



COMUNE DI CANAZEI
PROVINCIA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2018
PROPOSTA DI VARIANTE PUNTUALE N. 02



STUDIO PRELIMINARE DI COMPATIBILITÀ

					ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. DI TRENTO dott. ing. MATTEO GIULIANI ing. civile e ambientale, industriale e dell'informazione iscriz. Albo N°2459 - Sez. A degli ingegneri	
0	Emissione	GLG	GLN	06/2019	LINGUA	PAGINE
REV	DESCRIZIONE	EMESSO	APPROV.	DATA	I	10
SIGLA 257_03_Compatibilità_Var. n. 02.doc						
Questo documento non potrà essere copiato, riprodotto o altrimenti pubblicato in tutto o in parte senza il consenso scritto di questo studio (legge 22 aprile 1941, n. 633-art. 2575 e segg. c.c.)						



Indice

1	Premessa	4
2	Inquadramento programmatico Variante puntuale	5
3	Inquadramento fotografico Variante puntuale	8
4	Studio preliminare di compatibilità.....	10



1 Premessa

Il presente documento rappresenta lo studio preliminare di compatibilità relativo alla proposta di **variante puntuale n. 02** di cui al paragrafo 2 della Relazione tecnico-illustrativa redatta nell'ambito del procedimento di adozione preliminare della Variante 2018 del Piano Regolatore Generale – PRG del comune di Canazei (Avviso comunale d.d. 28 agosto 2018 n. di prot. 0005675).

Lo studio preliminare suindicato sarà opportunamente approfondito nella fase di adozione definitiva della Variante 2018 al PRG.



2 Inquadramento programmatico Variante puntuale

L'inquadramento della Variante puntuale n. 02 è riportato schematicamente nella seguente tabella e nelle successive figure che rappresentano estratti di cartografie tematiche di interesse; la zona in esame è individuata da un cerchio rosso.

Particelle catastali interessate	p.f. 1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1209-1210-1211-3161 del C.C. di Canazei
Località	Alba di Canazei
Destinazione urbanistica VIGENTE	E2 – Area agricola (art. 61) E4 – Area a bosco (art. 63)
Destinazione urbanistica DI VARIANTE	E3 – Area agricola pregiata di rilevanza locale (art. 62)

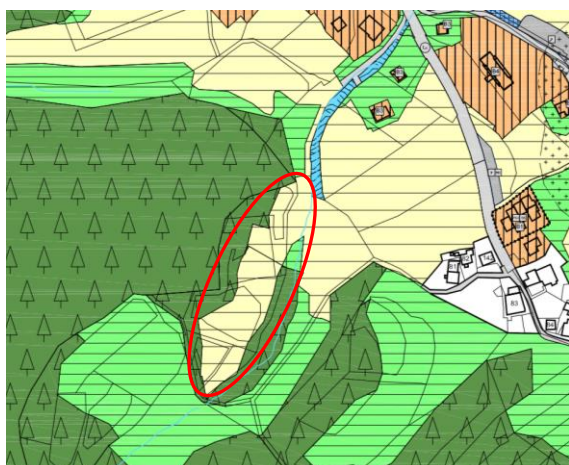


Figura 2.1: PRG vigente.



Figura 2.2: foto aerea 2015.

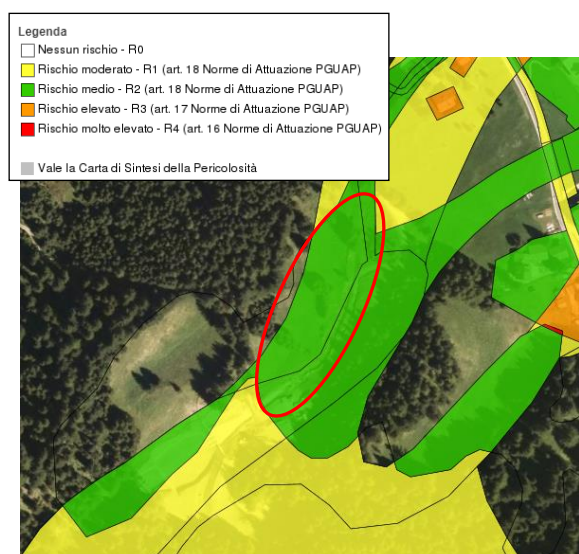


Figura 2.3: PGUAP-Carta del rischio idrogeologico.

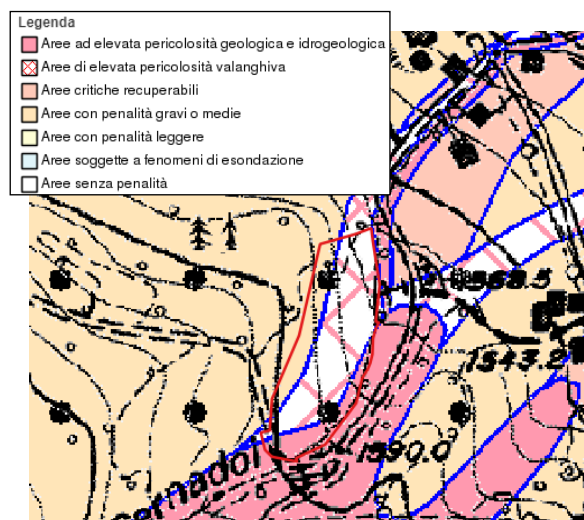


Figura 2.4: Carta di sintesi geologica.

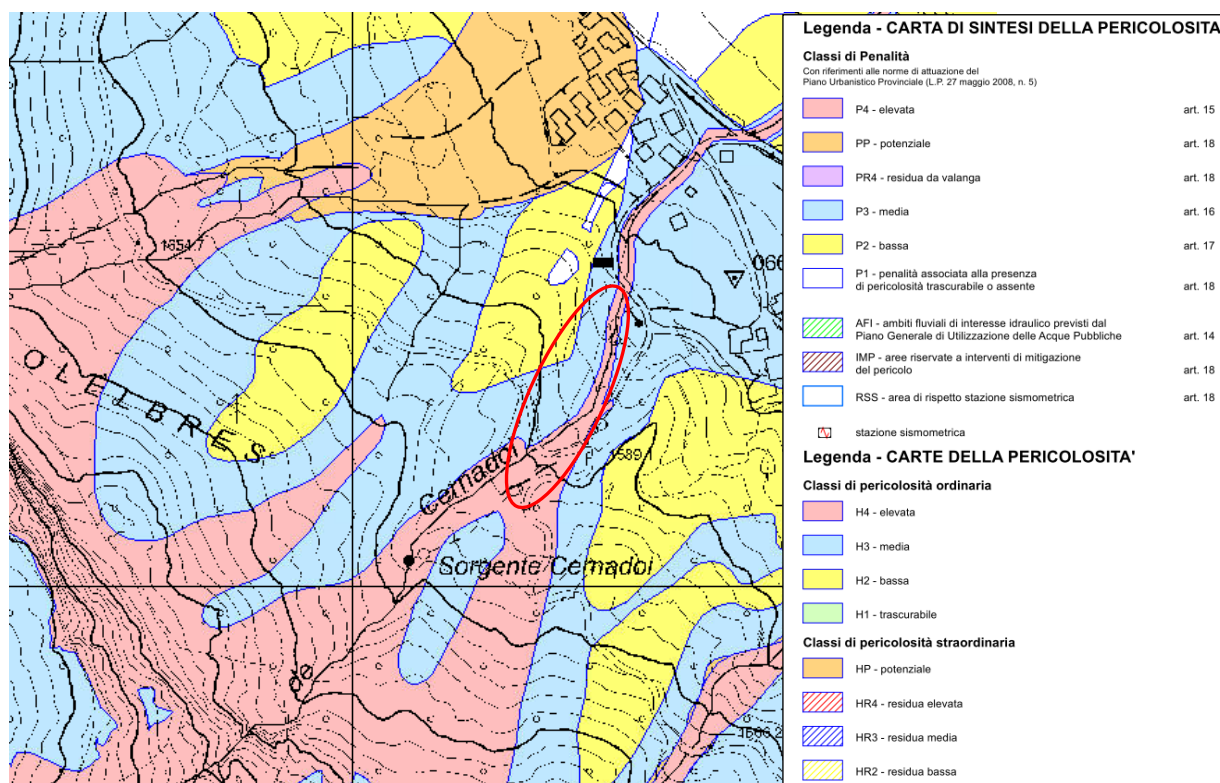


Figura 2.5: Carta di sintesi della pericolosità e Carte della Pericolosità.

La Carta di Sintesi della Pericolosità rappresenterà il nuovo strumento di riferimento per la pianificazione urbanistica e con la sua approvazione (comma 2, art. 22 della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15) cesseranno di applicarsi le disposizioni della Carta di sintesi geologica e le disposizioni in materia di uso del suolo del Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP).

La zona interessata dalla Variante puntuale n. 10 ricade in:

- “**Rischio medio R2**” secondo la Carta di Rischio idrogeologico di cui all’art. 17 delle Norme di Attuazione del PGUAP; il disposto normativo prevede che la definizione degli interventi ammissibili sia demandata ai piani regolatori generali dei comuni che vi provvedono mediante approfondimenti a scala locale riferiti anche alle possibili alternative di localizzazione delle previsioni urbanistiche nel loro insieme;
- “**Aree con penalità gravi o medie**” secondo la Carta di Sintesi Geologica di cui all’art. 3 delle N.d.A.; il disposto normativo in merito cita che nelle predette aree si eseguano studi e indagini geologici e geotecnici approfonditi per ogni tipo di intervento, estesi alla possibile area di influenza delle opere in progetto;
- “**Aree di elevata pericolosità valanghiva**” secondo la Carta di Sintesi Geologica-CSG di cui all’art. 2 delle N.d.A. della stessa;



- **“Pericolosità elevata – P4”, “Pericolosità media – P3” e “Pericolosità bassa - P2”** secondo la Carta di sintesi della pericolosità; la maggior parte dell’area di interesse rientra nella pericolosità media, soltanto il tracciato del rio Cernadoi è classificato con pericolosità elevata.



3 Inquadramento fotografico Variante puntuale

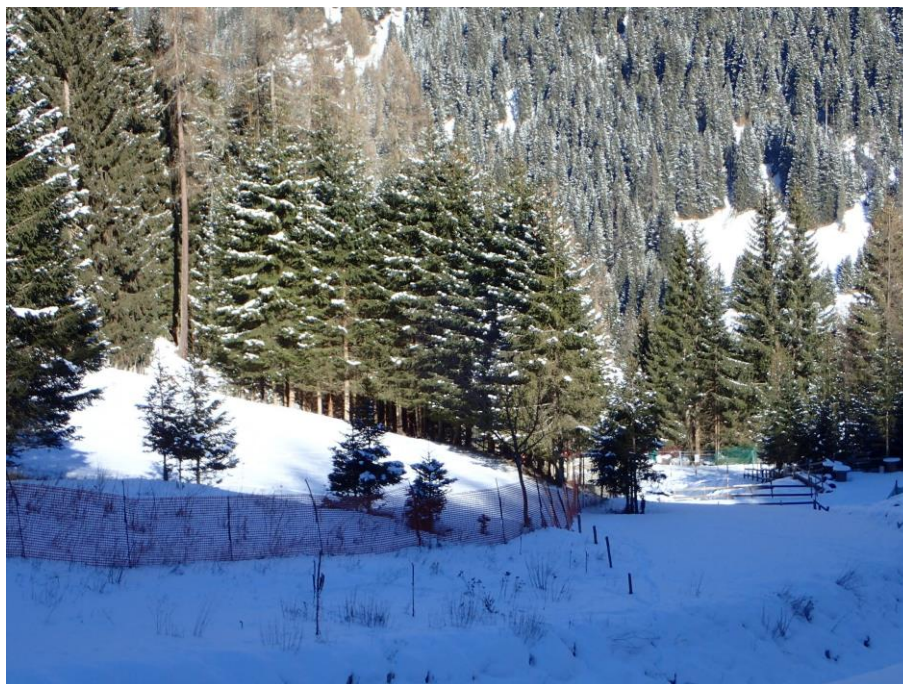


Figura 3.1: pendio interessato dalla variante, in sinistra idrografica del rio Cernadoi.



Figura 3.2: pendio interessato dalla variante, in sinistra idrografica del rio Cernadoi.



Figura 3.3: Nuove opere di protezione realizzate sul rio Cernadoi.

Nell'immagine di sinistra sono visibili la briglia filtrante e il cunettone che sono stati realizzati recentemente dal Servizio Bacini Montani della PAT. I lavori sono ancora in fase di svolgimento e riguardano la continuazione nella realizzazione del cunettone a valle.

Nell'immagine al centro è proposta una vista verso monte del tratto del rio Cernadoi che entra nella piazza di deposito.

L'immagine a destra propone una vista verso valle del cunettone in massi cementati e del ponte di attraversamento della strada forestale.



4 Studio preliminare di compatibilità

La zona in esame si trova ad una quota più elevata rispetto al letto del rio Cernadoi, su un versante con pendenze piuttosto elevate e buona protezione boscata nella parte subito a monte.

Nel caso in cui nell'area oggetto di variante venisse realizzata qualche opera compatibile con la tipologia E3 "Area agricola pregiata di rilevanza locale" (ad esempio depositi connessi con lo svolgimento delle attività agricole), essa non potrà collocarsi comunque all'interno della fascia di rispetto del corso d'acqua e quindi nella fascia classificata con pericolosità elevata.

Inoltre, lo studio preliminare di compatibilità ha evidenziato i seguenti aspetti:

- il tratto a monte dell'alveo del rio Cernadoi è a tutt'oggi interessato da una sistemazione idraulica realizzata dal Servizio Bacini montani della provincia che ha già comportato la costruzione di una briglia a fessura con relativa piazza di deposito; tali interventi eviteranno fenomeni di dissesto idrogeologico e di inondazione per il tratto del corso d'acqua corrispondente all'area interessata dalla variante puntuale in questione.

I lavori sono in fase di svolgimento e dovrebbero essere completati nel 2019. Attualmente sono già stati realizzati la piazza di deposito, la briglia filtrante e il primo tratto di cunettone a valle della briglia filtrante.

A seguito del completamento dei lavori di cui sopra sarà necessario effettuare un aggiornamento della zonazione della pericolosità, in quanto la classificazione della pericolosità riportata nella Carta di Sintesi Geologica e nella Carta di Sintesi della Pericolosità non tengono conto delle opere attualmente in fase di realizzazione. La realizzazione di tali opere dovrebbe, infatti, apportare delle riduzioni nei livelli di pericolosità nelle aree del conoide del rio Cernadoi.

Gli elementi sovraesposti favoriscono una compatibilità alle modifiche dello strumento urbanistico comunale previste dalla variante puntuale n. 02 e saranno verificati da un'analisi idrologico-idraulica approfondita nella fase di adozione definitiva della Variante 2018 al PRG.