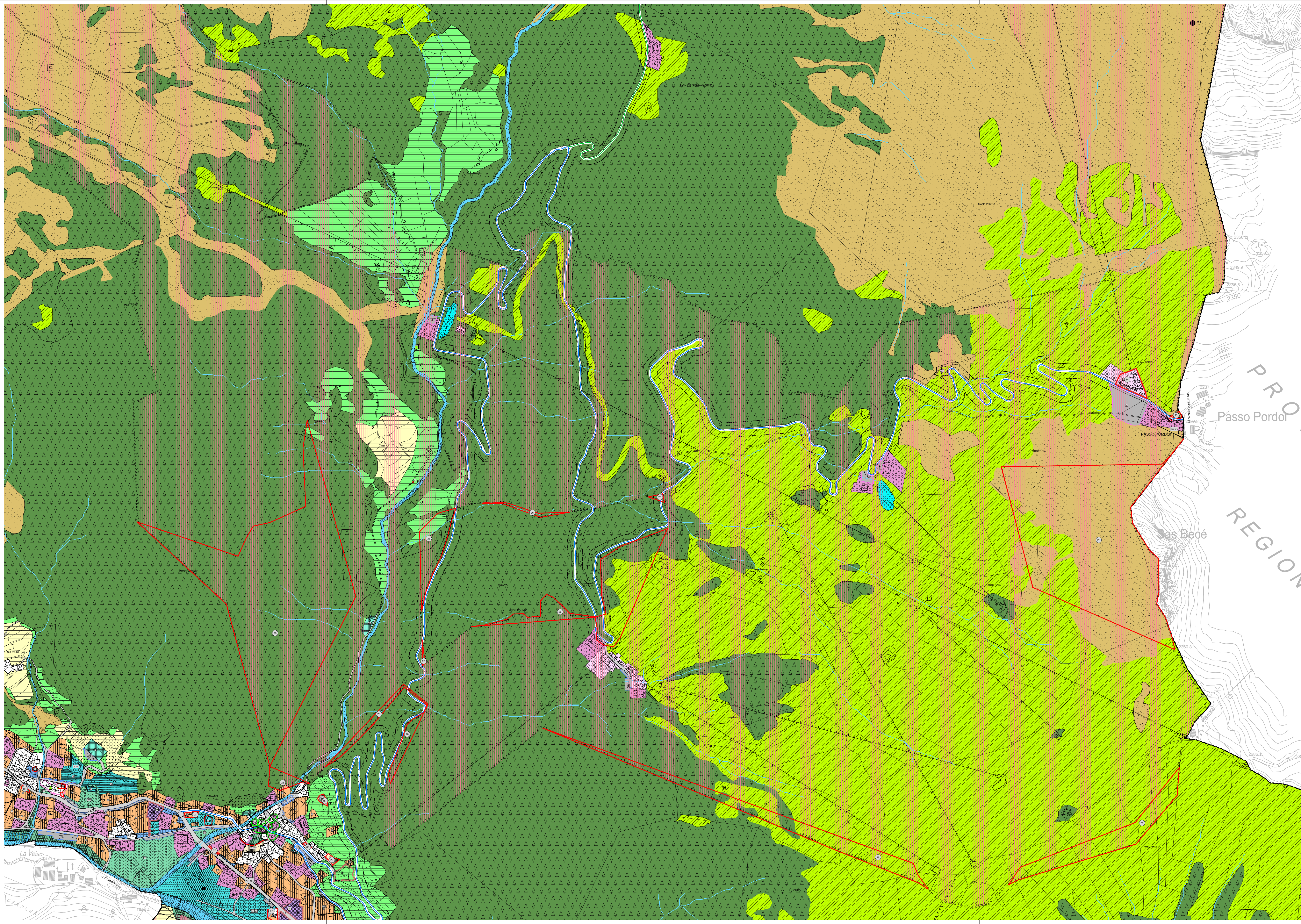
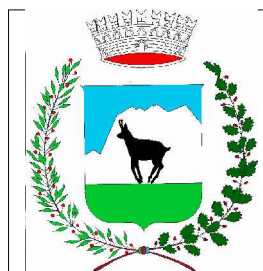






COMUNE DI CANAZEI

Provincia Autonoma di Trento

PIANO REGOLATORE GENERALE

Tavola di Piano

RA.04

scala 1:5.000

VARIANTE 2018

art.39 Legge provinciale n.15/2015

SISTEMA INSEDIATIVO e INFRASTRUTTURALE

AREA SCIABILE BELVEDERE - VAL SALEI

Progetto redatto da :
ing. Matteo Giuliani

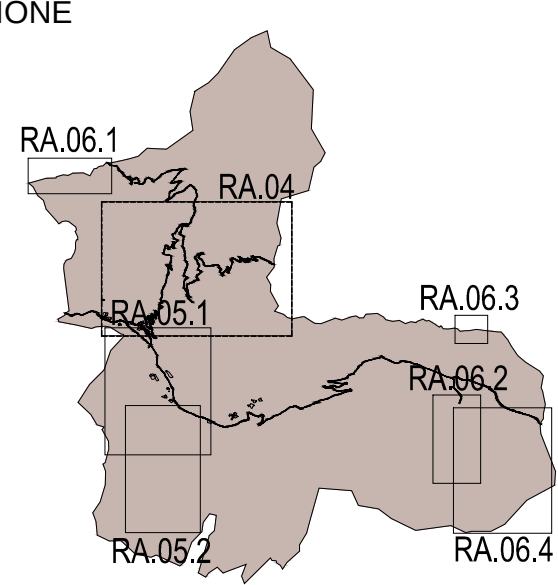
PRIMA ADOZIONE :
Delibera Consiglio Comunale n. ____ di data ____

ADOZIONE DEFINITIVA :
Delibera Consiglio Comunale n. ____ di data ____

APPROVAZIONE P.A.T.:
Delibera G.P. n. ____ di data ____

PUBBLICAZIONE B.U.R. :
n. ____ di data ____

QUADRO D'UNIONE



ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. ing. MATTEO GIULIANI
ing. civile e ambientale,
industriale e dell'informazione
iscrit. Albo N. 2459 - Sez. A degli ingegneri

LEGENDA: INDICAZIONI GENERALI

-  Perimetro confine provinciale
-  Perimetro confine comunale
-  Base catastale
-  Edificio esistente
-  Carta tecnica provinciale
(ambiti esterni ai confini amministrativi)
-  Laghi - art.82bis
-  Fiumi - Torrenti - art.82bis
-  Ghiacciai - art.81
-  Corsi d'acqua art.82bis

STATO DI RAFFRONTO

Varianti cartografiche principali

LEGENDA: SISTEMA INSEDIATIVO, PRODUTTIVO e INFRASTRUTTURALE

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

-  A - Insediamenti storici - Titolo V capitolo 2 delle NTA
-  Vincolo diretto manifatturo e sito D.Lgs. 42/2004 - art.45
-  Vincolo indiretto manifatturo e sito D.Lgs. 42/2004 - art.45
-  Elemento storico culturale non vincolato - art.45 - art.81
-  Tutela dei manufatti edilizi storici - art.43
-  Elementi geologici e geomorfologici - art.81

PIANI ATTUATIVI - PROGETTO NORMA

-  Piano di Lottizzazione - art.10
-  Piano di riqualificazione urbana - art.10
-  Piano per specifiche finalità - Edilizia pubblica agevolata - art.10
-  Progetti convenzionati - art.18
-  Specifico riferimento normativo
Zone di Progetto Norme - art.11
-  Specifico riferimento normativo
art. ____

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE AI NUOVI INSEDIAMENTI

-  B - Aree residenziali di completamento - art.47
-  C1 - Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa - art.48
-  Verde privato - art.49
-  Parcheggio privato - art.50
-  Allineamenti obbligatori - art.19bis

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' ECONOMICA

-  D2 - Area produttiva del settore secondario di livello locale - art.51
-  esistente
-  di progetto
-  D3 - Area alberghiera tradizionale - art.52
-  D4 - Area Alberghiera - art.52
-  D4 - Attrezzatura turistico ricettiva - art.53
-  D5 - Area commerciale - art.54
-  D6 - Area di servizio - stazione carburante - art.55
-  D7 - Area sciable - art.56
-  D8 - Area sciable locale - Campo Scuole Sci - art.57
-  D9 - Area estrattiva all'aperto - art.58
-  D10 - Area multifunzionale - art.58bis

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

-  E1 - Area agricola di pregio - art.60
-  E2 - Area agricola - art.61
-  E3 - Area agricola pregiata di rilevanza locale - art.62
-  E4 - Area a bosco - art.63
-  E5 - Area a pascolo - art.63
-  E6 - Area ad elevata integrità - art.64

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

-  F2 - Aree per attrezzature di livello locale - art.66
-  civile - amministrativa
-  sportiva all'aperto
-  sportiva al coperto
-  religiosa
-  di progetto
-  piazzole elisoccorso

AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI

-  F3 - Verde pubblico - art.67
-  F4 - Verde attrezzato - art.68
(Parco dell'Avviso)
-  F5 - Parcheggio pubblico - art.69
-  F6 - Campo da golf - art.70
-  F7 - Area cimiteriale - art.71
-  F8 - Spazi a servizio della mobilità - art.72
-  F9 - Spazio pubblico - art.73
-  F10 - Spazio pubblico da riqualificare - art.74
-  F11 - Infrastrutture tecnologiche e telecomunicazioni - art.75
-  CRM - Centro di Raccolta Materiali - art.75

F12 - Zone destinate alla viabilità - art.76

CATEG./TIPOLOGIA	ESISTENTE	POTENZIAMENTO	PROGETTO
I ^{ta} CATEGORIA			
II ^a CATEGORIA			
III ^a CATEGORIA			
IV ^a CATEGORIA			
LOCALE			

F12 - Viabilità principale in galleria esistente - art.76

F12 - Viabilità principale in galleria in progetto - art.76

F12 - Imbocco galleria dx e sx - art.76

F12 - Percorsi ciclabili e ciclopedonali esistenti - art.77

F12 - Percorsi ciclabili e ciclopedonali di progetto - art.77

F12 - Percorsi pedonali di progetto - art.77

F12 - Seggiovia esistente - art.56

F12 - Seggiovia di progetto - art.56

AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE

-  Beni ambientali del PUP - art.80
-  Zona di protezione speciale (ZSC) - art.82
-  Area di protezione fluviale - art.83
-  Ambiti fluviali di interesse ecologico del PGUAP
-  Beni del Patrimonio Dolomitico - art.84
-  Area di difesa paesaggistica - art.85
-  Aree e siti di interesse archeologico - art.88
-  Siti inquinai bonificati - art.91bis
-  Fascia di rispetto cimiteriale - art.89
-  Fascia di rispetto stradale - art.90