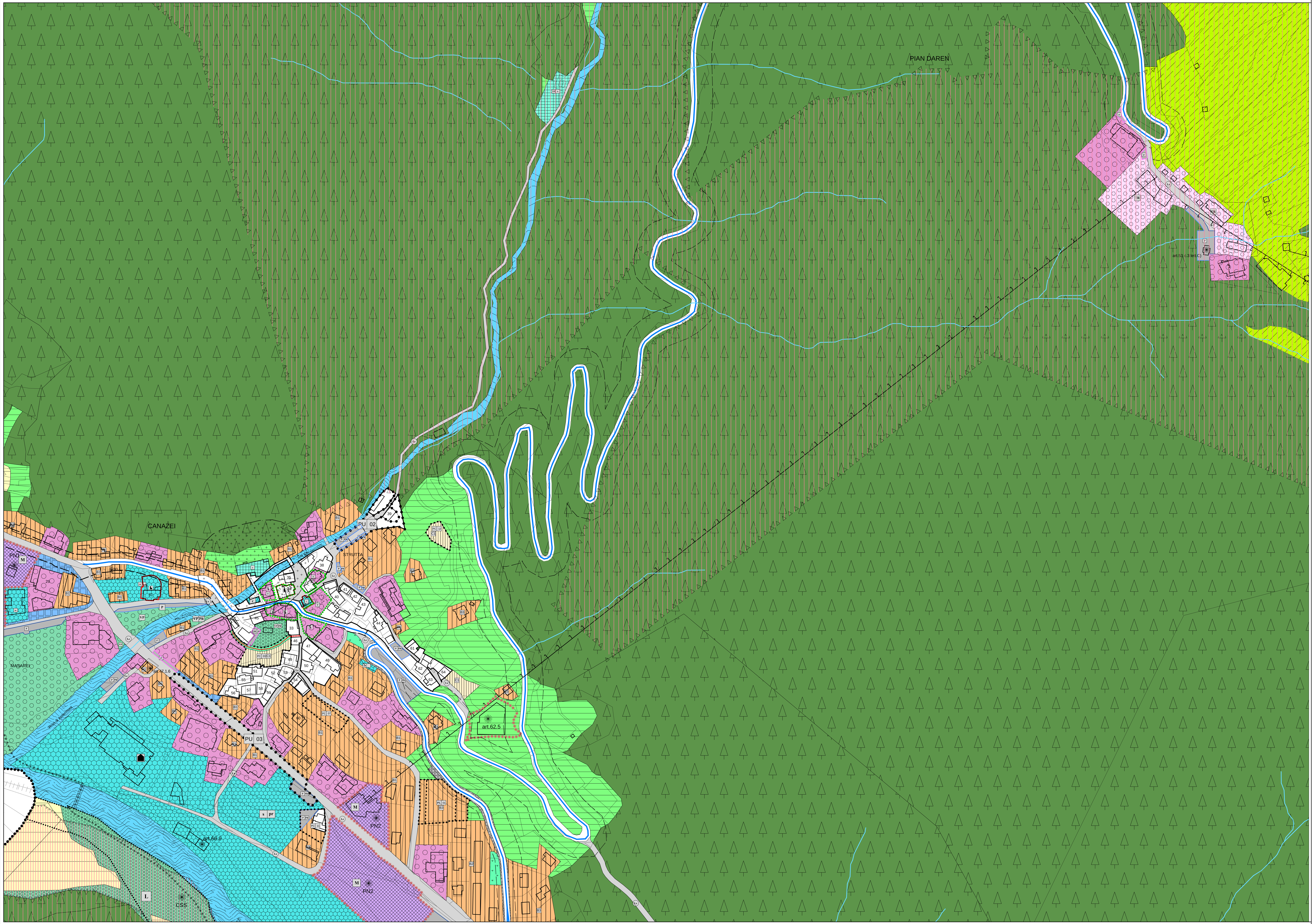


COMUNE DI CANAZEI

Provincia Autonoma di Trento

PIANO REGOLATORE GENERALE

Tavola di Piano
2.02
scala 1:2.000

VARIANTE 2018

art.39 Legge provinciale n.15/2015

SISTEMA INSEDIATIVO e INFRASTRUTTURALE

CANAZEI - PECOL

N

Progetto redatto da :
ing. Matteo Giuliani

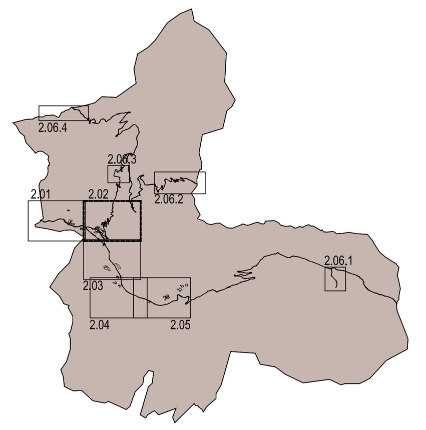
PRIMA ADOZIONE :
Delibera Consiglio Comunale n. di data

ADOZIONE DEFINITIVA :
Delibera Consiglio Comunale n. di data

APPROVAZIONE P.A.T.
Delibera G.P. n. _____ di data __.__.____

PUBBLICAZIONE B.U.R. :
n. __ di data __.__.____

QUADRO D'UNIONE



ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. ing. MATTEO GIULIANI
ing. civile e ambientale,
industriale e dell'informazione
iscriz. Albo N. 2459 - Sez. A degli ingegneri

LEGENDA: INDICAZIONI GENERALI

- Z402 Perimetro confine provinciale
- Z403 Perimetro confine comunale
- Base catastale
- Edificato esistente
- Carta tecnica provinciale (ambiti esterni ai confini amministrativi)
- Z101 Laghi - art.82bis
- Z102 Fiumi -Torrenti - art.82bis
- Z103 Ghiacciai - art.81
- Z104 Corsi d'acqua art.82bis

LEGENDA: SISTEMA INSEDIATIVO , PRODUTTIVO e INFRASTRUTURALE

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

- A101 A - Insediamenti storici - Titolo V capitolo 2 delle NTA
- Z301 Vincolo diretto manufatto e sito D.Lgs. 42/2004 - art.45
- Z302 Vincolo indiretto manufatto e sito D.Lgs. 42/2004 - art.45
- Z327 Z318 Elemento storico culturale non vincolato - art.45 - art.81
- n.00 Tutela dei manufatti edilizi storici - art.43
- Z321 n. Elementi geologici e geomorfologici - art.81

PIANI ATTUATIVI - PROGETTO NORMA

- Z504 PL n. Piano di Lottizzazione - art.10
- Z512 PU n. Piano di riqualificazione urbana - art.10
- Z513 PEA n. Piano per specifiche finalità - Edilizia pubblica agevolata - art.10
- Z509 PC n. Progetti convenzionati - art.18
- Z602 PN Specifico riferimento normativo Zone di Progetto Norma - art.11
- Z602 art.__ Specifico riferimento normativo
- Z601 art.__ Specifico riferimento normativo

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE AI NUOVI INSEDIAMENTI

- B103 B1 B2 B3 B4 B - Aree residenziali di completamento - art.47
- C101 C1 - Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa - art.48
- H101 Verde privato - art.49
- H103 P Parcheggio privato - art.50 p PR di progetto
- C201 Allineamenti obbligatori - art. 19bis

AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITA' ECONOMICA

- D104 - D105 D2 - Area produttiva del settore secondario di livello locale -art.51
  - L esistente
  - L PR di progetto
- D202 T D3 - Area alberghiera tradizionali - art.52
- D201 D3 - Area Alberghiera - art.52
- D207 TR D4 - Attrezzatura turistico ricettiva - art.53
- D121 N D5 - Area commerciale - art.54
- D118 D6 - Area di servizio - stazione carburante - art.55
- D208 D7 - Area sciabile - art.56
- D209 L D8 - Area sciabile locale - Campo Scuola Sci - art.57
- L108 Cv D9 - Area estrattiva all'aperto - art.58
- D110 M D10 - Area multifunzionale - art.58bis

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

- E104 E1 - Area agricola di pregio - art.60
- E103 E2 - Area agricola - art.61
- E109 E3 - Area agricola pregiata di rilevanza locale - art.62
- E106 E4 - Area a bosco - art.63
- E107 E5 - Area a pascolo - art.63
- E108 E6 - Area ad elevata integrità - art.64

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

- F201 - F202, F203 - F205, F208 - F209, F215 F2 - Aree per attrezzature di livello locale - art.66
  - ca civile - amministrativa
  - sc scolastica e culturale
  - s sportiva all' aperto
  - sportiva al coperto
  - r religiosa
  - pr di progetto
  - h piazzola elisoccorso
- F301 - F302 VP F3 - Verde pubblico - art.67 — PR di progetto
- F303 VA F4 - Verde attrezzato - art.68 (Parco dell'Avisio)
- F305 -F306 P F5 - Parcheggi pubblici - art.69 — PR di progetto
- F112 G F6 - Campo da golf - art.70 — PR di progetto

AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI

- F801 c F7 - Area cimiteriale - art.71
- F439 F8 - Spazi a servizio della mobilità - art.72
- A402 F9 - Spazio pubblico - art.73
- A403 F10 - Spazio pubblico da riqualificare - art.74
- F803 - F804 T F11 - Infrastrutture tecnologiche e telecomunicazioni - art.75
  - TP di progetto
- L104 Crm CRM - Centro di Raccolta Materiali - art.75

F12 - Zone destinate alla viabilità - art.76

CATEG./TIPOLOGIA	ESISTENTE	POTENZIAMENTO	PROGETTO
III° CATEGORIA	F409	F410	F411
IV° CATEGORIA	F412	F413	F414
LOCALE	F601 Le	F602 Lp	F603 Ln

- F513 PGe n F12 - Viabilità principale in galleria esistente - art.76
- F515 PGn n F12 - Viabilità principale in galleria in progetto - art.76
- F449 F450 Imbocco galleria dx e sx - art.76
- F420 Percorsi ciclabili e ciclopedonali esistenti - art.77
- F421 Percorsi ciclabili e ciclopedonali di progetto - art.77
- F419 Percorsi pedonali di progetto - art.77
- F441 Seggiovia esistente - art.56
- F443 Seggiovia di progetto - art.56

AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE

- Z314 Z322 n. Beni ambientali del PUP - art.80
- Z328 ZSC Zona di protezione speciale (ZSC) - art.82
- Z312 Area di protezione fluviale - art.83 Ambiti fluviali di interesse ecologico del PGUAP
- Z326 Beni del Patrimonio Dolomitico - art.84
- Z203 Aree di difesa paesaggistica - art.85
- Z311 TN00 Aree e siti di interesse archeologico - art.88
- Z604 SIB N Siti inquinati bonificati - art.91bis
- G101 Fascia di rispetto cimiteriale - art.89
- Fascia di rispetto stradale - art.90