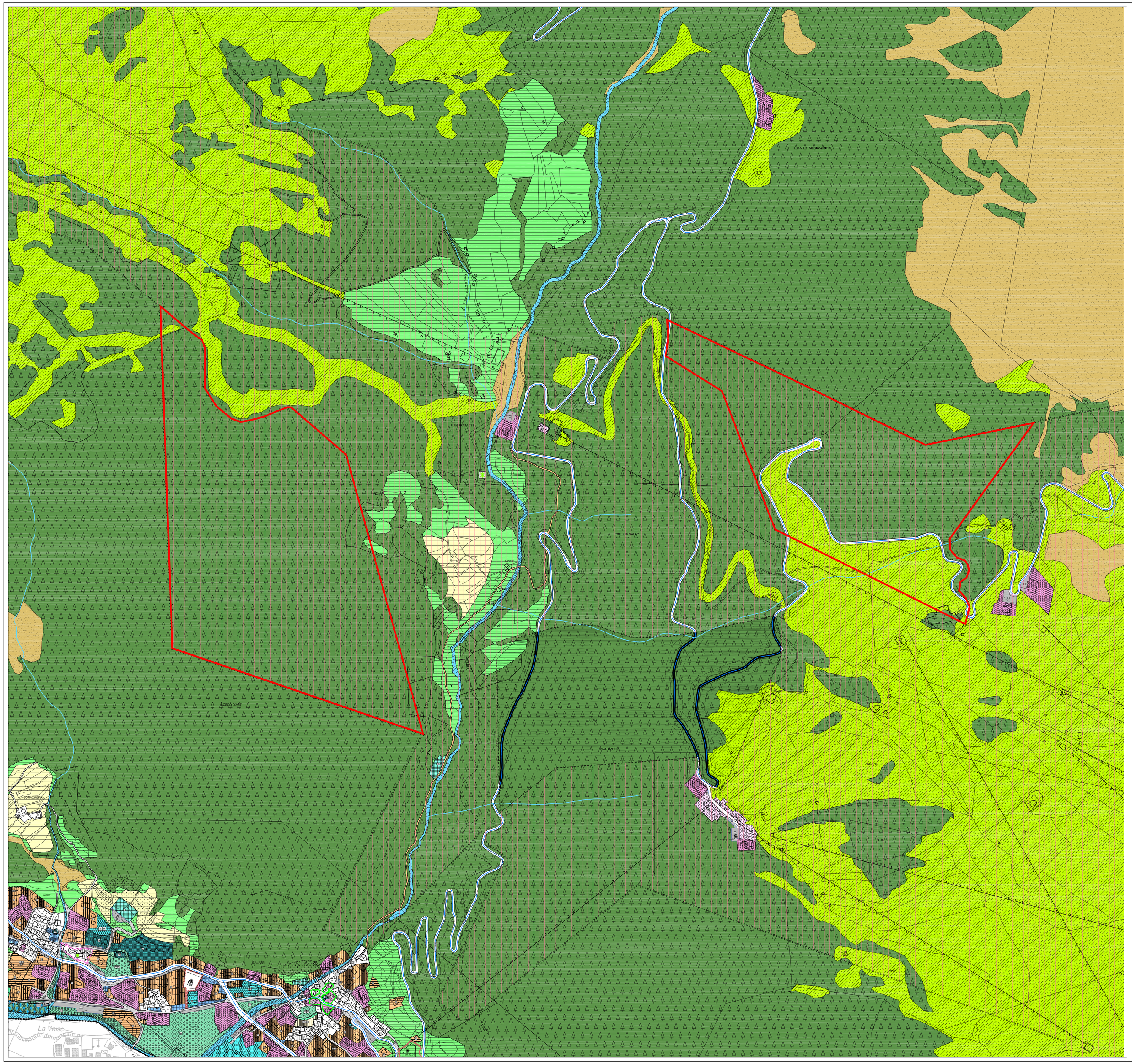


COMUNE DI CANAZEI

Provincia Autonoma di Trento

PIANO REGOLATORE GENERALE

Tavola di Piano

RA.01

scala 1:5.000

VARIANTE 2017

art.39 Legge provinciale n.15/2015

SISTEMA INSEDIATIVO e INFRASTRUTTURALE

BELVEDERE-COL RODELLA

N

Progetto redatto da :

Studio Associato PROGETTO AMBIENTE
Via Buonarroti n.43/2 - 38122 TRENTO
tel. 0461.262819 - fax. 178.6069391
e-mail: studio@progettoambiente.tn.it

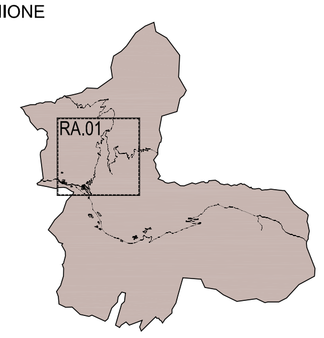
PRIMA ADOZIONE :
Delibera Commissario ad Acta n. __ di data __.__.____

ADOZIONE DEFINITIVA :
Delibera Commissario ad Acta n. __ di data __.__.____

APPROVAZIONE P.A.T.
Delibera G.P. n. _____ di data __.__.____

PUBBLICAZIONE B.U.R. :
n. __ di data __.__.____

QUADRO D'UNIONE



ing. Matteo Giuliani
C.so Buonarroti n.43/2
38122 TRENTO (TN)
tel. 0461.262819
fax. 178.6069391
e-mail: matteo.giuliani@progettoambiente.tn.it

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. ing. MATTEO GIULIANI
ing. civile e ambientale, industriale e dell'informazione
iscritt. Albo N°2459 - Sez. A degli ingegneri

ELABORATO DI RAFFRONTO

LEGENDA: INDICIZAZIONI GENERALI

- Z.43 Perimetro confine comunale
- Z.43 Perimetro confine provinciale
- Quota maggiore di 1.600 m s.l.m.
- Base catastale
- Edificato esistente
- Carta tecnica provinciale (ambiti esterni ai confini amministrativi)
- Z.82 Fiumi -Torrenti - art.86
- Z.83 Laghi - art.86
- Z.83 Ghiacciai - art.86
- Varianti cartografiche principali

LEGENDA: SISTEMA INSEDIATIVO , PRODUTTIVO e INFRASTRUTURALE

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

- Z.00 A - Insediamenti storici - Titolo V capitolo 2 delle NTA
- Z.00 Vincolo diretto manufatto e sito D.Lgs. 42/2004 - art..45
- Z.00 Vincolo indiretto manufatto e sito D.Lgs. 42/2004 - art..45
- Z.00 Singolo elemento storico culturale non vincolato - art.81
- n.00 Tutela dei manufatti edilizi storici - art.43

PIANI ATTUATIVI - PROGETTO NORMA

- Piano di Lottizzazione - art.10
- Piano attuativo ai fini generali - art.10
- Piano edilizia ab. agevolata - art.10
- Piano attuativo a fini speciali - art.10
- Progetti convenzionati - art.18
- Specifico riferimento normativo
- PN n. Zone di Progetto Norma - art.11
- art. Zone con specifico riferimento normativo

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE AI NUOVI INSEDIAMENTI

- Z.00 B - Aree residenziali di completamento - art.47
- Z.00 C1 - Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa - art.48
- Z.00 Verde privato - art.49
- Z.00 Parcheggio privato - art.50 P PN di progetto
- Z.00 Allineamenti obbligatori - art. 19bis

AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITA' ECONOMICA

- Z.00 D2 - Area produttiva del settore secondario di livello locale -art.51
  - L esistente L PN di progetto
- Z.00 D3 - Area alberghiera tradizionali - art.52
- Z.00 D3 - Area Alberghiera - art.52
- Z.00 D4 - Attrezzatura turistico ricettiva - art.53
- Z.00 D5 - Aree commerciali - art.54
- Z.00 D6 - Aree di servizio - stazione carburante - art.55
- Z.00 D7 - Aree sciabili - art.56
- Z.00 D8 - Aree sciabili speciali - Campo Scuola Sci - art.57
- Z.00 D9 - Aree estrattive all'aperto - art.58

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

- Z.00 E1 - Area agricola di pregio del PUP - art.60
- Z.00 E2 - Area agricola del PUP - art.61
- Z.00 E3 - Area agricola pregiata di rilevanza locale - art.62
- Z.00 E4 - Area a bosco - art.63
- Z.00 E5 - Area a pascolo - art.63
- Z.00 E6 - Area ad elevata integrità - art.64

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

- F.00 F2 - Aree per attrezzature di livello locale - art.66
  - F.00 cm civile - amministrativa
  - F.00 sc scolastica e culturale
  - F.00 s sportiva all' aperto
  - F.00 sp sportiva al coperto
  - F.00 r religiosa
  - PP di progetto
  - F.00 p piazzola elisoccorso
- F.00+F.00 F3 - Verde pubblico - art.67 PN di progetto
- F.00+F.00 F4 - Verde attrezzato - art.68 (Parco dell'Avisio) PN di progetto
- F.00+F.00 F5 - Parcheggi pubblici - art.69 PN di progetto
- F.00 F6 - Campo da golf - art.70 PN di progetto

AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI

- F.00 F7 - Area cimiteriale - art.71
- F.00 F8 - Spazi a servizio della mobilità - art.72
- F.00 F9 - Spazio pubblico - art.73
- F.00 F10 - Spazio pubblico da riqualificare - art.74
- F.00 F11 - Infrastruttre tecnologiche e telecomunicazioni - art.75
  - TP di progetto

F12 - Zone destinate alla viabilità - art.76

CATEG./TIPOLOGIA	ESISTENTE	POTENZIAMENTO	PROGETTO
III° CATEGORIA	F.00	F.00	F.00
IV° CATEGORIA	F.00	F.00	F.00
LOCALE	F.00 Lv	F.00 Lp	F.00 Lp

- F.00 F12 - Viabilità principale esistente in galleria - art.76
- Z.00 F12 - Viabilità minore - art.76
- F.00 Percorsi pedonali e ciclopedonali esistenti - art.77
- F.00 Percorsi pedonali e ciclopedonali di progetto - art.77
- F.00 Piste da fondo - art.78
- F.00 Seggiovia esistente - art.56
- F.00 Seggiovia di progetto - art.56

AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE

- Z.00 Beni ambientali del PUP - art.80
- Z.00 Sito di Interesse Comunitario (SIC) - art.82
- Z.00 Area di protezione fluviale - art.83
  Ambiti fluviali di interesse ecologico del PGUAP
- Z.00 Beni del Patrimonio Dolomitico - art.84
- Z.00 Aree di difesa paesaggistica - art.85
- Z.00 Tu.00 Aree e siti di interesse archeologico - art.88
- Z.00 Fascia di rispetto cimiteriale - art.89
- Z.00 Fascia di rispetto stradale - art.90