrèr la consciderazions ambietèles ti plans e ti programes de svilup, per miorèr la calità de la dezijions; la medema la vegn

<p>regolamentata dalla Direttiva Europea 2001/42/CE e recepita in Italia con il D. Lgs. del 3 aprile 2006, n. 152 (Parte Seconda). In Provincia di Trento la VAS viene vista quale processo di autovalutazione dei piani e dei programmi, condotta direttamente dall'Amministrazione (o dall'Ente) deputata all'adozione degli stessi, al fine di integrarli con considerazioni e attenzioni sugli aspetti ambientali.</p> <p>L'analisi ambientale della Variante 2018 proposta ha permesso di individuarne i possibili impatti: per quanto riguarda le varianti di riordino urbano e di realizzazione di prima casa, gli impatti ambientali sono risultati trascurabili in quanto le proposte interessano quasi esclusivamente aree già urbanizzate; si rileva soltanto una minimale sottrazione di area agricola non di pregio del PUP per alcune delle nuove destinazioni C1 – Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa, per un totale di circa 7800 mq, in aree comunque prossime all'urbanizzazione esistente.</p> <p>Tali azioni presentano, quindi, scarsa incidenza sui sistemi di paesaggio e, in particolare, sulle variabili relative all'integrità e all'omogeneità fisica e percettiva dei sistemi di paesaggio rurale e fluviale.</p> <p>Per la variante n.26, relativa alla perimetrazione delle aree sciabili, si sono evidenziati i seguenti impatti:</p>	<p>regolamentada da la Diretiva Europeèna 2001/42/CE e touta sù te la Tèlia col D.Lgs. dai 3 de oril del 2006, n. 152 (Pèrt seconda). Te la Provinzia de Trent la VAS l'é n prozediment de autovalutazion di plans e di programes, metuda a jir diretamente da l'Aministrazion (o da l'ent) enciarièda de tor sù i medemi, per poder i integrèr con consciderazions e enteress en cont di aspec de l'ambient.</p> <p>L'analisa ambientèla de la Mudazion 2018 portèda dant l'à dat l met de troèr fora i efec possiboi: per chel che vèrda la mudazions per comedèr l paìsc e per frabichèr la pruma cèses, l peis su l'ambient l fossa n muie bas ajache la proponetes les vèrda demò arees olache l'é jà stat frabicà; vegnissa tout demez demò n picol toch de area agricola no de prijie del PUP per dotrei neva destinazions C1 – areea residenzièles neves resservèdes per frabichèr pruma cèses, per presciapèch 7800 mq, te arees aboncont en esser enlongiajù olache l'é jà stat frabicà.</p> <p>Chesta azions no les à gran peis sui sistemes de paesaje e, soraldut su la mudazions che revèrda la integrità e la parbuda del paìsc e di ruves.</p> <p>Per la mudazion n 26 che revèrda la perimetrazion de la arees di portoes, vegn fora chisc ejic:</p>
---	---

	POSSIBILI IMPATTI	ENTITA' DEGLI IMPATTI
SISTEMA ATMOSFERICO	Inquinamento (gas, fumi, polveri)	POSITIVA (riduzione transiti veicolari)
VEGETAZIONE	Perdita copertura arborea per nuovi tracciati	BASSA
	Aumento copertura erbacea per nuovi tracciati	POSITIVA
FAUNA	Sottrazione di habitat	NULLA
	Incremento presenza antropica (maggiore fruibilità)	BASSA
	Inquinamento acustico (nuovi impianti)	BASSA
SALUTE PUBBLICA	Inquinamento (gas, fumi, polveri)	POSITIVA
	Inquinamento acustico centro abitato	POSITIVA
	Inquinamento acustico nuovi impianti	NULLA
	Sicurezza di trasporto	POSITIVA
PAESAGGIO	Impatti visivi locali	BASSA
	Impatti visivi globali	NULLA
	Attrattiva turistica	POSITIVA
ECONOMIA	Modifica quote arrivi/presenze	NULLA
	Modifica capacità ricettiva della zona	NULLA
	Fruibilità campo scuola e offerta sciistica	POSITIVA

Tabella 5.2: Riepilogo degli impatti individuati e loro entità del variante n.26 relativa alle aree sciabili.

Alla luce degli impatti previsti per le varie tipologie di variante, il monitoraggio sarà incentrato sulla valutazione degli effetti dovuti all'ampliamento delle aree sciabili, con particolare riguardo a:

- efficacia dell'intervento, valutata sia in termini di utilizzatori dell'ampliamento del campo scuola e dei nuovi impianti ipotizzati (impianto Canazei – Sas d'Arbacia – Col de Salei e impianto ammodernato presso Pian dei Fiacconi), che in termini di riduzione degli spostamenti locali tra: la zona del campo scuola e la stazione di partenza dell'area Ciampac, e tra la parte nord dell'abitato e la stazione di partenza della cabina Canazei-Pecol;

- stato della vegetazione, tramite attività di rilevamento post operam prevalentemente finalizzate al rilievo nelle aree di realizzazione degli interventi per valutare lo stato della vegetazione esistente e dei ripristini di fine lavori;

- sviluppo e realizzazione di altri interventi compresi nel Programma di azione per l'area Marmolada (in particolare relativamente alla razionalizzazione e messa in rete degli impianti esistenti sul versante nord) e finalizzati alla fruizione sciistica ed escursionistica di questa montagna nell'arco dell'intero anno.

- Infine, per quanto riguarda la sicurezza idrogeologica del territorio, la verifica preventiva dell'incremento del Rischio idrogeologico ha evidenziato puntuali incrementi delle classi di rischio generato da nuove destinazioni urbanistiche compatibili tuttavia con i fenomeni previsti. Tali analisi di compatibilità sono presenti negli allegati:

- “Valutazione preventiva del rischio idrogeologico” e relativi elaborati cartografici per quanto riguarda la variante n.26 di modifica delle aree sciabili;

- Nelle schede “Compatibilità Variante” per le varianti puntuali:

- o VAR 02 Compatibilità idraulica
- o VAR 03 Compatibilità geologica
- o VAR 05 Compatibilità idraulica e geologica
- o VAR 06 Compatibilità geologica e valanghiva
- o VAR 09 Compatibilità geologica
- o VAR 10 Compatibilità idraulica
- o VAR 15 Compatibilità idraulica
- o VAR 20 Compatibilità idraulica
- o VAR 21 Compatibilità geologica

Tabela 5.2: Sumèda di efec e sie peis per la varianta n. 26 che revèrda la arees di portoes.

Aldò di efec pervedui per la desvaliva tipologies de mudazions, l control l sarà out soraldut a la valutazion di efec che vegn cà dal smaorament de la arees di portoes, soraldut per chel che vèrda

- la percacenza de l'intervent, valutèda tant per chel che vèrda chi che jissa a se emprevaler del smaorament del ciamp scola e di neves impianc pissé (impiant Cianacei – Sas d'Arbacia – Col de Salei e impiant modernisà sun Pian di Fiacconi) che ence per chel che vèrda l smendrament di trasferimenc locai anter la zona del ciamp scola e la stazion te paìsc de l'area Ciampac, e anter la pèrt nord del paìsc e la stazion de val de l'impiant Cianacei - Pecol;

- situazion di bosc e di pré, fajan n zertament dò dai lurieres out soraldut al control te la arees olache vegnarà fat i intervenc per valutèr la situazion di spazies verc e de la neva piantes che sencajo se cognessa meter jù;

- lurèr fora e meter en esser etres intervenc touc ite tel program de azion per l'area de la Marmolèda (soraldut en cont de la razionalisazion e l'endrez de coleamenc di impianc en esser da la man nord) e che serf per jir coi schi e per fèr la raides sa mont te chest raion via per dut l'an.

- Tinùltima, per chel che vèrda la segurezza del teritorie da n pont de veduda idrogeologich, la verifica dantfora de n smaorament del Risech idrogeologich l'à palesà smaoramenc specifichs de la classes de risech che vegn cà da la neva destinacions urbanistiches compatiboi coi fenomens pervedui. Chesta analyses de compatibilità les é pervedudes te la enjontes:

- “Valutazion dantfora del risech idrogeologich e documenc cartografics per chel che vèrda la mudazion n. 26 de mudament de la arees di portoes;

- Te la schedes “Compatibilità Mudazion” per mudazions prezises:

- VAR 02 Compatibilità idraulica
- o VAR 03 Compatibilità geologica
- o VAR 05 Compatibilità idraulica e geologica
- o VAR 06 Compatibilità geologica e valanghiva
- o VAR 09 Compatibilità geologica
- o VAR 10 Compatibilità idraulica
- o VAR 15 Compatibilità idraulica
- o VAR 20 Compatibilità idraulica
- o VAR 21 Compatibilità geologica

<p>o VAR 22 Compatibilità idraulica e geologica</p> <p>o VAR 23 Compatibilità geologica.</p> <p>4. Di depositare la variante 2018 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei in tutti i suoi elementi e la deliberazione di adozione a libera visione del pubblico negli uffici comunali per sessanta giorni consecutivi al fine di consentire a chiunque di presentare osservazioni di pubblico interesse, con contestuale pubblicazione di avviso relativo all'adozione del piano e alla possibilità di consultare il piano e la documentazione che lo compone su un quotidiano locale e per sessanta giorni all'albo pretorio del comune tramite l'albo telematico del Consorzio Comuni Trentini e nel sito internet del Comune di Canazei.</p> <p>5. Di trasmettere tempestivamente la variante 2018 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei alla struttura provinciale competente in materia di urbanistica e paesaggio ai fini dell'acquisizione dei pareri provinciali e dell'indizione della Conferenza di pianificazione.</p> <p>6. Di dare atto che alla data di adozione del presente provvedimento non è stato approvato il piano territoriale della Comunità della Valle di Fassa – Comun General de Fascia nella sua interezza, ma unicamente il Piano stralcio di Programmazione urbanistica del settore commerciale ai sensi dell'art. 25 bis della L.P. 1/2008, che non localizza nessuna nuova superficie di vendita su tutta la Val di Fassa e il Piano Stralcio della mobilità e che si ritiene che la presente variante non interessi gli stralci del PTC approvati.</p> <p>7. Di dare atto che la variante 2018 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei comporta il mutamento della destinazione dei beni di uso civico interessando cambi di destinazione urbanistica a favore di funzioni di carattere pubblico. In merito verrà acquisito il parere dalle Amministrazione Separate Beni di Uso Civico di Canazei, Gries, Alba e Penia in relazione ai beni oggetti di variante, in adempimento alla disciplina prevista dalla L.P. n. 6 del 14.06.2005 "Disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico" e relativo regolamento attuativo, nonché alla procedura stabilita con delibera della Giunta Provinciale n. 1479 del 19 luglio 2013. Nel dettaglio si tratta delle seguenti varianti:</p>	<p>o VAR 22 Compatibilità idraulica e geologica</p> <p>o VAR 23 Compatibilità geologica</p> <p>4. De fèr l' depojìt de duc i elemenc de la mudazion 2018 al Pian Regulator Generèl del Comun de Cianacei e de la deliberazion de adozion, ge metan a la leta a la jent duc i documenc de referiment ti ofizies de Comun per 60 dis alalongia, acioche duc posse portèr dant osservacions de enteress publich, e de publichèr tel medemo temp sun n folio dal post e, per 60 dis alalongia su l'albo pretorie del comun, tras l'albo telematic del Consorzie di Comuns Trentins e su la piata internet del comun de Cianacei, l'avis per meter en consaputa i sentadins de la adozion del pian e che se pel veder l pian e sia documentazion.</p> <p>5. De ge manèr la mudazion 2018 al Pian Regulator Generèl del Comun de Cianacei a la strutura provinzièla de competenza en cont de urbanistica e de paesaje per poder tor sù i pareres provinzièi e chiamèr ite la Conferenza de pianificazion.</p> <p>6. De dèr at che canche vegn tout sù chest provediment, no l'é amò stat aproà l pian teritorièl de la Comunità de Fascia – Comun general de Fascia te duta sia pèrts, ma demò la pèrt de pian de Programazion urbanistica del setor comerzièl aldò de l'art. 25 bis de la L.P. 1/2008, che no la troa fora neguna neva area de vendita te duta Fascia e la Pèrt de Pian de la mobilità e che vegn conscidrà che chesta varianta no la enteressea la pèrts del PTC aproèdes.</p> <p>7. De dèr at che co la mudazion 2018 al Pian Regulator Generèl del Comun de Cianacei vegn mudà la destinazion di bens sotmetui al vincol del derit de vejinanza ajache vegn fat mudazions de destinazion urbanistica a favor de funzions publiches. En cont de chest vegnarà tout sù l parer de la Frazions de Cianacei, Gries, Dèlba e Penia per chel che vèrda i bens entressé da la mudazion, aldò de chel che perveit la L.P. n. 6 dai 14.06.2005 "Regolament de la aministrazion di bens sotmetui al vincol del derit de vejinanza" e regolament atuatif de referiment, e aldò de la prozedura stabilida co la delibera de la Jonta Provinzièla n. 1479 dai 19 de messèl del 2013. Tel detai se trata de chesta mudazions:</p>
---	---

<p>- variante n. 26 Area Belvedere:</p> <p>p.f. 2808/1 Frazione Canazei 18,38% (percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 2807/1 Frazione Canazei 3,02%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 2747/2 Frazione Canazei 2,22%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 2745/1 Frazione Canazei 15,65%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 2538/1 Frazione Canazei 1,62%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 2538/8 Frazione Canazei 10,91%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 547 Frazione Canazei 13,92%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 3093/1 Frazione Gries 9,24%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 2538/25 Frazione Canazei 77,24%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 2538/22 Frazione Canazei 4,09%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 2538/6 Frazione Canazei 0,54%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 2777/1 Frazione Canazei 0,02%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 3081/2 Frazione Gries 23,10%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 548/1 Frazione Canazei 0,36%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>- variante n. 26 Area Ciampac:</p>	<p>- mudazion n. 26 Area Belvedere:</p> <p>p.f. 2808/1 Frazion Cianacei 18,38% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 2807/1 Frazion Cianacei 3,02% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 2747/2 Frazion Cianacei 2,22% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 2745/1 Frazion Cianacei 15,65% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 2538/1 Frazion Cianacei 1,62% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 2538/8 Frazion Cianacei 10,91% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 547 Frazion Cianacei 13,92% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 3093/1 Frazion Gries 9,24% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 2538/25 Frazion Cianacei 77,24% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 2538/22 Frazion Cianacei 4,09% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 2538/6 Frazion Cianacei 0,54% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 2777/1 Frazion Cianacei 0,02% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 3081/2 Frazion Gries 23,10% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 548/1 Frazion Cianacei 0,36% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>- mudazion n. 26 Area Ciampac:</p>
--	---

<p>p.f. 1461/1 Frazione Alba 2,54%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1464/1 Frazione Alba 15,18%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1359/1 Frazione Alba 15,90%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1359/2 Frazione Gries 33,09%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 847 Frazione Gries 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 833/1 Frazione Gries 1,20%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 851/3 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1359/3 Frazione Alba 59,15%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1107/1 Frazione Penia 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1194 Frazione Alba 77,95%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1201 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1202 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1212 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1213 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1214 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p>	<p>p.f. 1461/1 Frazion Dèlba 2,54% (p.f. 1461/1 Frazione Alba 2,54% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1464/1 Frazion Dèlba 15,18%(perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1359/1 Frazion Dèlba 15,90% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1359/2 Frazion Gries 33,09%(perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 847 Frazion Gries 100,00%(perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 833/1 Frazion Gries 1,20% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 851/3 Frazion Dèlba 100,00% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1359/3 Frazion Dèlba 59,15% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1107/1 Frazion Penia 100,00% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1194 Frazion Dèlba 77,95% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1201 Frazion Dèlba 100,00% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1202 Frazion Dèlba 100,00%(perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1212 Frazion Dèlba 100,00% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1213 Frazion Dèlba 100,00% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1214 Frazion Dèlba 100,00% (perzent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p>
---	---

<p>p.f. 1230 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1231 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella).</p> <p>- <u>variante n. 26 Area Fedaja:</u></p> <p>p.f. 2324 Frazione Penia 6,24%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>- <u>variante n. 02:</u></p> <p>p.f. 1194 Frazione Alba 24,82%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>- <u>variante n. 04:</u></p> <p>p.f. 1333/2 Frazione Alba 4,26%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1352 Frazione Alba 100,00%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>p.f. 1353 Frazione Alba 61,55%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>- <u>variante n. 24:</u></p> <p>p.f. 2509/1 Frazione Penia 1,10%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella);</p> <p>- <u>variante n. 25:</u></p> <p>p.f. 2320/3 Frazione Penia 0,13%(percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla superficie totale della particella).</p> <p>Si evidenzia che le modifiche interessano cambi di destinazione urbanistica a favore di funzioni di carattere pubblico e che le modifiche introdotte dalla variante 2018 al P.R.G. del Comune di Canazei non comportano un peggioramento delle condizioni di godimento dei diritti di uso civico ricadenti sulle porzioni delle particelle fondiarie elencate. Infatti, la variante in questione non comporterà la cancellazione delle destinazioni urbanistiche previgenti, bensì genererà un'ulteriore differenziazione di destinazione integrando urbanisticamente i lotti interessati anche con la classificazione di Aree Sciabili.</p> <p>8. Di provvedere contestualmente al deposito in tutti i suoi elementi costitutivi e della delibera di adozione preliminare della variante 2018 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei a libera visione del pubblico presso gli uffici comunali all'acquisizione dei pareri delle</p>	<p>p.f. 1230 Frazion Dèlba 100,00% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1231 Frazion Dèlba 100,00% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela).</p> <p>- <u>mudazion n. 26 Area Fedaa:</u></p> <p>p.f. 2324 Frazion Penia 6,24% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>- <u>mudazion n. 02:</u></p> <p>p.f. 1194 Frazion Dèlba 24,82% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>- <u>mudazion n. 04:</u></p> <p>p.f. 1333/2 Frazion Dèlba 4,26% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1352 Frazion Dèlba 100,00% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>p.f. 1353 Frazion Dèlba 61,55% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>- <u>mudazion n. 24:</u></p> <p>p.f. 2509/1 Frazion Penia 1,10% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela);</p> <p>- <u>mudazion n. 25:</u></p> <p>p.f. 2320/3 Frazion Penia 0,13% (percent de la partizela tout ite tel nef perimeter respet a la spersa en dut de la partizela).</p> <p>Vegn sottrissà che i mudamenc i revèrda mudazions de destinazion urbanistica a favor de funziuns publiches e che la mudazions metudes en esser co la mudazion 2018 al PRG del Comun de Cianacei no les piora la condizions de godiment di deric de vejinanza en esser su la pèrts de la p.f. scrites de sora. De fat, chesta mudazion no la perveit de tor jù la destinazions urbanistiches ja en esser, ma la portarà a neva desferenziacions de destinazion, integran dal pont de veduda urbanistich i terens enteressé ence co la classificazion de Arees per i portoes.</p> <p>8. Tel medemo temp de fèr l depoijt de duc i documenc che met adum e la delibera de adozion dantfora de la mudazion 2018 al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei a la leta de la jent ti ofizies de comun a tor sù l parer de la Frazions entressèdes, aldò del regolament pervedù</p>
--	--

<p>Amministrazioni separate per la gestione degli usi civici interessate in adempimento alla disciplina prevista dalla L.P. n. 6 del 14.06.2005 "Disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico" e relativo regolamento attuativo nonché alla procedura stabilita con delibera della Giunta Provinciale n. 1479 del 19 luglio 2013.</p> <p>9. Di dare atto che le varianti adottate nell'ultimo biennio, che non siano considerate di correzione errori materiali o adeguamento normativo o altre casistiche escluse, non superano il limite indicato dall'articolo 42 comma 2 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.</p> <p>10. Di dare atto che a decorrere dall'adozione del progetto di variante al piano regolatore fino alla data di entrata in vigore o fino all'estinzione del relativo procedimento entrano in vigore le misure di salvaguardia del piano regolatore previste dall'articolo 47 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.</p> <p>11. Di dare evidenza che, avverso la presente deliberazione, sono ammessi i seguenti ricorsi:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 c.5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2; b) Ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104; c) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199. 	<p>da la L.P. n. 6 dai 14.06.2005 "Regolament de l'aministrazion di bens sotmetui al vincol del derit de vejinanza" e sie regolament de atuazion, e de la prozedura stabilida co la delibera dela Jonta provinzièla n. 1479 dai 19.07.2013.</p> <p>9. De dèr at che la mudazions toutes sù te chisc ùltime doi egn, che no les sie conscidredes de comedament per fai materièi o de passenament normatif o per outra situazions toutes fora, no les va sorafora l limit pervedù da l'articol 42 coma 2 de la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n. 15.</p> <p>10. De dèr at che da canche vegn tout sù l projet de mudazion al pian regulator enscin a canche no la jirà en दौरa o enscin a la fin del prozediment de referiment, vegn metù en दौरa i criteries de stravardament del pian regulator pervedui da l'articol 47 de la Lege Provinzièla dai 4.08.2015 n. 15.</p> <p>11. De dèr at che, contra chesta deliberazion, vegn ametù chisc recorsc:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Oposizion a la Jonta de Comun dant che sie fora l trat de temp de la publicazion, aldò de l'art. 183 c. 5 del codesc di Enc Locai de la Region Autonoma Trentin Sudtiroi aproà co la Lege Regionèla dai 3.05.2018 n. 2; b) Recors al Tribunèl aministratif regionèl de Trent dant da 60 dis, aldò de l'art. 29 del D.Lgs dai 2 de messèl del 2010 n. 104; c) Recors straordenèr al President de la Republica dant da 120 dis, aldò de l'articol 8 del D.P.R dai 24 de november del 1971 n. 1199.
---	---