COMUNE DI CANAZEI
PROVINCIA DI TRENTO

COMUN DE CIANACEI
PROVINZIA DE TRENT

PRG

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2014
art.148 della L.P. n.1/2008

PIAN GENERAL DE FABRICA
MUDAMENT 2014
art.148 della L.P. n.1/2008

VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL PGUAP

PROGETTO REDATTO DA:	
arch. Luca Eccheli	**arch. Andrea Miniucchi**
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO Dott. Arch. LUCA ECCHELI ISCRIZIONE ALBO N° 748	ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO Dott. Arch. ANDREA MINIUCCHI ISCRIZIONE ALBO N° 919

Prima adozione – Delibera Consiglio comunale n. __ di data __.__.____
Adozione definitiva – Delibera Consiglio comunale n. __ di data __.__.____
Approvazione PAT Delibera G.P. n. __ di data __.__.____

1. Valutazione preventiva del rischio generato dalle nuove previsioni urbanistiche contenute nella Variante 2014 al PRG di Canazei.

La Delibera della Giunta Provinciale n.1984/2007 e s m., prevede che all'interno della procedura che precede l'approvazione di nuovi PRG o di loro varianti, venga operata, con riferimento alla cartografia del rischio del PGUAP, una valutazione preventiva del rischio generato dalle nuove previsioni urbanistiche.

La procedura di seguito riportata, fa riferimento alla metodologia indicata al punto B4 della relazione allegata alla Delibera della Giunta provinciale e si avvale di specifici elaborati cartografici nei quali è stata riportata la localizzazione delle varianti apportate al PRG in vigore sulla base cartografica della pericolosità del PGUAP.

E' opportuno evidenziare come la quasi totalità degli interventi previsti dal progetto di variante siano, nel loro insieme, riconducibili al sistema insediativo del territorio comunale, ricadendo all'interno o a margine degli ambiti già urbanizzati.

1. ELENCO VARIANTI PUNTUALI:

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
01	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra all'edificio esistente ricadente all'interno del centro storico di Canazei.	1,0	0,4	0,4
		ABI Alberghiera		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Insediamento storico		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
02	Cambio di destinazione urbanistica di un'area di pertinenza di un'attività alberghiera esistente a Canazei.	0,45	0,4	0,18
		RIC Verde pubblico		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Alberghiera		R2*
incremento della classe di rischio da R1 a R2-				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
03	Modifica del cartiglio dell'area residenziale esistente da B3 a B2 al fine di favorire l'ampliamento dell'edifico esistente..	1,0	0,8	0,8
		ABI Residenziale		R3
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,8	0,8
		ABI Residenziale		R3

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
04	Completamento della rappresentazione della viabilità locale esistente a monte della strada statale per il passo Pordoi a Canazei..	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola II		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0,4	0,19
		ViA SEC Viabilità		R1*
* incremento della classe di rischio da R0 a R1				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
05	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 “Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa” a monte della monte della strada statale per il passo Pordoi a Canazei	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
* incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
06	Stralcio previsione di nuova viabilità locale a valle dell'abitato di Gries	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0,4	0,19
		VIA SEC Viabilità		R1*
* incremento della classe di rischio da R0 a R1				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
07	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 “Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa” a valle dell'abitato di Gries	1,0	0,8	0,8
		ABI Residenziale		R3
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,8	0,8
		ABI Residenziale		R3

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
08	Cambio di destinazione urbanistica di un'area destinata a pertinenza dell'insediamento residenziale esistente a valle dell'abitato di Gries..	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
08.1	Cambio di destinazione urbanistica di un'area destinata a pertinenza dell'insediamento residenziale esistente a valle dell'abitato di Gries..	0.23	0,0	0,0
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
09	Cambio di destinazione urbanistica di un'area destinata a pertinenza dell'insediamento residenziale esistente a valle dell'abitato di Gries	0.48	0,4	0,19
		VIA SEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
09.1	Cambio di destinazione urbanistica di un'area destinata a pertinenza dell'insediamento residenziale esistente a valle dell'abitato di Gries..	0.48	0,4	0,19
		VIA SEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
10	Cambio di destinazione urbanistica di un'area destinata a pertinenza dell'insediamento residenziale esistente a valle dell'abitato di Gries..	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
10.1	Cambio di destinazione urbanistica di un'area destinata a pertinenza dell'insediamento residenziale esistente a valle dell'abitato di Gries..	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
11	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 “Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa” a a valle dell'abitato di Gries..	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
11.1	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 “Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa” a a valle dell'abitato di Gries..	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
12	Minimale ampliamento dell’area residenziale di completamento B3 ad Alba.	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
13	Riorganizzazione degli spazi di parcheggio a margine della strada del Ciugh a Gries..	0.45	0,8	0,36
		RIC Parco dell'Avisio		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0,8	0,38
		VIA SEC Parcheggio pubblico		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
13.1	Riorganizzazione degli spazi di parcheggio a margine della strada del Ciugh a Gries	0.45	1,0	0,45
		RIC Parco dell'Avisio		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	1,0	0,48
		VIA SEC Parcheggio pubblico		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
13.2	Riorganizzazione degli spazi di parcheggio a margine della strada del Ciugh a Gries	0.45	1,0	0,45
		RIC Parco dell'Avisio		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	1,0	0,48
		VIA SEC Parcheggio pubblico		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
13.3	Riorganizzazione degli spazi di parcheggio a margine della strada del Ciugh a Gries.	0.45	0,4	0,18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0,4	0,19
		VIA SEC Parcheggio pubblico		R1

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
14	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba..	0.45	0,4	0,18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,4	0,40
		ABI Residenziale		R2
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
14.1	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.0	0,0
		RIC Parco dell'Avisio		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
15	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,00
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,00
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
16	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0,0	0,00
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0,0	0,00
		VIA SEC Parcheggio Pubblico		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
17	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0,0	0,00
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0,0	0,00
		VIA SEC Parcheggio Pubblico		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
18	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,00
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,00
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
18.1	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,00
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,00
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
18.2	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,00
		VIA SEC Parcheggi pubblico		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,00
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
18.3	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.8	0,38
		VIA SEC Parcheggi pubblico		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.8	0,40
		ABI Verde privato		R3*
*incremento della classe di rischio da R2 a R3				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
18.4	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.8	0,19
		VIA SEC Parcheggi pubblico		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.8	0,8
		ABI Verde privato		R3*
*incremento della classe di rischio da R2 a R3				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
19	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.23	0.0	0,0
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
19.1	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.23	0.8	0,18
		AGRI Agricola		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.8	0,0
		ABI Verde privato		R3*
*incremento della classe di rischio da R2 a R3				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
20	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.0	0,0
		RIC Parco dell'Avisio		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
20.1	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.8	0,36
		RIC Parco dell'Avisio		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,8
		ABI Verde privato		R3*
*incremento della classe di rischio da R2 a R3				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
21	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,0
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
21.1	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.8	0,38
		VIA SEC Viabilità		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.8	0,8
		ABI Verde privato		R3*
*incremento della classe di rischio da R2 a R3				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
22	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,0
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
23	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.0	0,0
		RIC Parco dell'Avisio		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
23.1	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.8	0,36
		RIC Parco dell'Avisio		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,8
		ABI Verde privato		R3
*incremento della classe di rischio da R2 a R3				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
24	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,0
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
25	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,0
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
25.1	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.8	0,38
		VIA SEC Viabilità		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.8	0,8
		ABI Verde privato		R3*
*incremento della classe di rischio da R2 a R3				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
26	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.0	0,0
		RIC Parco dell'Avisio		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
26.1	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0,8	0,36
		RIC Parco dell'Avisio		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,8
		ABI Verde privato		R3*
*incremento della classe di rischio da R2 a R3				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
26.2	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.4	0,18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
27	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a margine della viabilità principale ad Alba	0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola del PUP		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
28	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a margine della viabilità principale ad Alba	1,0	0.4	0,4
		ABI Alberghiera		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
28.1.	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a margine della viabilità principale ad Alba	1,0	0.8	0,8
		ABI Alberghiera		R3
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,8
		ABI Residenziale		R3

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
29	Ridefinizione dell'innesto tra la viabilità locale esistente e la nuova viabilità di progetto all'interno dell'inseiamento residenziale di Penia	0.23	1,0	0.23
		AGRI Agricola		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	1,0	0,48
		VIA SEC Viabilità locale		R3*
*incremento della classe di rischio da R2 a R3				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
30	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Penia	0.23	0.0	0.0
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.0	0,
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
31	Cambio di destinazione urbanistica degli spazi aperti interni all'ambito residenziale di Penia	0.23	0.4	0.09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
31.1	Cambio di destinazione urbanistica degli spazi aperti interni all'ambito residenziale di Penia	0.23	0.8	0.18
		AGRI Agricola		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.8	0,8
		ABI Verde privato		R3*
*incremento della classe di rischio da R1 a R3				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
31.2	Cambio di destinazione urbanistica degli spazi aperti interni all'ambito residenziale di Penia	0.23	1,0	0,23
		AGRI Agricola		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	1,0	1,0
		ABI Verde privato		R4*
*incremento della classe di rischio da R2 a R4				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
31.3	Cambio di destinazione urbanistica degli spazi aperti interni all'ambito residenziale di Penia	0.23	0.0	0.0
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.0	0,
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
32	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Penia	0.23	0.4	0.09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
32.1	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Penia	0.23	0.0	0.0
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.0	0,
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
33	Stralcio delle previsione di parcheggio pubblico di progetto a margine della viabilità locale a Penia	0.48	0.4	0.19
		VIA SEC Parcheggio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0**
**Riduzione della classe di rischio				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
33.1	Stralcio delle previsione di parcheggio pubblico di progetto a margine della viabilità locale a Penia	0.48	0.0	0.0
		VIA SEC Parcheggio		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.23	0.0	0,0
		AGRI Agricola		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
34	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 “Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa” a Penia	0.23	0.4	0.09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
34.1	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 “Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa” a Penia	0.23	0.0	0.0
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
35	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 “Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa” a Penia	0.23	0.4	0.09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
36	Ridefinizione dei limiti del PEA n.14 a Penia	1,0	0.4	0.4
		ABI Residenziale		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
36.1	Cambio di destinazione urbanistica di un’area edificata interna all’ambito del parco attrezzato dell’Avisio.	0.45	0.4	0.18
		RIC Parco dell’Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
37	Cambio di destinazione urbanistica di un’area edificata interna all’ambito del parco attrezzato dell’Avisio.	0.45	0.4	0.18
		RIC Parco dell’Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
38	Cambio di destinazione urbanistica di un'area edificata interna all'ambito del parco attrezzato dell'Avisio.	0.45	0.4	0.18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
39	Parziale modifica della perimetrazione e della classificazione funzionale del Piano di lottizzazione PL 03 ad Alba.	0.48	0.4	0.19
		VIA SEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
40	Parziale modifica della perimetrazione e della classificazione funzionale del Piano di lottizzazione PL 03 ad Alba.	0.48	0.4	0.19
		VIA SEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
41	Ridefinizione dei limiti dell'ambito del parco attrezzato dell'Avisio.	0.23	0.4	0.09
		AGRI Agricola		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.45	0.4	0,18
		RIC Parco dell'Avisio		R1

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
42	Cambio di destinazione urbanistica di una porzione di area boscata prossima all'abitato di Alba	0.15	0.4	0.06
		BOS Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
43	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" ad Alba, con vincolo di concessione convenzionata PC 04..	0.45	0.4	0.18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
44	Cambio di destinazione urbanistica di una porzione di area boscata prossima all'abitato di Alba	0.15	0.4	0.06
		BOS Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
45	Ridefinizione dei limiti dell'ambito del parco attrezzato dell'Avisio.	0.45	0.4	0.18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
46	Individuazione tracciato della viabilità locale	0.45	0.4	0.18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0.4	0,19
		VIASEC Viabilita'		R1

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
47	Stralcio della previsione di parcheggio a margine della viabilità principale ad Alba.	0.48	0.4	0.19
		VIASEC Parcheggio'		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Alberghiera		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
48	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra all'edificio esistente ricadente all'interno del centro storico di Canazei.	1,00	0.8	0.8
		ABI Alberghiara		R3
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,8
		ABI Centro storico		R3

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
49	Stralcio della previsione di nuova viabilità locale interna all'ambito residenziale di Gries.	0.48	0.4	0.19
		VIASEC viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
49.1	Stralcio della previsione di nuova viabilità locale interna all'ambito residenziale di Gries.	0.48	0.0	0.00
		VIASEC viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,00
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
50	Stralcio della previsione di parcheggio a margine della viabilità principale a Canazei.	0.48	0.4	0.19
		VIASEC Parcheggio'		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Alberghiera		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
51	Parziale stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente ubicato a margine del parco di Canazei.	1,00	0.4	0.40
		ABI Alberghiara		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Centro storico		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
52	Parziale rettifica della previsione del tracciato della viabilità locale di progetto a Penia	0.48	0.4	0.19
		VIA SEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
53	Parziale rettifica della previsione del tracciato della viabilità locale di progetto a Penia	0.48	0.4	0.19
		VIA SEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0
*riduzione della classe di rischio da R1 a R0				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
54	Nuovo ambito di Concessione convenzionata sull'area dell'Hotel Vernel a Penia	1,00	0.4	0.40
		ABI Albergiera		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
55	Cambio di destinazione urbanistica di un area boscata posta ai margini dell'insediamenti di Gries	0.15	0.4	0.06
		BOS Bosco		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
55.1	Cambio di destinazione urbanistica di un area boscata posta ai margini dell'insediamenti di Gries	0.15	1,0	0.15
		BOS Bosco		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.23	1,0	0,23
		AGRI Agricola		R2
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
56	Individuazione nuovo ambito concessione convenzionata PC.03 a margine del centro storico di Canazei.	0.45	0.4	0.18
		RIC Verde pubblico		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
56.1	Individuazione nuovo ambito concessione convenzionata PC.03 a margine del centro storico di Canazei.	0.45	0.0	0.0
		RIC Verde pubblico		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
56.2	Individuazione nuovo ambito concessione convenzionata PC.03 a margine del centro storico di Canazei.	0.45	0.0	0.0
		RIC Verde pubblico		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
57	Individuazione nuovo ambito concessione convenzionata PC.03 a margine del centro storico di Canazei.	0.45	0.4	0.18
		RIC Verde pubblico		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
58	Individuazione nuovo ambito concessione convenzionata PC.03 a margine del centro storico di Canazei.	0.45	0.4	0.18
		RIC Verde pubblico		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
59	Individuazione area a parcheggio pubblico ad Alba	1,00	0.4	0.40
		ABI Residenziale		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0.4	0,19
		VIASEC parcheggio		R1
*riduzione della classe di rischio da R2 a R1				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
60	Individuazione nuova area a parcheggio nei pressi del Rifugio Valentini.	0.33	0.8	0.26
		SCI Area sciabile		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0,48	0.8	0,38
		VIA SEC parcheggio		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
61	Individuazione tracciato viabilità locale esistente ad Alba	1,00	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0,48	0.4	0,19
		VIA SEC viabilità		R1
*riduzione della classe di rischio da R2 a R1				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
62	Individuazione nuovo ambito residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" ad Alba con vincolo di piano per l'edilizia agevolata PEA n.15.	0,23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
63 **64** **65**	Adeguamento normativo. Si assimilano le Unità minime di Riprogettazione previste dall'art.6 delle NTA vigenti ai Piani di Lottizzazione Convenzionata.	NON INFLUENTE SULLE CLASSI D'USO DEL SUOLO		

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
66	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente ubicato a margine del parco di Canazei.	1,00	0.4	0,40
		ABI Alberghiera		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
67	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente a Gries.	1,00	0.8	0,8
		ABI Alberghiera		R3
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,8
		ABI Residenziale		R3

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
67.1	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente a Gries.	1,00	0.0	0,0
		ABI Alberghiera		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
68	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente ubicato a Canazei.	1,00	0.8	0,3
		ABI Alberghiera		R3
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,3
		ABI Residenziale		R3

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
69	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente ubicato a Canazei	1,00	0.4	0,4
		ABI Alberghiera		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
70	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente ubicato a GRies	1,00	0.4	0,40
		ABI Alberghiera		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
71	Riperimetrazione del PAG 02 Piano attuativo a fini Generali (Ex Piano Particolareggiato) a nel centro storico di Canazei	NON INFLUENTE SULLE CLASSI D'USO DEL SUOLO		

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
72	OMISSIS			

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
73	Parziale rettifica della previsione del tracciato della viabilità locale di progetto a Penia.	0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0.4	0,19
		VIASEC Viabilità		R1
*incremento della classe di rischio da R0 a R1				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
74	Parziale rettifica della previsione del tracciato della viabilità locale di progetto a Penia.	1,00	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0.4	0,19
		VIASEC Viabilità		R1
*riduzione della classe di rischio da R2 a R1				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
75	Parziale modifica della perimetrazione e della classificazione funzionale del Piano di lottizzazione PL 03 ad Alba.	NON INFLUENTE SULLE CLASSI D'USO DEL SUOLO		

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
76	Individuazione nuova area a parcheggio pubblico in fregio alla viabilità principale ad Alba.	0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0.4	0,19
		VIASEC Parcheggio		R1
*incremento della classe di rischio da R0 a R1				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
77	Individuazione dell'area destinata a elisoccorso	0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.57	0.4	0,23
		PROD Piazzola elisoccorso		R1
*incremento della classe di rischio da R0 a R1				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
78 **79**	Individuazione di un'area a verde pubblico di progetto all'interno dell'ambito fluviale dell'Avisio.	0.45	0.4	0,18
		RIC Parco fluviale		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.45	0.4	0,18
		RIC Verde pubblico		R1

2. CONCLUSIONI

Dal calcolo effettuato si evince che le modifiche al valore d'uso del suolo introdotte dal progetto di variante al PRG, producono le seguenti modifiche alle classi di rischio:

- le varianti n. 2,4,5,6,8,9,10,10,1,11.1, 12, 14, 14,1, 26,2, 24, 31, 32, 34, 35, 36,1, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 40, 45, 47, 49, 50, 52, 55,1, 56, 57, 58, 62, 76, 77 producono un incremento del rischio limitato alla classe R2;

- le varianti 18,3, 18,4, 19.1, 20,1, 21,1, 23,1, 25,1, 26 e 31,1 un producono un incremento del rischio alla classe R3. Si tratta dell'introduzione della destinazione urbanistica "Verde privato" la cui norma di riferimento prevede la sostanziale inedificabilità dell'area. Viene integrata la norma con riferimento alla necessità di verificare preventivamente le condizioni di rischio;

- la variante 29 produce un incremento del rischio alla classe R3 e si tratta della rettifica di un breve tratto stradale a Penia;

- la varante 31.2 un produce un incremento del rischio alla classe R4 trattasi di un area destinata a verde privato per la quale vale quanto già descritto al punto precedente.

I TECNICI:

I progettisti:

arch. Luca Eccheli

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. LUCA ECCHELI
ISCRIZIONE ALBO N° 748

arch. Andrea Miniucchi

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. ANDREA MINIUCCHI
ISCRIZIONE ALBO N° 919