

OGGETTO: Variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei. – Adozione preliminare.

Delibera n. 22 del 09.06.2017

IL CONSIGLIO COMUNALE

A seguito di valutazione della possibile astensione da parte dei consiglieri comunali dal prendere parte alla seduta consiliare avente ad oggetto l'argomento in parola ai sensi dell'art. 14 del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L dei n presenti e votanti, n. 10 consiglieri hanno dichiarato di non essere favorevolmente interessati dal presente provvedimento, mentre n. 3 consiglieri hanno dichiarato di essere favorevolmente interessati e/o . hanno ritenuto di uscire dall'aula.

Preso atto che escono dall'aula quindi i consiglieri Pitscheider, Cloch e Nemela.

Premesso e rilevato che:

- Il Comune di Canazei ha adottato definitivamente il proprio piano regolatore comunale con delibera del Commissario ad acta n. 3 del 22 marzo 1995, approvata definitivamente della Giunta provinciale con delibera n. 6643 del 07 giugno 1996.

- Il piano regolatore comunale è stato sottoposto dalla sua adozione sino ad oggi a numerose varianti.

- L'Amministrazione comunale a seguito delle modifiche normative, intervenute, ad opera prima della L.P. 04 marzo 2008 n. 1 e poi della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 che formano insieme ad altri provvedimenti il "Codice dell'Urbanistica", dall'adozione del proprio strumento urbanistico ad oggi, nonché alle recenti modifiche catastali, alle esigenze relative all'aggiornamento del dimensionamento residenziale e alla volontà di introdurre alcune varianti, ha deciso di avviare l'iter per una variante al piano regolatore comunale. A tal fine è stata adottata la deliberazione n. 1 del 22 dicembre 2016 del Commissario ad acta avente ad oggetto "Variante 2015 al P.R.G. del Comune di Canazei. – Adozione preliminare" e ad oggi l'iter di approvazione di tale variante è ancora in corso.

- Tuttavia, recentemente, è emersa la necessità di procedere ad apportare alcune ulteriori modifiche al P.R.G., relative alle Aree Sciabili, che ha comportato l'avvio di un nuovo procedimento burocratico – amministrativo di approvazione di una

SE TRATA: Mudazion prezisa per mudèr la arees per jir coi schi 2017 al P.R.G. del Comun de Cianacei – Pruma adozion

Deliberazion n. 22 dai 09.06.2017

L CONSEI DE COMUN

Aldò de na valutazion da chela che vegn fora che fazile i conseieres de comun no i tolarà pèr a la sentèda de consei che trata l'argoment de chel che se pèrta aldò de l'articol 14 del D.P.Reg da l'01.02.2005 n. 3/L di n.13 conseieres che tol pèr e che lita, n. 10 de conseieres i à declarà de no aer enteress a favor per chest provediment, enveze n. 3 de conseieres i à declarà de aer enteress a favor e/o i é sin jic da la sala.

Tout at donca che va fora da l'aula i conseieres Pitscheider, Cloch e Nemela.

Tout at e vedù che:

- L Comun de Cianacei l'à tout sù a na vida definitiva sie pian regolator de comun con deliberazion del Comissarie acta n. 3 dai 22 de mèrz del 1995 e aproèda a na vida definitiva da la Jonta provinzièla con deliberazion n. 6643 dai 07 de jugn del 1996.

- L pian regolator de comun l'é stat sotmetù da canche l'é stat tout sù a sacotanta mudazions.

- L'Aministrazion de comun aldò de i mudamenc normatives metui en esser, dant co la L.P. dai 4 de mèrz del 2008 n. 1 e dò co la L.P. dai 4 de aost del 2015 n. 15 che metudes adum a de etres provedimenc les fèsc "Codesc de l'Urbanistica", da canche l'é stat tout sù sie strument urbanistich enschin ades, estra che aldò di mudamenc al cataster, del besegn di aggiornamenc del calcul de la dimenjions residenzièles e de la metuda en दौरa de vèlch mudazion, l'à dezidù de meter a jir n prozediment per la mudazion al pian regolator de comun. Per chest l'é stat tout sù la deliberazion n. 1 dai 22 de dezember del 2016 del Comissariat ad acta che trata "Mudazion 2015 al P.R.G. del Comun de Cianacei – Pruma adozion" e ancheondì l prozediment de chesta mudazion la é amò en esser.

- Aboncont, da pech, l'é vegnù fora l besegn de meter en esser vèlch outra mudazion al P.R.G., che revèrda la Arees per jir coi Schi, per chel che ge vel meter a jir n nef prozediment burocratich-aministratif de aproazion de na neva mudazion. Tel

relativa variante di modifica. Nello specifico la variante puntuale prevede la modifica dell'attuale perimetrazione delle Aree Sciabili presso la Skiarea "Belvedere - Col Rodella" per permettere la realizzazione di un bacino di accumulo per l'innevamento programmato e di alcuni percorsi da mountain bike. Per dar corso a tale variante del PRG l'Amministrazione comunale non disponendo né di personale tecnico con adeguate conoscenze e competenze, né dell'attrezzatura necessaria, con delibera della Giunta Comunale n. 52 del 05 aprile 2017 ha incaricato il dott. Ing. Matteo Giuliani dello Studio Associato di Ingegneria Progetto Ambiente con studio in Trento Corso Buonarroti 43/2, p.iva 02021940222; della redazione della variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017.

Dato atto che la variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al piano regolatore del Comune di Canazei ha inteso affrontare le seguenti tematiche:

1) Verifica e valutazione della modifica alla perimetrazione delle aree sciabili presso la Skiarea "Belvedere - Col Rodella" al fine di realizzare un bacino di accumulo per l'innevamento programmato ed alcuni percorsi da mountain bike;

Considerato che la Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15 recante "Legge provinciale per il governo del territorio", detta la normativa relativa al procedimento preliminare all'adozione delle varianti ai piani, prevedendo una procedura di informazione pubblica circa gli obiettivi del piano per l'eventuale presentazione di proposte non vincolanti da parte dei cittadini.

Ricordato che l'Amministrazione comunale con delibera n. 51 del 05 aprile 2017 ha approvato il testo dell'avviso da pubblicare. Nel dettaglio il Comune di Canazei ha pubblicato un avviso contenente le esigenze che hanno dettato la volontà dell'Amministrazione comunale di intraprendere il procedimento di variante al Piano Regolatore Generale, invitando chiunque intenda rappresentare un interesse particolare o generale a presentare delle proposte di modifica allo strumento urbanistico comunale a partire dal 24 aprile 2017 e per trenta giorni consecutivi. L'avviso è stato pubblicato sul quotidiano "Trentino" del 23 aprile 2017, nell'albo pretorio del Comune tramite l'albo

spezifich a mudazion prezisa la perveit de mudèr l seida de la Arees per jir coi Schi en esser ades aló da la Skiarea Belvedere-Col Rodela per fèr fora n rresservar per fèr la neif programèda e vèlch percors per la roda da mont. Per meter en esser chesta mudazion del PRG l'Aministrazion de comun ajache no l'à a la leta personal tecnich che l'abie la cognoscenzes e la competenzes adatèdes e nience la fornimenta che fèsc besegn, con deliberazion de la Jonta de Comun n. 52 dai 5 de oril del 2017 l'é stat enciarià l dr Matteo Giuliani del Studie Sozià de Ingegneria Progetto Ambiente con senta a Trent te Corso Buonarroti 43/2, n.de sve 02021940222 de meter jù la redazion de la mudazion specifica per mudèr la arees per jir coi schi 2017.

Dat at che la mudazion al pian regolator del Comun de Cianacei l'à tout ite chisc argomenc:

- 1) Control e valutazion de la mudazion de la seida de la arees per jir coi schi aló da la Skiarea Belvedere- Col Rodela per fèr fora n rresservar per fèr la neif programèda e vèlch percors per la roda da mont.

Conscidrà che la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n.15 che trata: "Lege provinzièla per l goern del teritorie", met dant la normativa che revèrda l prozediment dantfora per tor sù la mudazions ai plans, col perveder na prozedura de informazion publica en cont di obietives del pian tel cajo vegne portà dant proponetes con vincoi da pèrt di sentadins

Recordà che l'Aministrazion de comun con deliberazion n. 51 dai 5 de oril del 2017 l'à aproà l test de l'avis da publichèr. Avisa l Comun de Cianacei l'à publicà n avis con ite i besegnes che à per chi che l'Aministrazion de comun l'à dezidù de meter en esser l prozediment de mudazion al Pian Regolator Generèl, ge domanan a chi che vel palesèr n enteress particulèr o generèl a portèr dant proponetes de mudazion al strument urbanistich de comun con scomenz dai 24 de oril del 2017 e per trenta dis a dò a dò. L'avis l'é stat publicà sul folio "Trentino" dai 23 de oril del 2017, su l'albo pretorie del Comun su l'albo telematich del Consorzie Comuns Trentins su la direzion

telematico del Consorzio Comuni Trentini all'indirizzo www.albotelematico.tn.it/bacheca/canazei dal 21 aprile 2017 al 24 maggio 2017 e sul sito internet del Comune di Canazei all'indirizzo www.comune.canazei.tn.it dal 21 aprile 2017 e attualmente ancora visibile.

Viste le proposte pervenute e considerato che le stesse sono state valutate da parte dell'Amministrazione senza che sorga peraltro in capo alla stessa nessun obbligo di motivazione rispetto all'eventuale accoglimento od esclusione essendo le stesse non vincolanti e presentate a fini meramente collaborativi.

Visti gli elaborati assunti al protocollo comunale in data 01 giugno 2017 sub. prot. 3142 a firma dott. Ing. Matteo Giuliani, composti da:

- relazione illustrativa;
- valutazione preventiva rischio idro geologico;
- rapporto ambientale – relazione valutazione ambientale strategica;
- relazione usi civici;
- tav. RA 01 sistema insediativo e infrastrutturale Belvedere Col Rodella scala 1:5.000 – raffronto
- tav. 1.02 sistema insediativo e infrastrutturale Passo Sella scala 1:5.000;
- tav. 1.03 sistema insediativo e infrastrutturale Passo Pordoi scala 1:5.000;
- tav. 1.04 sistema insediativo e infrastrutturale Gries Canazei Alba scala 1:5.000;
- tav. 1.05 sistema insediativo e infrastrutturale Alba Verra Lorenz scala 1:5.000;
- tav. 2.02 sistema insediativo e infrastrutturale Canazei Pecol scala 1:5.000;
- tav. 2.06 sistema insediativo e infrastrutturale Fedaja Pian de Frataces – Passo Sella Passo Pordoi;
- tav. Ris 01 valutazione preventiva del rischio idrogeologico del PGUAP scala 1:5.000.

Rilevato che il paragrafo 8 rubricato "Sintesi delle integrazioni del piano rispetto al rapporto ambientale e alle consultazioni" del rapporto ambientale – relazione valutazione ambientale strategica relativa alla variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei recita: "L'analisi ambientale sviluppata nel presente Rapporto

www.albotelematico.tn.it/bacheca/canazei dai 21 de oril del 2017 ai 24 de mé del 2017 e sul sit internet del Comun de Cianacei su la direzion www.comune.canazei.tn.it dai 21 de oril del 2017 olache amò anchecondi se pel l veder.

Vedù la proponetes ruèdes e conscidrà che la medemes les é states vardèdes fora da pèrt de l'Aministrazion zenza che chest perveide de portèr dant rejons per les tor sù o no ajache la medemes no les comporta obligh de conscidrazions ajache les é states portèdes dant demò per fins de colaborazion.

Vedù i elaboré registré tel protocol de comun ai 01 de jugn del 2017 sub protocol 3142 sotscric dal dr enj. Matteo Giuliani, metui adum da:

- relazion ilustrativa;
- valutazion dantfora risech idro geologich;
- raport ambientèl – relazion valutazion ambientèla strategica;
- relazion deric de vejinanza;
- tab. RA 01 sistem insediatif e infrastrutturèl Belvedere Col Rodella scèla 1:5.000 – confront
- tab. 1.02 sistem insediatif e infrastrutturèl Jouf Sela scèla 1:5.000;
- tab. 1.03 sistem insediatif e infrastrutturèl Jouf Pordoi scèla 1:5.000;
- tab. 1.04 sistem insediatif e infrastrutturèl Gries, Cianacei, Dèlba scèla 1:5.000;
- tab. sistem insediatif e infrastrutturèl Dèlba, Vera, Lorenz scèla 1:5.000;
- sistem insediatif e infrastrutturèl Cianacei, Pecol scèla 1:5.000;
- sistem insediatif e infrastrutturèl Fedaja, Pian Frataces – Jouf Sela e Jouf Pordoi;
- tab. Ris. 01 valutazion dantfora del risech idrogeologich del PGDÈP scèla 1:5.000.

Vedù che l paragraf 8 registrà "Sumèda de la integrazions del pian respet al raport ambientèl e a la consultazions" del raport ambientèl – relazion valutazion ambientèla strategica en referiment a la mudazion prezisa per mudèr la arees per jir coi schi 2017 al PRG del Comun de Cianacei l met dant "L zertament ambientèl che vegn cà te chest Rapport Ambientèl l'à metù al luster

Ambientale ha evidenziato la congruenza della Variante proposta con gli strumenti urbanistici sovraordinati e la sostanziale non interferenza dell'ampliamento delle aree sciabili con le componenti ambientali del territorio interessato."

Rilevato inoltre che la relazione usi civici relativa alla variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei evidenzia che alcune varianti incidono sulla destinazione delle aree di proprietà pubblica gravate da uso civico. In particolare si tratta delle seguenti varianti:

- p.f. 2921 titolare: Frazione di Gries / nuova area sciabile Ovest / Percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla singola area totale: 1,20% / Destinazione urbanistica vigente: area a bosco / Destinazione urbanistica adozione preliminare variante 2015: E4 - Area a bosco - art.63 e E5 - Area a pascolo - art.63 / Destinazione urbanistica variante puntuale: E4 - Area a bosco - art.63, E5 - Area a pascolo - art.63 e D7 - Aree Sciabili - Piste ed Impianti di Risalita - art.56;

- p.f. 3081/2 titolare: Frazione di Gries / nuova area sciabile Ovest / Percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla singola area totale: 23,07% / Destinazione urbanistica vigente: Area a bosco e Aree a pascolo / Destinazione urbanistica adozione preliminare variante 2015: E4 - Area a bosco - art.63 e E3 - Area agricola pregiata di rilevanza locale - art.62 / Destinazione urbanistica variante puntuale: E4 - Area a bosco - art.63, E3 - Area agricola pregiata di rilevanza locale - art.62 e D7 - Aree Sciabili - Piste ed Impianti di Risalita - art.56;

- p.f. 3093/1 titolare: Frazione di Gries / nuova area sciabile Ovest / Percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla singola area totale 17,22% / Destinazione urbanistica vigente Area a bosco e Aree a pascolo / Destinazione urbanistica adozione preliminare variante 2015 E4 - Area a bosco - art.63 / Destinazione urbanistica variante puntuale E4 - Area a bosco - art.63 e D7 - Aree Sciabili - Piste ed Impianti di Risalita - art.56;

- p.f. 2777/1 titolare: Frazione di Canazei / nuova area sciabile Est / Percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla singola area totale 25,55% / Destinazione urbanistica vigente:

che la Mudazion portèda dant la é aldò di strumenc urbanistics scric de sora e l smaorament de la arees per jir coi schi no i roina i elemenc ambientèi del teritorie enteressà".

Vedù estra apede che la relazion en cont di deric de vejinanza che revèrda la mudazion prezisa per la mudazion de la arees per jir coi schi 2017 al PRG del Comun de Cianacei met al luster che vèlch mudazion tol ite arees de proprietà publica con derit de vejinanza. Avisà se trata de chesta mudazioms:

- p.f. 2921 titolèr: Frazion de Gries / neva area per jir coi schi Ovest/ Perzentuèla che tol ite la neva seida respet a ogni area totala: 1,20% / Destinazion urbanistica en दौरa: area a bosch / Destinazion urbanistica adoziom dantfora mudazion 2015: E4 - Area a bosch - art.63 e E5 - Area a pèscol - art.63 / Destinazion urbanistica mudazion prezisa: E4 - Area a bosch - art.63, E5 - Area a pèscol - art.63 e D7 - Arees per jir coi schi - Portoes e Impianc Portamont - art.56;

- p.f. 3081/2 titolèr: Frazion de Gries / neva area per jir coi schi Ovest/ Perzentuèla che tol ite la neva seida respet a ogni area totala: 23,07% / Destinazion urbanistica en दौरa: Area a bosch e Arees a pèscol/ Destinazion urbanistica adoziom dantfora mudazion 2015: E4 - Area a bosch - art.63 e E3 - Area agricola de valuta de emportanza locala - art.62 / Destinazion urbanistica mudazion prezisa: E4 - Area a bosch - art.63, E3 - Area agricola de valuta de emportanza locala - art.62 e D7 - Arees per jir coi schi - Portoes e Impianc Portamont - art.56;

- p.f. 3093/1 titolèr: Frazion de Gries / neva area per jir coi schi Ovest / Perzentuèla che tol ite la neva seida respet a ogni area totala 17,22% / Destinazion urbanistica en दौरa Area a bosch e Arees a pèscol / Destinazion urbanistica adoziom dantfora mudazion 2015 E4 - Area a bosch - art.63 / Destinazion urbanistica en दौरa mudazion prezisa E4 - Area a bosch - art.63 e D7 - Arees per jir coi schi - Portoes e Impianc Portamont - art.56;

- p.f. 2777/1 titolèr: Frazion de Cianacei / neva area per jir coi schi Est / Perzentuèla che tol ite la neva seida respet a ogni area totala 25,55% / Destinazion urbanistica en दौरa : Area a bosch e

Area a bosco e Aree a pascolo / Destinazione urbanistica adozione preliminare variante 2015: E4 - Area a bosco - art.63 e E3 - Area agricola pregiata di rilevanza locale - art.62 / Destinazione urbanistica variante puntuale: E4 - Area a bosco - art.63, E3 - Area agricola pregiata di rilevanza locale - art.62 e D7 - Aree Sciabili - Piste ed Impianti di Risalita - art.56;

- p.f. 2829/1 titolare: Frazione di Canazei / nuova area sciabile Est / Percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla singola area totale 17,10% / Destinazione urbanistica vigente: Area a bosco e Aree a pascolo / Destinazione urbanistica adozione preliminare variante 2015: E4 - Area a bosco - art.63 / Destinazione urbanistica variante puntuale: E4 - Area a bosco - art.63 e D7 - Aree Sciabili - Piste ed Impianti di Risalita - art.56;

- p.f. 2829/4 titolare: Frazione di Canazei / nuova area sciabile Est / Percentuale ricadente all'interno del nuovo perimetro rispetto alla singola area totale 81,81% / Destinazione urbanistica vigente: Area a bosco e Aree a pascolo / Destinazione urbanistica adozione preliminare variante 2015: E3 - Area agricola pregiata di rilevanza locale - art.62 / Destinazione urbanistica variante puntuale: E3 - Area agricola pregiata di rilevanza locale - art.62 e D7 - Aree Sciabili - Piste ed Impianti di Risalita - art.56.

Evidenziato che le modifiche interessano cambi di destinazione urbanistica a favore di funzioni di carattere pubblico e che le modifiche introdotte dalla variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei non comportano un peggioramento delle condizioni di godimento dei diritti di uso civico ricadenti sulle porzioni delle particelle fondiarie elencate. Infatti, la variante puntuale in questione non comporterà la cancellazione delle destinazioni urbanistiche previgenti, in particolare quelle che sono a tutt'oggi in adozione preliminare e sottoposte a verifica urbanistica da parte del competente servizio provinciale, bensì genererà un'ulteriore differenziazione di destinazione integrando urbanisticamente i lotti interessati anche con la classificazione di Aree Sciabili. I nuovi usi consentiti, che deriveranno dalla variante puntuale, riguarderanno, per l'area est, soprattutto il periodo invernale, in quanto in tale area si localizzerà il nuovo bacino artificiale per

Arees a pèscol / Destinazion urbanistica adozion dantfora mudazion 2015: E4 - Area a bosch - art.63 e E3 - Area agricola de valuta de emportanza locala - art.62 / Destinazion urbanistica mudazion prezisa: E4 - Area a bosch - art.63, E3 - Area agricola de valuta de emportanza locala - art.62 e D7 - Arees per jir coi schi - Portoes e Impianc Portamont - art.56;

- p.f. 2829/1 titolèr: Frazion de Cianacei / neva area per jir coi schi Est / Perzentuèla che tol ite la seida respet a ogne area totala 17,10% / Destinazion urbanistica en दौरa: Area a bosch e Arees a pèscol / Destinazion urbanistica adozion dantfora mudazion 2015: E4 - Area a bosch - art.63 / Destinazion urbanistica mudazion prezisa: E4 - Area a bosch - art.63 e D7 - Arees per jir coi schi - Portoes e Impianc Portamont - art.56;

- p.f. 2829/4 titolèr: Frazion de Cianacei / neva area per jir coi schi Est / Perzentuèla che tol ite la neva seida respet a ogne area totala 81,81% / Destinazion urbanistica en दौरa: Area a bosch Arees a pèscol / Destinazion urbanistica adozion dantfora mudazion 2015: E3 - Area agricola de valuta de emportanza - art.62 / Destinazion urbanistica mudazion prezisa: E3 - Area agricola de valuta de emportanza locala - art.62 e D7 - Arees per jir coi schi - Portoes e Impianc Portamont - art.56.

Metù al luster che i mudamenc i tol ite mudazions de destinazion urbanistica a favor de funzioms de sort publica e che la mudazions metudes en esser co la mudazion prezisa per mudèr la arees per jir coi schi 2017 al PRG del Comun de Cianacei no les comporta n piorament de la condizions de godiment di deric de vejinanza che tol ite la porzioms de la partizeles fondièles scrites dant. Apontin, la mudazion prezisa en argoment no la comportarà la descancelazion de la destinazions urbanistiches en esser dant, avisa cheles che ancheondi les é en adozion dantfora e sotmetudes a control urbanistich da pèrt del servije provinzièl competent, alincontra vegnarà metù en esser n outra desferenzazion de destinazion integran urbanisticamenter la porzioms enteressèdes ence co la classificazion de Arees per jir coi schi. La neva doures che vegn conzedù, che vegn cà da la mudazion prezisa, les tolarà ite per l'area est, soraldut l trat de temp da d'invern, ajache te cеста area vegnarà logà

l'innevamento, mentre, per l'area ovest, la parte restante dell'anno, dato che in tale area si prevede la realizzazione di nuovi percorsi da mountain bike. Infine, dato atto che l'estensione delle Aree Sciabili permetterà di ottenere quella compatibilità urbanistica necessaria alla realizzazione di un bacino di accumulo per l'innevamento programmato della Skiarea "Belvedere - Col Rodella" e di alcuni percorsi da mountain bike, si rileva come tale variante puntuale potenzierà in modo sostenibile l'infrastruttura turistica dell'ambito territoriale interessato generando dei benefici indiscutibili per tutti i cittadini residenti del territorio comunale di Canazei e non solo.

Dato atto che successivamente alla prima adozione in merito alle aree gravate da uso civico di proprietà pubblica incise dalla variante al piano regolatore verrà acquisito il parere delle Amministrazioni separate per la gestione degli usi civici interessate in adempimento alla disciplina prevista dalla L.P. n. 6 del 14.06.2005 "Disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico" e relativo regolamento attuativo nonché alla procedura stabilita con delibera della Giunta Provinciale n. 1479 del 19 luglio 2013.

Evidenziato che la variante al piano regolatore segue l'iter di cui all'articolo 37 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15. In particolare la procedura amministrativa prevede in conseguenza le seguenti fasi:

- preliminarmente all'avvio del procedimento di adozione del piano o sue varianti pubblicazione di avviso indicando gli obiettivi che si intende perseguire su un quotidiano locale e per trenta giorni nell'albo pretorio del comune, nel sito internet del comune o nel sito internet del Consorzio dei comuni trentini;
- elaborazione del progetto di piano;
- adozione preliminare da parte del Consiglio comunale del progetto di piano;
- deposito della variante in tutti i suoi elementi e della deliberazione di adozione a libera visione del pubblico negli uffici comunali per sessanta giorni consecutivi al fine di consentire a chiunque di presentare osservazioni di pubblico interesse, con contestuale pubblicazione di avviso relativo all'adozione del piano e alla possibilità di consultare il piano e la

I nef resservar artificzièl per fèr neif, enveze la area ovest, l trat de temp del rest de l'an ajache te chesta area vegn pervedù de fèr neves percors per la roda da mont. Tinùltima, dat at che la graneza de la arees per jir coi schi dajarà l met de aer chela compatibilità urbanistica che fèsc besegn per fèr n resservar per la neif programèda per la Skiarea Belvedere – Col Rodela e de vèlch percors per la rodes da mont, vegn metù dant coche chesta mudazion prezisa potenzierà a na vida sostenibola, l'infrastruttura turistica delaite del teritorie enteressà e donca se arà benefizies per duc i sentadins che stèsc tel teritorie del Comun de Cianacei e no demò per ic.

Dat at che dò da la pruma adozion en cont a la arees sotmetudes a derit de vejinanza de proprietâ publica toutes ite da la mudazion al pian regolator vegnarà tout sù l parer de la Frazions enteressèdes aldò de l'endrez pervedù da la L.P. n. 6 dai 14.06.2005 "Endrez de la aministrazion di bens con derit de vejinanza" e de sie regolament de metuda en दौरa estra che de la prozedura stabilida con deliberazion de la Jonta Provinzièla n. 1479 dai 19 de messèl del 2013.

Metù al luster che la mudazion al pian regolator la ge va dò al prozediment pervedù da l'articol 37 de la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n. 15 Avisa la prozedura aministrativa perveit donca chesta fases:

- dant de meter en esser l prozediment del pian o de sia mudazions cogn vegnir metù fora l'avis che met dant i obietives che se vel arjonjer, su n folio local e per trenta dis a la longia su l'albo pretorie de Comun, sul sit del Comun o sul sit internet del Consorzio di Comuns trentins;
- elaborazion del projet de pian;
- adozion dantfora da pèrt del Consei de comun;
- depojit de la mudazion con duc sie elaboré e la deliberazion de adozion a la leta de la jent ti ofizies de Comun per sessanta dis a dò a dò per ge dèr l met a duc de portèr dant osservazions de enteress publich, e dessema vegn fat la publicazion de l'avis che revèrda l'adozion del pian e la possibilitâ de consultèr l pian e la documentazion che l

documentazione che lo compone su un quotidiano locale, e per sessanta giorni all'albo pretorio del comune, nel sito internet del comune o nel sito del Consorzio comuni trentini. Il piano è trasmesso tempestivamente alla struttura provinciale competente in materia di urbanistica e paesaggio, e se è stato approvato il piano territoriale della comunità o il relativo stralcio alla comunità;

- nel caso di mutamento della destinazione dei beni di uso civico segue l'acquisizione del parere dalle Amministrazione Separate Beni di Uso Civico in relazione ai beni oggetti di variante in adempimento alla disciplina prevista dalla L.P. n. 6 del 14.06.2005 "Disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico" e relativo regolamento attuativo nonché alla procedura stabilita con delibera della Giunta Provinciale n. 1479 del 19 luglio 2013. In particolare in caso di parere negativo viene attivata la procedura prevista dalla Giunta Provinciale n. 1479 del 19 luglio 2013, mentre in caso di parere positivo ne è trasmessa comunicazione al Servizio Autonomie Locali e al Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio dandone atto nel provvedimento di adozione definitiva;

- entro venti giorni successivi al deposito, il Comune pubblica, per venti giorni sul proprio sito internet o nel sito internet del Consorzio dei comuni trentini, l'elenco degli articoli delle norme di attuazione del piano interessati dalle osservazioni pervenute e una planimetria con l'indicazione delle parti di territorio oggetto di osservazioni. Contestualmente a detta pubblicazione le osservazioni pervenute sono messe a disposizione del pubblico presso gli uffici comunali. In questi venti giorni di pubblicazione chiunque può presentare ulteriori osservazioni correlate alle osservazioni pubblicate dal comune;

- a seguito della tempestiva trasmissione della documentazione presso la struttura provinciale competente in materia di urbanistica e paesaggio, previa verifica della coerenza del piano regolatore con il piano urbanistico provinciale e il piano territoriale della comunità se adottato, nonché acquisizione dei pareri delle altre strutture provinciali competenti o amministrazioni interessate, entro il termine di novanta giorni la medesima struttura provinciale indice la Conferenza di pianificazione che si esprime con un unico parere conclusivo;

- il comune modifica gli

lo met adum, su n folio local, e per sessanta dis a la longia su l'albo pretorie del comun, sul sit internet del Comun e sul sit del Consorzio di comuns trentins. L pian l ge vegn manà per temp a la struttura provinzièla competente en cont de urbanistica e paesaje, e se l'é stat aproà l pian del teritorie de la comunità o sie stralcio a la comunità;

tel cajo de mudazion de la destinazion di bens con derit de vejnanza cogn vegnir tout sù l parer de la Frazions en referiment ai bens argoment de mudazion aldò de la L.P. n. 6 dai 14.06.2005 "Endrez de la aministrazion di bens con derit de vejnanza" e de sie regolament de metuda en दौरa estra che de la prozedura stabilida con deliberazion de la Jonta Provinzièla n. 1479 dai 19 de messèl del 2013. Avisa tel cajo de parer negatìf vegn metù a jir la prozedura perveduda da la Jonta de la Provincia n. 1479 dai 19 de messèl del 2013, enveze tel cajo de parer positìf vegn metù en consaputa l Servije Urbanistica e Stravardament del Paesaje n dajan at tel provediment de adozion definitiva;

dant che sie fora vint dis dò dal depojit . L Comun met fora, per vint dis a dò a dò sun sie sit internet o sul sit del Consorzio di comuns trentins, la lingia di articoi de la normes de atuazion del pian enteressè da la osservacions ruèdes ite e na planimetria co l'indicazion de la pèrts del teritorie argoment de osservacions. Dessesma a chesta publicazion la osservacions ruèdes les vegn metudes a la leta de la jent ti ofizies de comun. Te chisc vint dis de publicazion duc pel portèr dant altra osservacions coleèdes a la osservacions publichèdes dal Comun;

dò che ge stat manà la documentazion a la struttura provinzièla competente en cont de urbanistica e de paesaje, dò aer controlà la coerenza del pian regolator col pian urbanistich provinzièl e l pian teritorièl de la comunità se l vegn tout sù, estra che dò aer tout sù i pareres de la outra strutures provinzièles competentes o aministrazions enteressèdes, dant che sie fora l termin de nonanta dis la medema struttura provinzièla chiama ite la Conferenza de pianificazion che dèsc jù n soul parer conclusif;

l Comun muda i elaboré che revèrda la

elaborati relativi alla variante al piano per adeguarlo alle prescrizioni e alle indicazioni contenute nel parere espresso dalla Conferenza di pianificazione, e, decide motivatamente in merito alle osservazioni pervenute anche se non accolte, apportando le conseguenti modifiche e garantendo comunque la coerenza con il parere espresso dalla conferenza;

- adozione definitiva della variante al piano regolatore comunale da parte del Consiglio Comunale entro il termine di centoventi giorni dal ricevimento del parere espresso dalla Conferenza di pianificazione senza un nuovo deposito;

- trasmissione per l'approvazione alla Giunta provinciale;

- approvazione da parte della Giunta Provinciale entro sessanta giorni dal suo ricevimento.

- entrata in vigore della variante al piano regolatore il giorno successivo a quello della pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione della deliberazione di approvazione.

Rilevato che il Comune di Canazei nell'ultimo biennio ha adottato preliminarmente esclusivamente la Variante 2015 al P.R.G. del Comune di Canazei e che l'iter di tale variante è ancora in corso alla data di adozione del presente provvedimento.

Dato atto pertanto che le varianti adottate nell'ultimo biennio non superano il limite indicato dall'articolo 42 comma 2 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.

Ricordato che a decorrere dall'adozione del progetto di variante al piano regolatore fino alla data di entrata in vigore o fino all'estinzione del relativo procedimento entrano in vigore le misure di salvaguardia del piano regolatore previste dall'articolo 47 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.

Esaminati gli elaborati relativi alla variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei, assunti al protocollo comunale in data 01 giugno 2017 sub. prot. 3142 e condivisi, nonché fatti propri, si ritiene di approvarli con il presente provvedimento, dando atto che oggetto di approvazione con il presente provvedimento è esclusivamente l'introduzione di due nuove aree sciabili al fine di realizzare un bacino di accumulo per l'innevamento ed alcuni percorsi per

mudazion al pian per l'adatèr a la prescrizioms e a la indicazioms metudes dant tel parer dat jù da la Conferenza de pianificaziom, e, l met dat la rejons en cont de la osservazioms ruèdes ite ence se no les é states toutes sù, metan en esser donca i mudamenc e arseguran aboncont la coerenza col parer dat jù da la Conferenza;

- *adozion definitiva de la mudazion al pian regolator de Comun da pèrt del Consei de Comun dant che sie fora l termin de centevint dis da canche l'é stat dat jù l parer da pèrt de la Conferenza de pianificaziom territorièla zenza fèr n auter depojit;*

- *trasmiscion per l'aproazion a la Jonta Provinzièla;*

- *aproazion da pèrt de la Jonta Provinzièla dant che sie fora sessanta dis da sie rezeviment;*

- *jíta en दौरa de la mudazion al pian regolator la dì dò da chel de la data de publicaziom sul Boletin Ofizièl de la Region de la deliberazion de aproazion.*

Vedù che l Comun de Cianacei ti ùltime doi egn l'à tout sù dantfora demò la Mudazion 2015 al PRG del Comun de Cianacei e che l'iter de chesta mudazion l'é amò en esser tel moment de l'adozion de chest provediment.

Dat at donca che la mudazioms toutes sù ti ùltime doi egn non les va sorafora l numer metù dant te l'articol 42 coma 2 de la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n. 15.

Recordà che da canche vegn tout sù l projet de mudazion al pian regolator enscin a la fin de la jíta en दौरa opuramenter enscin a canche vegn tout demez sie prozediment l'é en दौरa l'endrez de stravardament del pian regolator pervedù l'articol 47 de la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n. 15.

Vardà fora i elaboré che revèrda la mudazion prezisa per mudèr la arees per jir coi schi 2017 al PRG del Comun de Cianacei, registré tel protocol de comun a l'01 de jugn del 2017 sub protocol 3142 sun chi che se é a una, vegn dezidù de i aproèr tras chest provediment, dajan at che argoment de aproazion de chest provediment l'é demò l'introduzion de doi neva arees per jir coi schi per poder fèr n rresservar per fèr neif e vèlch percors per jir co la roda da mont delaitè de l'area per jir

mountain bike nell'area sciistica "Belvedere – Col Rodella".

Dato atto che alla data di adozione del presente provvedimento non è stato approvato il piano territoriale della Comunità della Valle di Fassa – Comun General de Fascia nella sua interezza, ma unicamente il Piano stralcio di Programmazione urbanistica del settore commerciale ai sensi dell'art. 25 bis della L.P. 1/2008, che non localizza nessuna nuova superficie di vendita su tutta la Val di Fassa.

Visto il Codice dell'Urbanistica vigente in Provincia Autonoma di Trento e in particolare la Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.

Visto il D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

Visto lo Statuto del Comune.

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva onde consentire il tempestivo avvio della procedura relativa alla variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei.

Visti i pareri, acquisiti agli atti, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 81 del T.U.L.L.R.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con n. 10 voti favorevoli, astenuti n. 0 e n. 0 contrari espressi per alzata di mano dai n. 10 Consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

1. di adottare in via preliminare, per i motivi indicati in premessa, che in sede deliberativa vengono per intero richiamati, la variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei, come specificata negli elaborati tecnici a firma del dott. Ing. Matteo Giuliani, assunti al protocollo comunale in data 01 giugno 2017 sub. prot. 3142, che, dimessi in atti, contestualmente si approvano, dando atto che oggetto di approvazione con il presente provvedimento è esclusivamente l'introduzione di due nuove aree sciabili al fine di realizzare un bacino di accumulo per l'innervamento ed alcuni percorsi per mountain bike nell'area sciistica "Belvedere – Col Rodella".

coi chi Belvedere Col Rodela.

Dat at che da canche l'é stat tout sù chest provediment no l'é stat aproà l pian teritorièl de la Comunità de Fascia – Comun General de Fascia, ma demò l Pian stralcio de Programazion urbanistica del setor del comerz aldò de l'art. 25 bis de la Lege Provinzièla n. 1/2008, che no troa fora nesciuna neva spersa de vendita sun duta Fascia.

Vedù l Codesc de l'Urbanistica en doura te la Provinzia autonoma de Trent e avisa la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n. 15.

Vedù l D.P.Reg. da l'01 de firé del 2005 n. 3/L;

Vedù l Statut de Comun;

Conscidrà de declarèr chesta deliberazion en doura da sobito acioche te pech se posse pontèr via col prozediment che revèrda la mudazion prezisa per mudèr la arees per jir coi schi 2017 al PRG del Comun de Cianacei.

Vedù i pareres, touc sù e dac jù aldò de l'articol 81 del T.U.L.R.O.C. aproà con D.P.Reg. da l'01.02.2005 n. 3/L.

Con n. 10 stimes a favor n. 0 astegnui e n. 0 de contra palesèdes con man uzèda dai n.10 Conseieres che à tout pèrt e che à lità.

DELIBEREA

1. de tor sù a na vida dantfora, per la rejons scrites dantfora, che te la fasa de deliberazion vegn deldut recordà, la mudazion prezisa per la mudazion de la arees per jir coi schi 2017 al PRG del Comun de Cianacei, descheche l'é stat spezificà ti elaboré tecnics sotscric dal dr. Enj. Matteo Giuliani, registré tel protocol de comun a l'1 de jugn del 2017 sub protocol 3142 che, registré te l'archie i vegn aproé, dajan at che argument de aproazion de chest provediment l'é demò l'é demò l'introduzion de doi neva arees per jir coi schi per poder fèr n resservar per fèr neif e vèlch percors per jir co la roda da mont delaitè de l'area per jir coi chi Belvedere Col Rodela.

2. di dare atto che la variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei si compone dei seguenti elaborati che vengono approvati con il presente provvedimento:

- relazione illustrativa;
- valutazione preventiva rischio idro geologico;
- rapporto ambientale – relazione valutazione ambientale strategica;
- relazione usi civici;
- tav. RA 01 sistema insediativo e infrastrutturale Belvedere Col Rodella scala 1:5.000 – raffronto
- tav. 1.02 sistema insediativo e infrastrutturale Passo Sella scala 1:5.000;
- tav. 1.03 sistema insediativo e infrastrutturale Passo Pordoi scala 1:5.000;
- tav. 1.04 sistema insediativo e infrastrutturale Gries Canazei Alba scala 1:5.000;
- tav. 1.05 sistema insediativo e infrastrutturale Alba Verra Lorenz scala 1:5.000;
- tav. 2.02 sistema insediativo e infrastrutturale Canazei Pecol scala 1:5.000;
- tav. 2.06 sistema insediativo e infrastrutturale Fedai Pian de Frataces – Passo Sella Passo Pordoi;
- tav. Ris 01 valutazione preventiva del rischio idrogeologico del PGUAP scala 1:5.000.

3. di evidenziare che il paragrafo 8 rubricato "Sintesi delle integrazioni del piano rispetto al rapporto ambientale e alle consultazioni" del rapporto ambientale – relazione valutazione ambientale strategica relativa alla variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei recita: "L'analisi ambientale sviluppata nel presente Rapporto Ambientale ha evidenziato la congruenza della Variante proposta con gli strumenti urbanistici sovraordinati e la sostanziale non interferenza dell'ampliamento delle aree sciabili con le componenti ambientali del territorio interessato."

4. di depositare la variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei in tutti i suoi elementi e la deliberazione di adozione a libera visione del pubblico negli uffici comunali per sessanta giorni consecutivi al fine di consentire a chiunque di presentare osservazioni di pubblico

2. de dèr at che la mudazion prezisa per mudèr la arees per jir coi schi 2017 al PRG del Comun de Cianacei la é metuda adum da chisc elaboré che i vegn aproé con chest provediment:

- relazion ilustrativa;
- valutazion dantfora risech idro geologich;
- raport ambientèl – relazion valutazion ambientèla strategica;
- relazion deric de vejinanza;
- tab. RA 01 sistem insediatif e infrastrutturèl Belvedere Col Rodela scèla 1:5.000 – confront
- tab. 1.02 sistem insediatif e infrastrutturèl Jouv Sela scèla 1:5.000;
- tab. 1.03 sistem insediatif e infrastrutturèl Jouv Pordoi scèla 1:5.000;
- tab. 1.04 sistem insediatif e infrastrutturèl Gries, Cianacei, Dèlba scèla 1:5.000;
- tab. sistem insediatif e infrastrutturèl Dèlb, Vera, Lorenz scèla 1:5.000;
- sistem insediatif e infrastrutturèl Cianacei, Pecol scèla 1:5.000;
- sistem insediatif e infrastrutturèl Fedaa, Pian Frataces – Jouv Sela e Jouv Pordoi;
- tab. Ris. 01 valutazion dantfora del risech idrogeologich del PGDÉP scèla 1:5.000.

3. de meter al luster che l paragraf 8 registrà "Sumèda de la integrazions del pian respet al raport ambientèl e a la consultazions" del raport ambientèl – relazion valutazion ambientèla strategica en referiment a la mudazion prezisa per mudèr la arees per jir coi schi 2017 al PRG del Comun de Cianacei l met dant "L zertament ambientèl che vegn cà te chest Raport Ambientèl l'à metù al luster che la Mudazion portèda dant la é aldò di strumenc urbanistics scric de sora e l smaorament de la arees per jir coi schi no i roina i elemenc ambientèi del teritorie enteressà".

4. de depojìtèr la mudazion prezisa per mudèr la arees per jir coi schi 2017 al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei con duc sie elaboré e la deliberazion de adozion ti ofizies de Comun per sessanta a dò a dò per ge dèr l met a duc de portèr dant osservazions de enteress publich, e dessema vegn fat la publicazion de l'avis

interesse, con contestuale pubblicazione di avviso relativo all'adozione del piano e alla possibilità di consultare il piano e la documentazione che lo compone su un quotidiano locale e per sessanta giorni all'albo pretorio del comune tramite l'albo telematico del Consorzio Comuni Trentini e nel sito internet del Comune di Canazei.

5. di trasmettere tempestivamente la variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei alla struttura provinciale competente in materia di urbanistica e paesaggio ai fini dell'acquisizione dei pareri provinciali e dell'indizione della Conferenza di pianificazione.

6. di dare atto che non è stato approvato il piano territoriale della comunità ma unicamente il Piano stralcio di Programmazione urbanistica del settore commerciale ai sensi dell'art. 25 bis della L.P. 1/2008, che non localizza nessuna nuova superficie di vendita su tutta la Val di Fassa, e che pertanto la variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei non viene trasmessa alla Comunità della Valle di Fassa – Comun General de Fascia.

7. di dare atto che la variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei comporta il mutamento della destinazione dei beni di uso civico interessando cambi di destinazione urbanistica a favore di funzioni di carattere pubblico. Si evidenzia che le modifiche introdotte dalla variante puntuale per la modifica delle aree sciabili 2017 al P.R.G. del Comune di Canazei non comportano un peggioramento delle condizioni di godimento dei diritti di uso civico ricadenti sulle porzioni delle particelle fondiarie elencate. Infatti, la variante puntuale in questione non comporterà la cancellazione delle destinazioni urbanistiche previgenti, in particolare quelle che sono a tutt'oggi in adozione preliminare e sottoposte a verifica urbanistica da parte del competente servizio provinciale, bensì genererà un'ulteriore differenziazione di destinazione integrando urbanisticamente i lotti interessati anche con la classificazione di Aree Sciabili. I nuovi usi consentiti, che deriveranno dalla variante puntuale, riguarderanno, per l'area est, soprattutto il periodo invernale, in quanto in tale area si localizzerà il nuovo bacino artificiale per

che revèrda l'adozion del pian e la possibilità de consultèr l pian e la documentazion che l lo met adum, su n folio local, e per sessanta dis a la longia su l'albo pretorie del Comun tras l'albo telematich del Consorzie di comuns trentins e sul sit internet del Comun de Cianacei. .

5. de ge manèr per temp la mudazion prezisa per mudèr la arees per jir coi schi 2017 al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei a la strutura provinzièla competenta en cont de urbanistica e de paesaje per tor sù i pareres provinzièi e per chiamèr ite la Conferenza de pianificazion.

6. de dèr at che no l'é stat aproà l pian teritorièl de la comunità ma demò l Pian stralcio de Programazion urbanistica del setor del comerz aldò de l'art. 25 bis de la Lege Provinzièla n. 1/2008, che no tra fora nesciuna neva spersa de vendita su duta Fascia, e che donca la mudazion prezisa per mudèr la arees per jir coi schi 2017 al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei no la vegn manèda a la Comunità de Fascia – Comun General de Fascia.

7. de dèr at che la mudazion per mudèr la arees per jir coi schi 2017 al Pian regolator Generèl del Comun de Cianacei comporta l mudament de la destinazion di bens de vejinanza tolan ite mudamenc de destinazion urbanistica a favor de funzioms de sort publica. Vegn metù al luster che i mudamenc metui en esser co la mudazion prezisa per mudèr la arees per jir coi schi 2017 al PRG del Comun de Cianacei no les comporta n piorament de la condizioms de godiment di deric de vejinanza che tol ite la porzioms de la partizeles fondièles scrites dant. Apontin, la mudazion prezisa en argoment no la comportarà la descancelazion de la destinazioms urbanistiches en esser dant, avisa cheles che anchecondi les é en adozion dantfora e sotmetudes a control urbanistich da pèrt del servije provinzièl competent, alincontra vegnarà metù en esser n outra desferenzazion de destinazion integran urbanisticamenter la porzioms enteressèdes ence co la classificazion de Arees per jir coi schi. La neva doures che vegn conzedù, che vegn cà da la mudazion prezisa, les tolarà ite per l'area est, soraldut l trat de temp da d'invern, ajache te cеста area

l'innevamento, mentre, per l'area ovest, la parte restante dell'anno, dato che in tale area si prevede la realizzazione di nuovi percorsi da mountain bike. Infine, dato atto che l'estensione delle Aree Sciabili permetterà di ottenere quella compatibilità urbanistica necessaria alla realizzazione di un bacino di accumulo per l'innevamento programmato della Skiarea "Belvedere - Col Rodella" e di alcuni percorsi da mountain bike, si rileva come tale variante puntuale potenzierà in modo sostenibile l'infrastruttura turistica dell'ambito territoriale interessato generando dei benefici indiscutibili per tutti i cittadini residenti del territorio comunale di Canazei e non solo.

8. di dare atto che le varianti al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei adottate nell'ultimo biennio non superano il limite indicato dall'articolo 42 comma 2 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.

9. di dare atto che a decorrere dall'adozione del progetto di variante al piano regolatore fino alla data di entrata in vigore o fino all'estinzione del relativo procedimento entrano in vigore le misure di salvaguardia del piano regolatore previste dall'articolo 47 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.

10. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n.3/L.

11. di precisare che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 52, comma 13, della L.R. 1/93 e s.m.;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.07.2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

vegnarà logà l nef resservar artifizièl per fèr neif, enveze la area ovest, l trat de temp del rest de l'an ajache te chesta area vegn pervedù de fèr neves percors per la roda da mont. Tinùltima, dat at che la graneza de la arees per jir coi schi dajarà l met de aer chela compatibilità urbanistica che fèsc besegn per fèr n resservar per la nef programèda per la Skiarea Belvedere – Col Rodela e de vèlch percors per la rodes da mont, vegn metù dant coche chesta mudazion prezisa potenzierà a na vida sostenibola, l'infrastrutura turistica delaite del teritorie enteressà e donca se arà benefizies per duc i sentadins che stèsc tel teritorie del Comun de Cianacei e no demò per ic.

8. de dèr at che la mudacions al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei toutes sù ti ùltimes doi egn no i va sorafora l limit metù dant te l'articol 42 coma 2 de la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n. 15.

9. de dèr at che da canche vegn tout sù l projet de mudazion al pian regolator enscin a la fin de la jita en doura opuramenter enscin a canche vegn tout demez sie prozediment l'é en doura l'endrez de stravardament del pian regolator pervedù l'articol 47 de la Lege Provinzièl dai 4 de aost del 2015 n. 15.

10. De declarèr chesta deliberazion en doura da sobito, aldò de l'art. 79 coma 4 del TULROC, aproà col D.P.Reg. da l'1.02.2005 n. 3/L.

11. de prezisèr che contra chesta deliberazion vegn ametù recors a:

- *la Jonta de Comun dant che sie fora l temp de sia publicazion aldò de l'articol 79, coma 5, del D.P.Reg. da l'1 de firé del 2005, n. 3/L;*
- *al Tribunèl Regionèl de Giustizia Aministrativa da portèr dant dant che sie fora 60 dis dal térmèn de la publicazion, aldò de l'articol 29 del D.Lgs.dai 2.07.2010, n. 104.*
- *al President de la Republica dant che sie fora 120 dis dal térmèn de la publicazion, aldò de l'articol 8 del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199;*

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

Verbal let, aproà e sotscrit

IL SINDACO
L OMBOLT
Parmesani Silvano

IL SEGRETARIO COMUNALE
L SECRETÈR DE COMUN
Dr. Luigi Chiocchetti

f.to

f.to

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno **12.06.2017** per restarvi **giorni 10** consecutivi.

RELAZION DE PUBLICAZION

Zertifichee, Gé sotscrit Secretèr de Comun, che na copia de chest verbal la vegn publichèda ai 12.06.2017 su l'albo pretorie, olache la restarà tachèda fora per 10 dis a dò a dò.

IL SEGRETARIO COMUNALE
L SECRETÈR DE COMUN

f.to

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio senza riportare, entro 10 giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incongruenze, per cui la stessa è divenuta esecutiva il giorno **xx.xx.xxxx** ai sensi dell'art. 79, 3° comma DPR. 1 febbraio 2005 n. 3/L.

ZERTIFICAT DE ESECUTIVITÀ

Vegn zertificà che chesta deliberazion la é stata tachèda fora su l'albo pretorie per 10 dis a dò a dò, e no l'é stat denunzià iregolaritèdes, donca la medema la é doventèda esecutiva ai xx.xx.xxxx aldò de l'art. 79, coma 3 del D.P.Reg. da l'1.02.2005 n. 3/L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
L SECRETÈR DE COMUN

IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, 4° comma del DPR. 1 febbraio 2005 n. 3/L.

SOBITO EN DOURA

Deliberazion declarèda, per la prescia en doura da sobito, aldò de l'art. 79, coma 4 del D.P.Reg. da l'1.02.2005 n. 3/L.

Canazei/Cianacei, 09.06.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
L SECRETER DE COMUN
Dott. Luigi Chiocchetti

f.to

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Copia valiva a l'originèl, sun papier zenza bol per doura aministrativa.

Canazei/Cianacei, 09.06.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
L SECRETÈR DE COMUN
Dott. Luigi Chiocchetti



[Handwritten signature]