

**COMUNE DI CANAZEI**  
PROVINCIA DI TRENTO

**COMUN DE CIANACEI**  
PROVINCIA DE TRENT



# PRG

**PIANO REGOLATORE GENERALE  
VARIANTE 2015**

art.39 della L.P. n.15/2015

**PIAN GENERAL DE FABRICA  
MUDAMENT 2015**

art.39 della L.P. n.15/2015

## **VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL PGUAP**

PROGETTO REDATTO DA:	
<b>arch. Luca Eccheli</b>	<b>arch. Andrea Miniucchi</b>
<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; text-align: center;">ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO — — Dott. Arch. LUCA ECHELII ISCRIZIONE ALBO N° 748</div>	<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; text-align: center;">ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO — — Dott. Arch. ANDREA MINIUCCHI ISCRIZIONE ALBO N° 919</div>

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta n. \_\_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_\_\_  
Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta n. \_\_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_\_\_  
Approvazione PAT Delibera G.P. n. \_\_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_\_\_  
Pubblicazione BUR n. \_\_\_ di data

1. **Valutazione preventiva del rischio generato dalle nuove previsioni urbanistiche contenute nella Variante 2015 al PRG di Canazei.**

La Delibera della Giunta Provinciale n.1984/2007 e s. m., prevede che all'interno della procedura che precede l'approvazione di nuovi PRG o di loro varianti, venga operata, con riferimento alla cartografia del rischio del PGUAP, una valutazione preventiva del rischio generato dalle nuove previsioni urbanistiche.

La procedura di seguito riportata, fa riferimento alla metodologia indicata al punto B4 della relazione allegata alla Delibera della Giunta provinciale e si avvale di specifici elaborati cartografici nei quali è stata riportata la localizzazione delle varianti apportate al PRG in vigore sulla base cartografica della pericolosità del PGUAP.

E' opportuno evidenziare come la quasi totalità degli interventi previsti dal progetto di variante siano, nel loro insieme, riconducibili al sistema insediativo del territorio comunale, ricadendo all'interno o a margine degli ambiti già urbanizzati.

**ELENCO VARIANTI PUNTUALI:**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>01</b>	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra all'edificio esistente ricadente all'interno del centro storico di Canazei.	1,0	0,4	0,4
		ABI Alberghiera		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Insediamento storico		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>02</b>	Cambio di destinazione urbanistica di un'area di pertinenza di un'attività alberghiera esistente a Canazei.	0,45	0,4	0,18
		RIC Verde pubblico		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Alberghiera		R2*

incremento della classe di rischio da R1 a R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>03</b>	Modifica del cartiglio dell'area residenziale esistente da B3 a B2 al fine di favorire l'ampliamento dell'edificio esistente..	NON INFLUENTE SULLE CLASSI D'USO DEL SUOLO		

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>04</b>	Completamento della rappresentazione della viabilità locale esistente a monte della strada statale per il passo Pordoi a Canazei..	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola II		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0,4	0,19
		ViA SEC Viabilità		R1*

\* incremento della classe di rischio da R0 a R1

**COMUNE DI CANAZEI**  
PROVINCIA DI TRENTO

VARIANTE	VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>05</b>	stralciata		

VARIANTE	VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>06</b>	0.23	0,4	0,09
	AGRI Agricola		R0
	VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
	0.48	0,4	0,19
	VIA SEC Viabilità		R1*

\* incremento della classe di rischio da R0 a R1

VARIANTE	VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>07</b>	1,0	0,8	0,8
	ABI Residenziale		R3
	VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
	1,0	0,8	0,8
	ABI Residenziale		R3

VARIANTE	VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>08</b>	0.23	0,4	0,09
	AGRI Agricola		R0
	VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
	1,00	0,4	0,4
	ABI Verde privato		R2*

\* incremento della classe di rischio da R0 a R2

**COMUNE DI CANAZEI**  
PROVINCIA DI TRENTO

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>08.1</b>	Cambio di destinazione urbanistica di un'area destinata a pertinenza dell'insediamento residenziale esistente a valle dell'abitato di Gries..	0.23	0,0	0,0
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>09</b>	Cambio di destinazione urbanistica di un'area destinata a pertinenza dell'insediamento residenziale esistente a valle dell'abitato di Gries	0.48	0,4	0,19
		VIA SEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,4	0,4
		ABI Verde privato		R2*

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>09.1</b>	Cambio di destinazione urbanistica di un'area destinata a pertinenza dell'insediamento residenziale esistente a valle dell'abitato di Gries..	0.48	0,4	0,19
		VIA SEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,4	0,4
		ABI Verde privato		R2*

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>10</b>	Cambio di destinazione urbanistica di un'area destinata a pertinenza dell'insediamento residenziale esistente a valle dell'abitato di Gries..	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Verde privato		R2*

\*incremento della classe di rischio da R0 a R2

VARIANTE 2015

**VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO DEL P.G.U.A.P.**

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_\_\_  
Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_\_\_  
Pubblicazione BUR n. \_\_ di data

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>10.1</b>	Cambio di destinazione urbanistica di un'area destinata a pertinenza dell'insediamento residenziale esistente a valle dell'abitato di Gries..	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Verde privato		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>11</b>	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a valle dell'abitato di Gries..	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>11.1</b>	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a valle dell'abitato di Gries..	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>12</b>	Minimale ampliamento dell'area residenziale di completamento B3 ad Alba.	0.23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE 2015

**VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO DEL P.G.U.A.P.**

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
 Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
 Pubblicazione BUR n. \_\_ di data

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>13</b>	Riorganizzazione degli spazi di parcheggio a margine della strada del Ciugh a Gries..	0.45	0,8	0,36
		RIC Parco dell'Avisio		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0,8	0,38
		VIA SEC Parcheggio pubblico		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>13.1</b>	Riorganizzazione degli spazi di parcheggio a margine della strada del Ciugh a Gries	0.45	1,0	0,45
		RIC Parco dell'Avisio		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	1,0	0,48
		VIA SEC Parcheggio pubblico		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>13.2</b>	Riorganizzazione degli spazi di parcheggio a margine della strada del Ciugh a Gries	0.45	1,0	0,45
		RIC Parco dell'Avisio		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	1,0	0,48
		VIA SEC Parcheggio pubblico		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>13.3</b>	Riorganizzazione degli spazi di parcheggio a margine della strada del Ciugh a Gries.	0.45	0,4	0,18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0,4	0,19
		VIA SEC Parcheggio pubblico		R1

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>14</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba..	0.45	0,4	0,18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,4	0,40
		ABI Residenziale		R2
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>14.1</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.0	0,0
		RIC Parco dell'Avisio		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>15</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,00
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,00
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>16</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0,0	0,00
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0,0	0,00
		VIA SEC Parcheggio Pubblico		R0

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>17</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0,0	0,00
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0,0	0,00
		VIA SEC Parcheggio Pubblico		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>18</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,00
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,00
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>18.1</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,00
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,00
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>18.2</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,00
		VIA SEC Parcheggio pubblico		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,00
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE 2015

**VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO DEL P.G.U.A.P.**

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
 Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
 Pubblicazione BUR n. \_\_ di data

**COMUNE DI CANAZEI**  
PROVINCIA DI TRENTO

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>18.3</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.8	0,38
		VIA SEC Parcheggi pubblico		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.8	0,40
		ABI Verde privato		R3*
*incremento della classe di rischio da R2 a R3				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>18.4</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.8	0,19
		VIA SEC Parcheggi pubblico		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.8	0,8
		ABI Verde privato		R3*
*incremento della classe di rischio da R2 a R3				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>19</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.23	0.0	0,0
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>19.1</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.23	0.8	0,18
		AGRI Agricola		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.8	0,0
		ABI Verde privato		R3*
*incremento della classe di rischio da R2 a R3				

**COMUNE DI CANAZEI**  
PROVINCIA DI TRENTO

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>20</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.0	0,0
		RIC Parco dell'Avisio		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>20.1</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.8	0,36
		RIC Parco dell'Avisio		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,8
		ABI Verde privato		R3*

\*incremento della classe di rischio da R2 a R3

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>21</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,0
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>21.1</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.8	0,38
		VIA SEC Viabilità		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.8	0,8
		ABI Verde privato		R3*

\*incremento della classe di rischio da R2 a R3

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>22</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,0
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>23</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.0	0,0
		RIC Parco dell'Avisio		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>23.1</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.8	0,36
		RIC Parco dell'Avisio		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,8
		ABI Verde privato		R3

\*incremento della classe di rischio da R2 a R3

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>24</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,0
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE 2015

**VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO DEL P.G.U.A.P.**

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
 Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
 Pubblicazione BUR n. \_\_ di data

**COMUNE DI CANAZEI**  
PROVINCIA DI TRENTO

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>25</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.0	0,0
		VIA SEC Viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>25.1</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.48	0.8	0,38
		VIA SEC Viabilità		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1.0	0.8	0,8
		ABI Verde privato		R3*

\*incremento della classe di rischio da R2 a R3

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>26</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.0	0,0
		RIC Parco dell'Avisio		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Verde privato		R0

VARIANTE 2015

**VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO DEL P.G.U.A.P.**

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_\_ di data \_\_\_\_\_.  
Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_\_ di data \_\_\_\_\_.  
Pubblicazione BUR n. \_\_\_ di data \_\_\_\_\_

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>26.1</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0,8	0,36
		RIC Parco dell'Avisio		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,8
		ABI Verde privato		R3*

\*incremento della classe di rischio da R2 a R3

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>26.2</b>	Riorganizzazione degli spazi aperti e delle funzioni poste tra l'insediamento residenziale esistente e le aree a destinazione pubblica a margine del torrente Avisio ad Alba	0.45	0.4	0,18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2*

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>27</b>	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a margine della viabilità principale ad Alba	0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola del PUP		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*

\*incremento della classe di rischio da R0 a R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>28</b>	STRALCIATA			

VARIANTE 2015

**VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO DEL P.G.U.A.P.**

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
 Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
 Pubblicazione BUR n. \_\_ di data

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>28.1.</b>	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" ad Alba	0,23	0.8	0,18
		AGRI Agricola del PUP		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,8
		ABI Residenziale		R3*
Incremento della classe di rischio da R1 a R3*				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>28.2</b>	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a margine della viabilità principale ad Alba	0,23	1,0	0,23
		AGRI Agricola del PUP		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	1,0	1,00
		ABI Residenziale		R4*
Incremento della classe di rischio da R2 a R4*				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>29</b>	Ridefinizione dell'innesto tra la viabilità locale esistente e la nuova viabilità di progetto all'interno dell'inseiamiento residenziale di Penia	0.23	1,0	0.23
		AGRI Agricola		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	1,0	0,48
		VIA SEC Viabilità locale		R3*
*incremento della classe di rischio da R2 a R3				

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>30</b>	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Penia	0.23	0.0	0.0
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.0	0,
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>31</b>	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Penia	0.23	0.4	0.09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*

\*incremento della classe di rischio da R0 a R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>32</b>	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Penia	0.23	0.4	0.09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*

\*incremento della classe di rischio da R0 a R2

VARIANTE 2015

**VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO DEL P.G.U.A.P.**

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_\_\_  
 Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_\_\_  
 Pubblicazione BUR n. \_\_ di data

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>32.1</b>	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Penia	0.23	0.0	0.0
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.0	0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>33</b>	Stralcio delle previsione di parcheggio pubblico di progetto a margine della viabilità locale a Penia	0.48	0.4	0.19
		VIA SEC Parcheggio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0**

\*\*Riduzione della classe di rischio

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>33.1</b>	Stralcio delle previsione di parcheggio pubblico di progetto a margine della viabilità locale a Penia	0.48	0.0	0.0
		VIA SEC Parcheggio		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.23	0.0	0,0
		AGRI Agricola		R0

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>34</b>	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Penia	0.23	0.4	0.09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>34.1</b>	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Penia	0.23	0.0	0.0
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>35</b>	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Penia	0.23	0.4	0.09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R0 a R2				

**COMUNE DI CANAZEI**  
PROVINCIA DI TRENTO

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>36</b>	Ridefinizione dei limiti del PEA n.14 a Penia	1,0	0.4	0.4
		ABI Residenziale		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>37</b>	Cambio di destinazione urbanistica di un'area edificata interna all'ambito del parco attrezzato dell'Avisio.	0.45	0.4	0.18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2*

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>37.1</b>	Cambio di destinazione urbanistica di un'area edificata interna all'ambito del parco attrezzato dell'Avisio.	0.45	0.4	0.18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*

\*incremento della classe di rischio da R1 a

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>38</b>	Parziale modifica della perimetrazione e della classificazione funzionale del Piano di lottizzazione PL 03 ad Alba.	0.45	0.4	0.18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

VARIANTE 2015

**VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO DEL P.G.U.A.P.**

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
Pubblicazione BUR n. \_\_ di data

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>39</b>	Parziale modifica della perimetrazione e della classificazione funzionale del Piano di lottizzazione PL 03 ad Alba.	0.48	0.4	0.19
		VIA SEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>40</b>	Parziale modifica della perimetrazione e della classificazione funzionale del Piano di lottizzazione PL 03 ad Alba.	0.48	0.4	0.19
		VIA SEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>41</b>	Parziale modifica della perimetrazione e della classificazione funzionale del Piano di lottizzazione PL 03 ad Alba.	NON INFLUENTE SULLE CLASSI D'USO DEL SUOLO		

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>42</b>	Specifico riferimento normativo art.68.4 ad Alba	0.45	0,8	0,36
		RIC Parco dell'Avisio		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	0	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0,48	0,8	0,38
		VIASEC Parcheggio		R2

**COMUNE DI CANAZEI**  
PROVINCIA DI TRENTO

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE <sup>72,1</sup>
42,1	Specifico riferimento normativo art.68.4 ad Alba	0,45	0,4	0,18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	0	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0,48	0,4	0,19
		VIASEC Parcheggio		R1

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
43	Individuazione nuovo lotto residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Gries	0,23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2*

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
44	Minimale ripermetroazione area residenziale	00.23.00	0,4	0,06
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,4	0,4
		ABI Verde privato		R2*

\*incremento della classe di rischio da R0 a R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
45	Stralcio del vincol odi risanamento conservativo dall'edificio p.ed. 494/1 in CC Canazei	NON INFLUENTE SULLE CLASSI D'USO DEL SUOLO		

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
46	Riperimetrazione alberghiera a Canazei area	0.45	0.4	0.18
		RIC Sportiva		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1	0.4	0,4
		ABI Alberghiera		R2*

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
47	Stralcio della previsione di parcheggio a margine della viabilità principale ad Alba.	0.48	0.4	0.19
		VIASEC Parcheggio'		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Alberghiera		R2*

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
48	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra all'edificio esistente ricadente all'interno del centro storico di Canazei.	1,00	0.8	0.8
		ABI Alberghiera		R3
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,8
		ABI Centro storico		R3

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
49	Stralcio della previsione di nuova viabilità locale interna all'ambito residenziale di Gries.	0.48	0.4	0.19
		VIASEC viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>49.1</b>	Stralcio della previsione di nuova viabilità locale interna all'ambito residenziale di Gries.	0.48	0.0	0.00
		VIASEC viabilità		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,00
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>50</b>	Stralcio della previsione di parcheggio a margine della viabilità principale a Canazei.	0.48	0.4	0.19
		VIASEC Parcheggio'		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Alberghiera		R2*

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>51</b>	Parziale stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente ubicato a margine del parco di Canazei.	1,00	0.4	0.40
		ABI Alberghiera		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Centro storico		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>52</b>	Parziale rettifica della previsione del tracciato della viabilità locale di progetto a Penia	0.48	0.4	0.19
		VIA SEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

VARIANTE 2015

23

**VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO DEL P.G.U.A.P.**

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
 Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
 Pubblicazione BUR n. \_\_ di data

**COMUNE DI CANAZEI**  
PROVINCIA DI TRENTO

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
53	Parziale rettifica della previsione del tracciato della viabilità locale di progetto a Penia	0.48	0.4	0.19
		VIA SEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0

\*riduzione della classe di rischio da R1 a R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
54	Nuovo ambito di Concessione convenzionata sull'area dell'Hotel Vernel a Penia	1,00	0.4	0.40
		ABI Albergiera		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
55	Cambio di destinazione urbanistica di un area boscata posta ai margini dell'insediamento di Ceses da Pent	0.15	0.4	0.06
		BOS Bosco		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
56	Individuazione nuovo ambito concessione convenzionata PC.03 a margine del centro storico di Canazei.	0.45	0.4	0.18
		RIC Verde pubblico		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>56.1</b>	Individuazione nuovo ambito concessione convenzionata PC.03 a margine del centro storico di Canazei.	0.45	0.0	0.0
		RIC Verde pubblico		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>56.2</b>	Individuazione nuovo ambito concessione convenzionata PC.03 a margine del centro storico di Canazei.	0.45	0.0	0.0
		RIC Verde pubblico		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>57</b>	Individuazione nuovo ambito concessione convenzionata PC.03 a margine del centro storico di Canazei.	0.45	0.4	0.18
		RIC Verde pubblico		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>58</b>	Individuazione nuovo ambito concessione convenzionata PC.03 a margine del centro storico di Canazei.	0.45	0.4	0.18
		RIC Verde pubblico		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Verde privato		R2

\*incremento della classe di rischio da R1 a R2

**COMUNE DI CANAZEI**  
PROVINCIA DI TRENTO

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE		
59	Individuazione area a parcheggio pubblico ad Alba	1,00	0.4	0.40		
		ABI Residenziale		R2		
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE		
		0.48			0.4	0,19
		VIASEC parcheggio				R1

\*riduzione della classe di rischio da R2 a R1

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE		
60	Individuazione nuova area a parcheggio nei pressi del Rifugio Valentini.	0.33	0.8	0.26		
		SCI Area sciabile		R2		
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE		
		0,48			0.8	0,38
		VIA SEC parcheggio				R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE		
61	Individuazione tracciato viabilità locale esistente ad Alba	1,00	0.4	0,40		
		ABI Residenziale		R2		
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE		
		0,48			0.4	0,19
		VIA SEC viabilità				R1

\*riduzione della classe di rischio da R2 a R1

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE		
62	Individuazione nuovo ambito residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" ad Alba con vincolo di piano per l'edilizia agevolata PEA n.15.	0,23	0.4	0,09		
		AGRI Agricola		R0		
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE		
		1,00			0.4	0,40
		ABI Residenziale				R2*

\*incremento della classe di rischio da R0 a R2

**COMUNE DI CANAZEI**  
PROVINCIA DI TRENTO

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
63 64 65	Adeguamento normativo. Si assimilano le Unità minime di Riprogettazione previste dall'art.6 delle NTA vigenti ai Piani di Lottizzazione Convenzionata.	NON INFLUENTE SULLE CLASSI D'USO DEL SUOLO		

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
66	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente ubicato a margine del parco di Canazei.	1,00	0.4	0,40
		ABI Alberghiera		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
67	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente a Gries.	1,00	0.8	0,8
		ABI Alberghiera		R3
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,8
		ABI Residenziale		R3

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
67.1	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente a Gries.	1,00	0.0	0,0
		ABI Alberghiera		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.0	0,0
		ABI Residenziale		R0

VARIANTE 2015

**VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO DEL P.G.U.A.P.**

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
Pubblicazione BUR n. \_\_ di data

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
68	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente ubicato a Canazei.	1,00	0.8	0,3
		ABI Alberghiera		R3
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.8	0,3
		ABI Residenziale		R3

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
69	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente ubicato a Canazei	1,00	0.4	0,4
		ABI Alberghiera		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
70	Stralcio del vincolo relativo alla funzione ricettiva alberghiera Ra su un edificio esistente ubicato a GRies	1,00	0.4	0,40
		ABI Alberghiera		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
71	Riperimetrazione del PAG 02 Piano attuativo a fini Generali (Ex Piano Particolareggiato) a nel centro storico di Canazei	NON INFLUENTE SULLE CLASSI D'USO DEL SUOLO		

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>72</b>	Specifico riferimento normativo art. 63.5	0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0,23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>73</b>	Parziale rettifica della previsione del tracciato della viabilità locale di progetto a Penia.	0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0.4	0,19
		VIASEC Viabilità		R1

\*incremento della classe di rischio da R0 a R1

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>74</b>	Parziale rettifica della previsione del tracciato della viabilità locale di progetto a Penia.	1,00	0.4	0,40
		ABI Residenziale		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.48	0.4	0,19
		VIASEC Viabilità		R1

\*riduzione della classe di rischio da R2 a R1

VARIANTE 2015

**VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO DEL P.G.U.A.P.**

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
 Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
 Pubblicazione BUR n. \_\_ di data

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>75</b>	Minimale ripermimetrazione area alberghiera ad Alba	0.45	0.4	0.18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Alberghiera		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>76</b>	Minimale ripermimetrazione area alberghiera ad Alba	0.45	0.4	0.18
		RIC Parco dell'Avisio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0.4	0,4
		ABI Alberghiera		R2*
*incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>77</b>	Individuazione dell'area destinata a elisoccorso	0.23	0.4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0.57	0.4	0,23
		PROD Piazzola elisoccorso		R1
*incremento della classe di rischio da R0 a R1				

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>78 79</b>	Individuazione di un'area a verde pubblico di progetto all'interno dell'ambito fluviale dell'Avisio.	0,45	0,4	0,18
		RIC Parco fluviale		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0,45	0,4	0,18
		RIC Verde pubblico		R1

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>80</b>	Individuazione di un'area a verde pubblico di progetto all'interno dell'ambito fluviale dell'Avisio.	0,23	0,4	0,09
		AGRI Agricola		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0,48	0,4	0,19
		VIASEC Viabilità		R1*

Incremento della classe di rischio da R0 a R1

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>81</b>	Individuazione nuovo ambito residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Soraperra con vincolo di progetto convenzionato PC 04	0,48	0,4	0,19
		VIASEC Parcheggio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0,23	0,4	0,09
		AGRI Agricolo		R0

Decremento della classe di rischio da R1 a R0

VARIANTE 2015

**VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO DEL P.G.U.A.P.**

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_\_ di data \_\_\_\_\_.  
 Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_\_ di data \_\_\_\_\_.  
 Pubblicazione BUR n. \_\_\_ di data \_\_\_\_\_

**COMUNE DI CANAZEI**  
PROVINCIA DI TRENTO

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>82</b>	Individuazione nuovo ambito residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Soraperra con vincolo di progetto convenzionato PC 04	0,48	0.4	0,19
		VIASEC Parcheggio		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
Incremento della classe di rischio da R1 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>83</b>	Individuazione nuovo ambito residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Soraperra con vincolo di progetto convenzionato PC 04	0,48	0	0
		VIASEC Parcheggio		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0,23	0	0
		AGRI Agricolo		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>84</b>	Individuazione nuovo ambito residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Soraperra con vincolo di progetto convenzionato PC 04	0,23	0.4	0,09
		AGRI Agricolo		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1	0.4	0,4
		ABI Residenziale		R2*
Incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>85</b>	Individuazione nuovo ambito residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Soraperra con vincolo di progetto convenzionato PC 04	NON INFLUENTE SULLE CLASSI D'USO DEL SUOLO		

VARIANTE 2015

**VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL RISCHIO DEL P.G.U.A.P.**

Prima adozione – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
Adozione definitiva – Delibera del Commissario ad Acta. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_  
Pubblicazione BUR n. \_\_ di data

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>86</b>	Individuazione nuovo ambito residenziale C1 "Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima casa" a Soraperra con vincolo di progetto convenzionato PC 04	1	0	0
		ABI Centro storico		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0,48	0	0
		VIASEC Parcheggio		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>87</b>	STRALCIATA			

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>88</b>	Individuazione cartografica a rifugio Valentini	0,15	0,8	0,12
		BOS Pascolo		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1	0,8	0,8
		ABI Alberghiera		R3*
Incremento della classe di rischio da R1 a R3				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>89</b>	Specifico riferimento normativo art.53 comma 3 lett.C Museo Fedaia	NON INFLUENTE SULLE CLASSI D'USO DEL SUOLO		

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
90	Minimale ampliamento dell'area residenziale B1 a Canazei	0,23	0,4	0,09
		AGRI Agricolo		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1	0,4	0,8
		ABI Residenziale		R2*
Incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
91	Minimale ampliamento dell'area residenziale B1 ad Alba lungo la strada provinciale	0,23	0,4	0,09
		AGRI Agricolo		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1	0,4	0,8
		ABI Residenziale		R2*
Incremento della classe di rischio da R0 a R2				

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
92	Stralcio viabilità di progetto a Penia	0,48	0,4	0,19
		VIASEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0,23	0,4	0,09
		AGRI Agricolo		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
93	Specifico riferimento normativo a Canazei art.49 comma 4.1	NON INFLUENTE SULLE CLASSI D'USO DEL SUOLO		

**COMUNE DI CANAZEI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>94</b>	Specifico riferimento normativo a Canazei art.66 comma 6	NON INFLUENTE SULLE CLASSI D'USO DEL SUOLO		

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>95</b>	Stralcio strada di progetto a Penia	0,48	0,4	0,19
		VIASEC Parcheggio pubblico		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0,48	0,4	0,19
		VIASEC Spazio pubblico da riqualificare		R1

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>96</b>	Stralcio strada di progetto a Penia	0,48	0,4	0,19
		VIASEC Viabilità		R1
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		0,23	0,4	0,09
		AGRI Agricolo		R0

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>97</b>	Cambio di destinazione da residenziale da B3 a residenziale C1	1,0	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2

**COMUNE DI CANAZEI**  
PROVINCIA DI TRENTO

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>98</b>	Cambio di destinazione urbanistica da Agricola locale a Residenziale C1	0,23	0,4	0,09
		AGRI Agricolo		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>99</b>	Cambio di destinazione urbanistica da Agricola locale a Residenziale C1	0,23	0,4	0,09
		AGRI Agricolo		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>100</b>	Cambio di destinazione da residenziale da B3 a residenziale C1	1,0	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,0	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2

VARIANTE		VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>101</b>	Cambio di destinazione urbanistica da Agricola locale a Residenziale C1	0,23	0,4	0,09
		AGRI Agricolo		R0
		VALORE D'USO DEL SUOLO DI VARIANTE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO DI VARIANTE
		1,00	0,4	0,4
		ABI Residenziale		R2

	VARIANTE	VALORE D'USO DEL SUOLO ATTUALE	CLASSE DI PERICOLO	CLASSE DI RISCHIO ATTUALE
<b>102</b>	Miodifica area sciabile	NON INFLUENTE SULLE CLASSI D'USO DEL SUOLO*		

\*La **variante n. 102** anticipa, inserendolo in cartografia già in questa fase di prima adozione, la nuova perimetrazione delle area sciabili, il cui procedimento di modifica è in corso. Qualora al termine della procedura di approvazione della variante al PRG l'area sciabile del PUP non fosse stata modificata dal PTC, la variante 101 verrà stralciata e l'eventuale adeguamento del PRG comunale ai sensi dell'art. 44 della L.P. 04 agosto 2015, n. 15 verrà demandato ad una successiva variante urbanistica. Nel procedimento di autovalutazione verranno valutati gli aspetti ambientali, paesaggistici e della sicurezza del territorio.

## CONCLUSIONI

Dal calcolo effettuato si evince che le modifiche al valore d'uso del suolo introdotte dal progetto di variante al PRG, producono le seguenti modifiche alle classi di rischio:

- le **varianti 2 - 4 - 5 - 6 - 8 - 9.1 - 10 - 10.1 - 11 -11.1 - 12 - 14 - 26.1 - 27- 31 - 32 - 34 - 35 - 37 - 37.1 - 38 - 39 - 40 - 41 - 43 - 44 - 46 - 47- 49 - 50 - 52 - 56 - 57 - 58 - 62 - 73 - 75 - 76 - 77 - 80 - 81 - 82 - 84 - - 90 - 91** producono incrementi del rischio limitato alle **classi R1 e R2**;
- le **varianti 18.3 - 18,4 -19.1 - 20.1 - 21.1 - 23.1 - 25.1 - 26.1** producono un incremento del rischio alla **classe R3**. Si tratta dell'introduzione della destinazione urbanistica "Verde privato" la cui norma di riferimento prevede la sostanziale inedificabilità dell'area. Viene integrata la norma con riferimento alla necessità di verificare preventivamente le condizioni di rischio;
- la **variante 29** produce un incremento del rischio alla **classe R3** e si tratta della rettifica di un breve tratto stradale a Penia;
- la **variante 88** produce un incremento del rischio alla **classe R3** e si tratta del riconoscimento dello stato di fatto dell'edificio e delle aree di stretta pertinenza del rifugio Valentini.

I TECNICI:

I progettisti:

arch. Luca Eccheli

arch. Andrea Miniucchi

