

COMUNE DI CANAZEI
PROVINCIA DI TRENTO



COMUN DE CIANACEI
PROVINCIA DE TRENT

VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 1
VERBAL DE DELIBERAZION
DEL COMMISSARIO AD ACTA/DEL COMISSARIE AD ACTA

OGGETTO: Variante 2015 al P.R.G. del Comune di Canazei. – Adozione preliminare.	SE TRAT: Mudazion 2015 al P.R.G. del Comun de Cianacei – Pruma adozion.
--	--

L'anno duemilasedici addì ventidue del mese di dicembre alle ore 11.30 nella sala delle riunioni.	<i>Ai vintedoi de dezembro del doimileseidesc da mesa les doudesc te la sala de la scontrèdes,</i>
---	--

Il signor Domenico arch. Maistri, in qualità di Commissario ad Acta, nominato con provvedimento S110/16/359973/8.4.3/37-16 adottato dalla Giunta Provinciale di Trento nella seduta di data 1 luglio 2016 – deliberazione nr. 1137 per l'adozione della variante 2015 al piano regolatore generale del Comune di Canazei

L scior Domenico arch. Maistri, Comissarie ad Acta, nominà con provediment S110/16/359973/8.4.3/37-16 adotà da la Jonta Provinzièla de Trento te la sentèda dai 01 de messèl del 2016 – deliberazion n. 1137 per l'adozion de la mudazion 2015 al pian regulator generèl del Comun de Cianacei.

Assiste il Segretario comunale supplente signor
SENSATO dr. GRAZIANO.

*Tol pèrt l Secretèr de Comun suplent l segnor
SENSATO dr. GRAZIANO.*

OGGETTO: Variante 2015 al P.R.G. del Comune di Canazei. – Adozione preliminare.

Deliberazione n. 1 dd. 22.12.2016

IL COMMISSARIO AD ACTA

Premesso e rilevato che:

- Il Comune di Canazei ha adottato definitivamente il proprio piano regolatore comunale con delibera del Commissario ad acta n. 3 del 22 marzo 1995, approvata definitivamente dalla Giunta provinciale con delibera n. 6643 del 07 giugno 1996.
- Il piano regolatore comunale è stato sottoposto dalla sua adozione sino ad oggi a numerose varianti.
- L'Amministrazione comunale a seguito delle modifiche normative, intervenute, ad opera prima della L.P. 04 marzo 2008 n. 1 e poi della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 che formano insieme ad altri provvedimenti il "Codice dell'Urbanistica", dall'adozione del proprio strumento urbanistico ad oggi, nonché alle recenti modifiche catastali, alle esigenze relative all'aggiornamento del dimensionamento residenziale e alla volontà di introdurre alcune varianti, ha deciso di avviare l'iter per una variante al piano regolatore comunale. A tal fine non disponendo né di personale tecnico con adeguate conoscenze e competenze, né dell'attrezzatura necessaria, con delibera della Giunta Comunale n. 94 del 07 agosto 2013 ha incaricato l'architetto Luca Eccheli con studio in Rovereto Via Tartarotti 24, p.iva 01764060222; e l'architetto Andrea Miniucchi con studio in Rovereto Via Brione 73, p.iva 02058780228 della redazione della variante al piano regolatore del Comune di Canazei.

Dato atto che la variante al piano regolatore del Comune di Canazei ha inteso affrontare le seguenti tematiche:

- 1) Aggiornamento cartografico degli elaborati del PRG finalizzato ad ottemperare alle nuove disposizioni in materia di "Uniformità e omogeneità della pianificazione per il governo del territorio" previste dalla Delibera della Giunta provinciale n. 2029 di data 22 agosto 2008, e ridisegno del PRG attuale con trasposizione grafica da base fotogrammetrica a base catastale;

SE TRATA: Mudazion 2015 al P.R.G. del Comun de Cianacei – Pruma adozion

Deliberazion n. 1 dai 22.12.2016

L COMISSARIE AD ACTA

Tout at e vedù che:

- *L Comun de Cianacei l'ha tout sù a na vida definitiva sie pian regulator de comun con deliberazion del Comissarie acta n. 3 dai 22 de mèrz del 1995 e aproèda a na vida definitiva da la Jonta provinzièla con deliberazion n. 6643 dai 07 de jugn del 1996.*
- *L pian regulator de comun l'é stat sotmetù da canche l'é stat tout sù a sacotanta mudazions. L'Aministrazion de comun aldò de i mudamenc normatives metui en esser, dant co la L.P. dai 4 de mèrz del 2008 n. 1 e dò co la L.P. dai 4 de aost del 2015 n. 15 che metudes adum a de etres provedimenc les fèsc "Codesc de l'Urbanistica", da canche l'é stat tout sù sie strument urbanistich enschin ades, estra che aldò di mudamenc al cataster, del besegn di aggiornamenc del calcul de la dimenjions residenzièles e de la metuda en doura de vèlch mudazion, l'ha dezidù de meter a jir n prozediment per la mudazion al pian regulator de comun. Per ch'est ajache no l'ha a la leta personal technich con cognoschenzes e competenzenz adattèdes e no l'ha nience la fornimenta che fèsc besegn, con deliberazion de la Jonta de Comun n. 94 dai 7 de aost del 2013 l'ha enciarià l'architet Luca Eccheli con studie a Rorei te strèda Trattaroni 24, n. de sve 01764060222 e l'architet Andrea Minucchi con studie a Rorei te strèda Brione 73, n. de sve 02058780228 de meter jù la mudazion al pian regulator del Comun de Cianacei;*

Dat at che la mudazion al pian regulator del Comun de Cianacei l'ha tout ite chisc argomenc:

- 1) *Aggiornament cartografich di elaboré del PRG per meter en esser la neva despojizions en cont de "Valivanza e pervalivanza de la pianificazion per l goern del teritorie"pervedudes da la Deliberazion de la Jonta provinzièla n. 2029 dai 22 de aost del 2008, e elaborazion del PRG de anchecondi con mudazion grafica da basa fotogrametrica a basa catastala;*

2) Individuazione di modalità e criteri per dare risposte commisurate alle esigenze di prima abitazione dei residenti e rispettose del contesto paesaggistico ambientale che contraddistingue il territorio comunale ed indirizzate al contenimento dell'uso del suolo a fini edificatori;

3) Verifica puntuale delle previsioni contenute nel PRG vigente in materia di vincoli espropriativi al fine di adeguare il piano alle disposizioni contenute all'art 48 della LP n. 15/2015 in materia di efficacia e durata dei vincoli preordinati all'esproprio;

4) Verifica del grado di attuazione dei piani attuativi con particolare riferimento alle aree assoggettate ai piani di edilizia abitativa;

5) Introduzione degli strumenti di partenariato tra soggetti pubblici e privati, quali gli "accordi urbanistici" previsti dall'art. 25 della LP n. 15/2015, per l'acquisizione di aree da destinare ai servizi e alle attrezzature pubbliche o alla prima casa;

6) Aggiornamento, per il decennio 2015 - 2025, del dimensionamento residenziale e della quantificazione del contingente per il tempo libero e le vacanze secondo le modalità introdotte dalla LP n. 15/2015;

7) Adeguamento delle norme di attuazione alle modifiche introdotte dalla LP n. 15/2015;

8) Verifica dell'attuale perimetrazione del parco fluviale in funzione degli ambiti fluviali previsti nel nuovo Piano Urbanistica Provinciale e in funzione della decadenza dei vincoli preordinati all'espropriazione da sostituire ed implementare con dei vincoli di natura paesaggistica e con nuove norme di attuazione che regolamentino gli interventi ammessi in tali contesti;

9) Rettifica di errori materiali e introduzione di varianti puntuali per l'adeguamento della cartografia del piano all'effettivo stato dei luoghi.

Considerato che la Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15 recante "Legge provinciale per il governo del territorio", detta la normativa relativa al procedimento preliminare all'adozione delle varianti ai piani, prevedendo una procedura di informazione pubblica circa gli obiettivi del piano per l'eventuale presentazione di proposte non vincolanti da parte dei cittadini.

- 2) Individuazione de la modalitèdes e di criteries per dèr responetes per i besegnes de pruma cèsa di residenc e per l' respet del paesaje e de l'ambient che caraterisea l' teritorie de comun e ouc a la limitazion de la doura del teren per fins de frabica;

- 3) Control spezfich de la previjions scrites tel PRG en doura en cont di vincoi de espropriazion per adatèr l' pian a la despojizions delaite de l'articol 48 de la L.P. n. 15/2015 en cont de percacenza e regnèda di vincoi destinè a l'espropriazion;

- 4) Control del livel de atuazion di plans atuatives con referiment particulèr a la arees sotmetudes ai plans de frabica abitativa;

- 5) Introduzion di strumenc de confront anter sogec publics e privac, desche la cordanzas urbanistiches pervedudes da l'articol 25 de la LP n. 15/2015 per tor sù arees da destinèr a servijes e a fornimenta publica e a la pruma cèsa

- 6) Agiornament, per i diesc egn 2015-2025, de la mesures per la residenza e de la quantificazion de la pèrt rresservèda per l' temp ledech e la vacanzas aldò de la modalitèdes metudes en esser da la LP n. 15/2015;

- 7) Adatament de la normes de atuazion a la mudazions metudes en esser da la LP n. 15/2015;

- 8) Control de la seida del raion de la èghes de anchecondi per i ambic di ruves pervedui tel nef Pian Urbanistich Provinzièl e percheche no l'é più en esser i vincoi stabilli per la espropriazion e che donca ge vel i mudèr fora e smaorèr con vincoi per l' paesaje e con normes de atuazion che i endreze i intervenc ametui delaite de chisc ambienc. .

- 9) Retifica di fai materièi e metuda en esser de mudazions spezfiches per l'adatament de la cartografia del plana dret stat di lesc.

Conscidrà che la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n.15 che trata: "Lege provinzièla per l' goern del teritorie", met dant la normativa che revèrda l' prozediment dantfora per tor sù la mudazions ai plans, col perveder na prozedura de informazion publica en cont di obietives del pian tel cajo vegne portà dant proponetes con vincoi da pèrt di sentadins

Ricordato che l'Amministrazione comunale con delibera n. 123 del 23 settembre 2015 ha approvato il testo dell'avviso da pubblicare. Nel dettaglio il Comune di Canazei ha pubblicato un avviso contenente le esigenze che hanno dettato la volontà dell'Amministrazione comunale di intraprendere il procedimento di variante al Piano Regolatore Generale, invitando chiunque intenda rappresentare un interesse particolare o generale a presentare delle proposte di modifica allo strumento urbanistico comunale a partire dal 05 ottobre 2015 e per trenta giorni consecutivi. L'avviso è stato pubblicato sul quotidiano "Trentino" del 04 ottobre 2015, nell'albo pretorio del Comune tramite l'albo telematico del Consorzio Comuni Trentini all'indirizzo www.albotelematico.tn.it/bacheca/canazei dal 02 ottobre 2015 al 03 novembre 2015 e sul sito internet del Comune di Canazei all'indirizzo www.comune.canazei.tn.it dal 03 novembre 2015 e attualmente ancora visibile.

Viste le proposte pervenute e considerato che le stesse sono state valutate da parte dell'Amministrazione senza che sorga peraltro in capo alla stessa nessun obbligo di motivazione rispetto all'eventuale accoglimento od esclusione essendo le stesse non vincolanti e presentate a fini meramente collaborativi.

Visti gli elaborati assunti al protocollo comunale in data 22 dicembre 2016 sub. prot. 7153 a firma degli Arch.tti Luca Eccheli e Andrea Miniucchi, composti da:

- tavola di piano A.01 1:5.000 carico insediativo massimo limiti all'espansione insediativa Gries – Canazei;
- tavola di piano A.02 1:5.000 carico insediativo massimo limiti all'espansione insediativa Alba Penia;
- tavola di piano B.01 1:5.000 carico insediativo massimo limiti all'espansione insediativa Gries - Canazei;
- tavola di piano B.02 1:5.000 carico insediativo massimo limiti all'espansione insediativa Alba – Penia;
- tavola di piano 1.01 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Piz Boé;
- tavola di piano 1.02 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Passo Sella;
- tavola di piano 1.03 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale

Recordà che l'Aministrazion de comun con deliberazion n. 123 dai 23 de setember del 2015 l'ha aproà l test de l'avis da publichèr. Avisa l Comun de Cianacei l'ha publicà n avis con ite i besegnes che à per chi che l'Aministrazion de comun l'ha dezidù de meter en esser l prozediment de mudazion al Pian Regolator Generèl, ge domanan a chi che vel palesèr n enteress particulèr o generèl a portèr dant proponetes de mudazion al strument urbanistich de comun con scomenz dai 5 de otober del 2015 e per trenta dis a dò a dò. L'avis l'è stat publicà sul folio "Trentino" dai 4 de otober del 2015, su l'albo pretorie del Comun su l'albo telematic del Consorzie Comuns Trentins su la direzion www.albotelematico.tn.it/bacheca/canazei dai 2 de otober del 2015 ai 3 de november del 2015 e sul sit internet del Comun de Cianacei su la direzion www.comune.canazei.tn.it dai 3 de november del 2015 olache amò anchecondi se pel l veder.

Vedù la proponetes ruèdes e conscidrà che la medemes les é states vardèdes fora da pèrt de l'Aministrazion senza che chest perveide de portèr dant rejons per les tor sù o no ajache la medemes no les comporta obligh de conscidrazions ajache les é states portèdes dant demò per fins de colaborazion.

Vedù i elaboré registré tel protocol de comun ai 22 de dezember del 2016 sub protocol 7153 sotscric dai architec Luca Eccheli e Andrea Minucchi metui adum:

- Tabela de pian A.01 1:5000 cèria abitativa e limic de espanjion frazion de Gries – Cianacei;
- Tabela de pian A.02 1:5.000 cèria abitativa massimala limic de espanjion frazion de Dèlba Penia;
- Tabela de pian B. 01 1:5.000 cèria abitativa massimala limic de espanjion frazion Gries – Cianacei;
- Tabela de pian B.02 1:5.000 04 cèria abitativa massimala limic de espanjion Dèlba-Penia;
- Tabela de pian 1.01 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Piz Boé;
- Tabela de pian 1.02 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Jouv Sella;
- Tabela de pian 1.03 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Jouv Pordoì;

Passo Pordoi;

- tavola di piano 1.04 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Gries – Canazei – Alba;
- tavola di piano 1.05 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Alba – Verra – Lorenz;
- tavola di piano 1.06 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Fedaia;
- tavola di piano 1.07 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Ciampac;
- tavola di piano 1.08 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Vernel;
- tavola di piano 1.09 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Marmolada;
- tavola di piano 1.10 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Contrin;
- tavola di piano 2.01 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Gries;
- tavola di piano 2.02 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Canazei – Pecol;
- tavola di piano 2.03 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Alba – Soraperra;
- tavola di piano 2.04 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Alba;
- tavola di piano 2.05 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Penia – Verra – Lorenz – Insom;
- tavola di piano 2.06 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Fedaia – Pian Frataces – Passo Sella – Passo Pordoi;
- tavola di piano RA.01 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Gries;
- tavola di piano RA.02 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Canazei – Pecol;
- tavola di piano RA.03 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Alba – Soraperra;
- tavola di piano RA.04 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Alba;
- tavola di piano RA.05 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Penia – Verra – Lorenz – Insom;
- tavola di piano RA.05 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Fedaia;
- tavola di piano Ris.01 scala

- *Tabela de pian 1.04 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Gries – Cianacei – Dèlba;*
- *Tabela de pian 1.01 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Penia – Vera – Lorenz;*
- *Tabela de pian 1.06 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Fedaa;*
- *Tabela de pian 1.07 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Ciampac;*
- *Tabela de pian 1.08 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Vernel;*
- *Tabela de pian 1.09 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Marmolèda;*
- *Tabela de pian 1.10 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Contrin;*
- *Tabela de pian 2.01 scèla 1:2000 sistem abitatif e infrastruturèl Gries;*
- *Tabela de pian 2.02 scèla 1:2000 sistem abitatif e infrastruturèl Cianacei – Pecol;*
- *Tabela de pian 2.03 scèla 1:2000 sistem abitatif e infrastruturèl Dèlba – Soraperra;*
- *Tabela de pian 2.04 scèla 1:2000 sistem abitatif e infrastruturèl Dèlba;*
- *Tabela de pian 2.05 scèla 1:2000 sistem abitatif e infrastruturèl Penia – Vera – Lorenz – Insom;*
- *Tabela de pian 2.06 scèla 1:2000 sistem abitatif e infrastruturèl Fedaa – Pian Frataces – Jouv Sella – Jouv Pordoi;*
- *Tabela de pian RA 01 scèla 1:2000 sistem insediatif e infrastruturèl Gries;*
- *Tabela de pian RA 02 scèla 1:2000 sistem insediatif e infrastruturèl Cianacei – Pecol;*
- *Tabela de pian RA 03 scèla 1:2000 sistem insediatif e infrastruturèl Dèlba – Soraperra;*
- *Tabela de pian RA 04 scèla 1:2000 sistem insediatif e infrastruturèl Dèlba;*
- *Tabela de pian RA 05 scèla 1:2000 sistem insediatif e infrastruturèl Penia* Vera – Lorenz – Insom;*
- *Tabela de pian RA 05 scèla 1:2000 sistem insediatif e infrastruturèl Fedaa;*
- *Tabela de pian Ris. 01 scèla 1:2000 valutazion dantfora del risech geologich del PGDÈP Gries;*
- *Tabela de pian Ris. 02 scèla 1:2000 valutazion dantfora del risech geologich del PGDÈP Cianacei –*

1:2000 valutazione preventiva del rischio idrogeologico del PGUAP Gries;

- tavola di piano Ris.02 scala 1:2000 valutazione preventiva del rischio idrogeologico del PGUAP Canazei - Pecol;
- tavola di piano Ris.03 scala 1:2000 valutazione preventiva del rischio idrogeologico del PGUAP Alba Soraperra;
- tavola di piano Ris.04 scala 1:2000 valutazione preventiva del rischio idrogeologico del PGUAP Alba;
- tavola di piano Ris.05 scala 1:2000 valutazione preventiva del rischio idrogeologico del PGUAP Penia - Verra - Lorenz - Insom;
- tavola di piano SA.01 scala 1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Piz Boé;
- tavola di piano SA.02 scala 1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Passo Sella;
- tavola di piano SA.03 scala 1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Passo Pordoi;
- tavola di piano SA.04 scala 1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Gries - Canazei - Alba;
- tavola di piano SA.05 scala 1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Alba - Verra - Lorenz;
- tavola di piano SA.06 scala 1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Fedaia;
- tavola di piano SA.07 scala 1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Ciampac;
- tavola di piano SA.08 scala 1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Vernel;
- tavola di piano SA.09 scala 1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Marmolada;
- tavola di piano SA.10 scala 1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Contrin;
- relazione tecnico - illustrativa;
- dimensionamento residenziale carico insediativo massimo;
- valutazione preventiva del rischio idrogeologico del PGUAP;
- relazione usi civici;
- norme tecniche di attuazione;
- norme tecniche di attuazione stato di raffronto.

Rilevato che il paragrafo 8.5 rubricato "Conclusioni" della relazione tecnico illustrativa relativa alla variante 2015 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei recita: "Il presente Rapporto

Pecol;

- *Tabela de pian Ris. 03 scèla 1:2000 valutazion dantfora del risech geologich del PGDÈP Dèlba Sorapera;*
- *Tabela de pian Ris. 04 scèla 1:2000 valutazion dantfora del risech geologich del PGDÈP Dèlba;*
- *Tabela de pian Ris. 05 scèla 1:2000 valutazion dantfora del risech geologich del PGDÈP Penia- Verra - Lorenz - Insom;*
- *Tabela de pian SA.01 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Piz Boé;*
- *Tabela de pian SA.02 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Juf Sela;*
- *Tabela de pian SA.03 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Juf Pordoi;*
- *Tabela de pian SA.04 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Gries - Cianacei - Dèlba;*
- *Tabela de pian SA.05 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Dèlba - Vera - Lorenz;*
- *Tabela de pian SA.06 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Fedaa;*
- *Tabela de pian SA.07 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Ciampac;*
- *Tabela de pian SA.08 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Vernel;*
- *Tabela de pian SA.09 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Marmolèda;*
- *Tabela de pian SA.10 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Contrin;*
- *Relazion tecnich - illustrativa;*
- *Dimenjionament residenzièl cèria abitativa massimala;*
- *Valutazion dantfora del risech idrogeologich del PGDÈP;*
- *Relazion derit de vejinanza;*
- *normes tecniches di atuazion;*
- *normes tecniches di atuazion stat de confront;*

Vedù che l paragraf 8.5 registrà "Conclujions" de la relazion tecnich illustrativa che revèrda la mudazion 2015 al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei met dant: "Chesta relazion ambientèla l'ha metù al luster che la azions

ambientale ha evidenziato che le azioni promosse dalla variante al PRG non producono effetti significativi sul quadro pianificatorio locale e provinciale. Rispetto alla pianificazione sovraordinata, si è potuto riscontrare che le azioni promosse dalla variante al PRG non insistono sul sistema delle Invarianti, delle Reti ecologiche e sull'impianto strutturale del PUP. Con specifico riferimento alla carta del Paesaggio del PUP e ai valori paesaggistici espressi dal PRG vigente, l'analisi operata sugli effetti derivanti dall'erosione della zona agricola non di pregio del PUP, generata dalle varianti n. 27, n.62 n.81-86, n. 87 e 77, ha messo in evidenza la scarsa incidenza sui sistemi di paesaggio ed in particolare sulle variabili relative all'integrità e all'omogeneità fisica e percettiva dei sistemi di paesaggio rurale e fluviale. Per quanto riguarda la sicurezza idrogeologica del territorio, la verifica preventiva dell'incremento delle classi di Rischio idrogeologico del PGUAP ha evidenziato puntuali incrementi delle classi di rischio generato da nuove destinazioni urbanistiche. Per quanto riguarda la salvaguardia e la tutela delle fasce riparie dei corsi d'acqua non si riscontrano interferenze con le zone di protezione fluviali del PUP e con gli ambiti fluviali ecologici del PGUAP. Rispetto al quadro strategico delineato dal piano regolatore vigente si è potuto rilevare la coerenza della proposta di variante 2015 rispetto ai diversi sistemi (infrastrutturale, insediativo e ambientale). Ai sensi del comma 7 dell'art. 3bis del Decreto del Presidente della Provincia 14 settembre 2006 n.15/68/Leg. le conclusioni riportate nel presente paragrafo dovranno essere assunte ed esplicitate nella delibera del Consiglio Comunale di adozione della variante al PRG."

Rilevato inoltre che la relazione usi civici relativa alla variante 2015 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei evidenzia che alcune varianti incidono sulla destinazione delle aree di proprietà pubblica gravate da uso civico. In particolare si tratta delle seguenti varianti:

- n. 13 - descrizione: riorganizzazione degli spazi di parcheggio a margine della strada del Ciuch a Gries - destinazione urbanistica PRG vigente: Zone F : Parti ed aree per attrezzature e servizi - destinazione urbanistica variante: Zone F : Area a parcheggio pubblico di

metudes en esser aldò de la mudazion al PRG no les comporta efec de significat en cont del chèder de pianificazion locala e provinzièla. Respet a la pianificazion scritta de sora, l'é vegnù fora che la azions metudes en esser co la mudazion al PRG no les tol ite l sistem de la Invarianti, de la rees ecologiches e l'impiant strutturèl del PUP. Con referiment specifich a la chèrta del Paesaje del PUP e ai valores paejajistics metui dant dal PRG en doura, l control fat sui efec che vegn cà da la erojion de la zona agricola del PUP, vegnù fora da la mudazions n. 27, n. 62, n. 81-86, n. 87 e 77, l'à metù al luster la pecia emportanza resservèda ai sistemes de paesaje e avisa su la variabola fisica e de cognoscenza di sistemes de paesaje rurèl e di ruves. Per chel che revèrda la segurezza idrologica del raion, l control dantfora di livie de Risech idrologich del PGDÈP l'à metù al luster smaoramenc specifich di livie de risech che vegn cà de neva destinazions urbanistiches." Per chel che revèrda l stravardament e la defendura de la fasces da vejìn ai ruves no vegn fora sorapeamenc coi raions de stravardament di ruves del PUP e coi spazies ecologics che tol ite ruves del PGDÈP. Respet al chèder strategich metù dant tel pian regolator en doura l'é vegnù fora la coerenza de la proponeta de mudazion 2015 respet ai desvalives sistemes (infrastruturèl, abitatif e ambientèl). Aldò del coma 7 de l'articol 3bis del Decret del President de la Provincia dai 14 de setember del 2006 n. 15/68/Leg. la conclujons metudes dant tel paragraf les cognarà vegnir toutes sù e despieghèdes te la deliberazion del Consei de Comun per tor sù la mudazion al PRG":

Vedù estra apede che la relazion en cont di deric de vejìnanza che revèrda la mudazion 2015 al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei met al luster che vèlch mudament l condiziona la destinazion de la arees de proprietà publica sotmetudes a derit de vejìnanza. Avisà se trata de chisc mudamenc:

- n. 13 - descrizione: nef endrez di spazies di piac dai i auti sun or de strèda del Ciuch a Gries - destinazion urbanistica PRG en doura: Zones F: Pèrts e arees per fornimenta e servijes - destinazion urbanistica mudazion: Area desche piaz dai auti publich de projet - partizeles de proprietà: d.f.

progetto – particelle e proprietà: p.f. 236/1 in CC Canazei Frazione di Gries;

- n. 29 – descrizione: ridefinizione dell'innesto tra la viabilità locale esistente dell'insediamento residenziale di Penia – destinazione urbanistica PRG vigente: Area del parco attrezzato dell'Avisio/Area Agricola/Fiumi – destinazione urbanistica variante: Viabilità locale di progetto – particelle e proprietà: p.f. 1787/2 in CC Canazei Frazione di Penia;

- n. 42 – descrizione: Parcheggio funivia Alba. – destinazione urbanistica PRG vigente: Area del parco attrezzato dell'Avisio – destinazione urbanistica variante: Area del parco attrezzato dell'Avisio con specifico riferimento normativo – particelle e proprietà: pp. ff. 1334, 1351, 1352, 1353 in CC Canazei Frazione di Alba.

- n. 78 – descrizione: Individuazione di un'area a verde pubblico di progetto all'interno dell'ambito fluviale dell'Avisio. – destinazione urbanistica PRG vigente: Area del parco attrezzato dell'Avisio – destinazione urbanistica variante: Verde pubblico di Progetto – particelle e proprietà: p.f. 8 in CC Canazei Frazione di Gries.

- n. 102 – descrizione: Ampliamento dell'area sciabile del PUP. – destinazione urbanistica PRG vigente: Area a bosco – destinazione urbanistica variante: Area a bosco e area sciabile – particelle e proprietà: p.f. 2829/1 in CC Canazei Frazione di Canazei.

Evidenziato che le modifiche interessano cambi di destinazione urbanistica a favore di funzioni di carattere pubblico. Nel caso della variante n. 13, relativa all'individuazione di un parcheggio pubblico a margine della strada del Ciuch a Gries, si tratta di una specificazione della destinazione urbanistica vigente in quanto, l'area in oggetto è classificata dall'attuale piano come "Zona F: Parti ed aree per attrezzature e servizi". La destinazione a parcheggio pubblico è stata individuata per favorire l'incremento della dotazione di spazi di sosta a servizio della frazione di Gries e dell'ambito fluviale dell'Avisio. La variante n. 29 è stata introdotta per garantire l'accesso ai lotti residenziali posti a valle del centro storico di Penia. La viabilità prevista dal PRG vigente, coincide con l'accesso ad una proprietà privata. Il potenziamento della strada si rende pertanto necessario per non incidere

236/1 te C.C. de Cianacei Frazion de Gries;

- n. 29 – descrizione: stabilir da nef l coleament anter la strêda locala en esser e l paisc de Penia – destinazione PRG en doura: Area del parch atrezâ Veisc/ Area Agricola/Ruves – destinazione urbanistica mudazion: Viabilità locala de projet - partizeles e proprietà: p.f. 1787/2 tel C.C. de Cianacei Frazion de Penia;

- n. 42 – descrizione: Piaz dai auti impiant portamont Dêlba – destinazione urbanistica PRG en doura: Area del parch atrezâ de la Veisc – destinazione urbanistica mudazion: Area del parch atrezâ de la Veisc con referiment normatif spezifich – partizeles e proprietà P.F. 1334, 1351, 1352, 1535, tel C.C. de Cianacei Frazion Dêlba;

- n. 78 – descrizione: Troêr fora na area desche pra publich de projet delaite de la arees di ruves de la Veisc. – destinazione urbanistica PRG en doura: Area del parch atrezâ de la Veisc – destinazione urbanistica mudazion – Pra publich de projet – partizeles e proprietà p.f. 8 tel C.C. de Cianacei Frazion de Gries;

- n. 102 – descrizione: Ampliament de l'area da schi del PUP. – destinazione urbanistica PRG en doura: Area a bosch – destinazione urbanistica mudazion – Area a bosch e area da jir coi schi – partizeles e proprietà p.f. 2829/1 tel C.C. de Cianacei Frazion de Cianacei;

Metù al luster che i mudamenc i tol ite mudazions de destinazion urbanistica a favor de funzioms de sort publica. Tel cajo de la mudazion n. 13, che revêrda l troêr fora n piaz dai auti publich sun or de strêda del Ciuch a Gries, se trata de na destinazion urbanistica specifica en doura, ajache, l'area en argument la é classificêda tel pian de anchecondi desche "Zona F". Pêrts e arees per fornimenta e servijes". La destinazion desche piaz dai auti la é stata troêda fora per miorêr l smaorament de la dotazions di spazies de fermêda a la leta de la frazion de Gries e delaite de la arees di ruves Veisc. La mudazion n. 29 la é stata troêda fora per arseguir l'azess ai terens residenziêl che i é a sud del zenter storich de Penia. La viabilità perveduda dal PRG en doura, tol ite n azess a na proprietà privata. L potenziament de la strêda l'é de besegn per no tor ite l'azess atuêl e per

sull'attuale accesso carraio e per adeguare gli spazi di manovra alle esigenze di circolazione veicolare. La variante n. 42 interessa alcune aree prossime alla stazione di partenza degli impianti delle funivie Alba Col dei Rossi e prossime al fronte strada. La destinazione urbanistica di tali ambiti non viene modificata con la Variante 2015 in quanto l'intero ambito insiste all'interno del Parco dell'Avisio. Con uno specifico riferimento normativo in quest'area viene incentivata la riqualificazione paesaggistica dell'ambito di collegamento tra la strada statale e gli impianti, ammettendo anche la realizzazione di spazi di sosta e di collegamento anche mediante l'impiego di scale mobili che consentono un collegamento pedonale tra le varie quote. La variante n. 78 prevede l'individuazione di un'area specificatamente destinata a verde pubblico. Si tratta di un rafforzamento della destinazione ricreativa, in quanto il piano vigente ricomprende l'area all'interno del parco attrezzato dell'Avisio. La volontà è quella di incrementare l'offerta di spazi pubblici attrezzati lungo l'ambito fluviale dell'Avisio a margine della frazione di Gries. Nel loro insieme le varianti sopraelencate favoriscono il potenziamento delle dotazioni di attrezzature e infrastrutture pubbliche attraverso soluzioni puntuali e circoscritte ai singoli ambiti oggetto di variante. Trattasi di scelte urbanistiche che per la loro specificità non hanno consentito di individuare soluzioni alternative meno penalizzanti ed onerose per i beni gravati da uso civico. La variante n. 102 anticipa, inserendolo in cartografia già in questa fase di prima adozione, la nuova perimetrazione delle aree sciabili, il cui procedimento di modifica è in corso. Qualora al termine della procedura di approvazione della variante al PRG l'area sciabile del PUP non fosse stata modificata dal PTC, la variante 102 verrà stralciata e l'eventuale adeguamento del PRG comunale ai sensi dell'art. 44 della L.P. 04 agosto 2015, n. 15 verrà demandato ad una successiva variante urbanistica. Nel procedimento di autovalutazione verranno valutati gli aspetti ambientali, paesaggistici e di sicurezza del territorio, così come verranno illustrate le motivazioni che richiedono la sospensione dell'uso civico.

Dato atto che successivamente alla prima adozione in merito alle aree gravate da uso civico di proprietà pubblica incise dalla variante al piano regolatore verrà acquisito

adatèr i spazies de manovra ai besegnes de la circolazion di mesì. La mudazion 42 tol ite vèlch una area da vejìn a la stazion de l'impian portamont Dèlba Col di Rosc e da vejìn a la strèda. La destinazion urbanistica de chisc spazies no la vegn mudèda co la Mudazion 2015 ajache dut i spazie l tol ite dut l Parch Veisc. Con referiment normatif specifich te chesta area vegn favorì i miorament del paesaje delaite di spazies de coleament anter la strèda grana e i impianc portamont co l'ameter ence la realisazion de spazies de fermèda e de coleament ence se emprevalan de scèles mòboles che les dèsc l met de jir a pe sun desvaliva quotes. La mudazion n. 78 perveit de troèr fora na area destinèda avisa a pra publich. Se trata de n smaorament de la destinazion spas, ajache l pian en doura l tol ite l'area delaite del parch atrezà Avisio. Se vel smaorèr la perferida di spazies publics atrezé enlongia Veisc da vejìn a la Frazion de Gries. La mudazions scrites de sora les favoresc l potenziament de la dotazions de fornimenta e infrastructures publiques tras soluzions specifiches e prezises per ogni setor argoment de mudazion. Se trata de cernies urbanistiches che per sia specifità no les à dat l met de troèr fora autra sorts de soluzions che sie manco de dan e manco grieves per i bens sotmetui a derit de vejinanza. La mudazion n. 102 la met dant, dalaite da la cartografia jà te chesta pruma adozion, la neva perimetrazion de la arees da jir coi schi, che les à n prozediment de mudazion en cors. Tel cajo che a la fin del prozediment de aprovazion de la mudazion al PRG l'area da jir coi schi del PUP non la vegne mudèda dal PTC, la mudazion 102 vegnarà tutta fora e l mudament del PRG de Comun aldò de l'art. 44 de la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n.15 vegnarà fat te n'auta mudazion urbanistica. Tel prozediment de autovalutazion vegnarà consciderà i aspec ambientei, del paesaje e de segurtà del teritorie, desche vegnarà metù dant la motivazions che reverda la sospenjon del derit de vejinanza.

Dat at che dò da la pruma adozion en cont a la arees sotmetudes a derit de vejinanza de proprietà publica toutes ite da la mudazion al pian regolator vegnarà tout sù l parer de la Frazions enteressèdes aldò de

il parere delle Amministrazione separate per la gestione degli usi civici interessate in adempimento alla disciplina prevista dalla L.P. n. 6 del 14.06.2005 "Disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico" e relativo regolamento attuativo nonché alla procedura stabilita con delibera della Giunta Provinciale n. 1479 del 19 luglio 2013.

Evidenziato che la variante al piano regolatore segue l'iter di cui all'articolo 37 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15. In particolare la procedura amministrativa prevede in conseguenza le seguenti fasi:

- preliminarmente all'avvio del procedimento di adozione del piano o sue varianti pubblicazione di avviso indicando gli obbiettivi che si intende perseguire su un quotidiano locale e per trenta giorni nell'albo pretorio del comune, nel sito internet del comune o nel sito internet del Consorzio dei comuni trentini;
- elaborazione del progetto di piano;
- adozione preliminare da parte del Consiglio comunale del progetto di piano;
- deposito della variante in tutti i suoi elementi e della deliberazione di adozione a libera visione del pubblico negli uffici comunali per sessanta giorni consecutivi al fine di consentire a chiunque di presentare osservazioni di pubblico interesse, con contestuale pubblicazione di avviso relativo all'adozione del piano e alla possibilità di consultare il piano e la documentazione che lo compone su un quotidiano locale, e per sessanta giorni all'albo pretorio del comune, nel sito internet del comune o nel sito del Consorzio comuni trentini. Il piano è trasmesso tempestivamente alla struttura provinciale competente in materia di urbanistica e paesaggio, e se è stato approvato il piano territoriale della comunità o il relativo stralcio alla comunità;
- nel caso di mutamento della destinazione dei beni di uso civico segue l'acquisizione del parere dalle Amministrazione Separate Beni di Uso Civico in relazione ai beni oggetti di variante in adempimento alla disciplina prevista dalla L.P. n. 6 del 14.06.2005 "Disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico" e relativo regolamento attuativo nonché alla procedura stabilita con delibera della Giunta Provinciale n. 1479 del 19 luglio 2013. In particolare in caso di parere

l'endrez pervedù da la L.P. n. 6 dai 14.06.2005 "Endrez de la aministrazion di bens con derit de vejinanza" e de sie regolament de metuda en doura estra che de la prozedura stabilida con deliberazion de la Jonta Provinzièla n. 1479 dai 19 de messèl del 2013.

Metù al luster che la mudazion al pian regolator la ge va dò al prozediment pervedù da l'articol 37 de la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n. 15 Avisa la prozedura aministrativa perveit donca chesta fases:

- *dant de meter en esser l prozediment del pian o de sia mudazions cogn vegnir metù fora l'avis che met dant i obietives che se vel arjonjer, su n folio local e per trenta dis a la longia su l'albo pretorie de Comun, sul sit del Comun o sul sit internet del Consorzie di Comuns trentins;*
- *elaborazion del projet de pian;*
- *adozion dantfora da pèrt del Consei de comun;*
- *depojit de la mudazion con duc sie elaboré e la deliberazion de adozion a la leta de la jent ti ofizies de Comun per sessanta dis a dò a dò per ge dèr l met a duc de portèr dant osservazions de enteress publich, e dessema vegn fat la publicazion de l'avis che revèrda l'adozion del pian e la possibilità de consultèr l pian e la documentazion che l lo met adum, su n folio local, e per sessanta dis a la longia su l'albo pretorie del comun, sul sit internet del Comun e sul sit del Consorzie di comuns trentins. L pian l ge vegn manà per temp a la struttura provinzièla competente en cont de urbanistica e paesaje, e se l'é stat aproà l pian del teritorie de la comunità o sie stralcio a la comunità;*
- *tel cajo de mudazion de la destinazion di bens con derit de vejinanza cogn vegnir tout sù l parer de la Frazions en referiment ai bens argument de mudazion aldò de la L.P. n. 6 dai 14.06.2005 "Endrez de la aministrazion di bens con derit de vejinanza" e de sie regolament de metuda en doura estra che de la prozedura stabilida con deliberazion de la Jonta Provinzièla n. 1479 dai 19 de messèl del 2013. Avisa tel cajo de parer negatíf vegn metù a jir la prozedura perveduda da la Jonta de la*

negativo viene attivata la procedura prevista dalla Giunta Provinciale n. 1479 del 19 luglio 2013, mentre in caso di parere positivo ne è trasmessa comunicazione al Servizio Autonomie Locali e al Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio dandone atto nel provvedimento di adozione definitiva;

- entro venti giorni successivi al deposito, il Comune pubblica, per venti giorni sul proprio sito internet o nel sito internet del Consorzio dei comuni trentini, l'elenco degli articoli delle norme di attuazione del piano interessati dalle osservazioni pervenute e una planimetria con l'indicazione delle parti di territorio oggetto di osservazioni. Contestualmente a detta pubblicazione le osservazioni pervenute sono messe a disposizione del pubblico presso gli uffici comunali. In questi venti giorni di pubblicazione chiunque può presentare ulteriori osservazioni correlate alle osservazioni pubblicate dal comune;

- a seguito della tempestiva trasmissione della documentazione presso la struttura provinciale competente in materia di urbanistica e paesaggio, previa verifica della coerenza del piano regolatore con il piano urbanistico provinciale e il piano territoriale della comunità se adottato, nonché acquisizione dei pareri delle altre strutture provinciali competenti o amministrazioni interessate, entro il termine di novanta giorni la medesima struttura provinciale indice la Conferenza di pianificazione che si esprime con un unico parere conclusivo;

- il comune modifica gli elaborati relativi alla variante al piano per adeguarlo alle prescrizioni e alle indicazioni contenute nel parere espresso dalla Conferenza di pianificazione, e, decide motivatamente in merito alle osservazioni pervenute anche se non accolte, apportando le conseguenti modifiche e garantendo comunque la coerenza con il parere espresso dalla conferenza;

- adozione definitiva della variante al piano regolatore comunale da parte del Consiglio Comunale entro il termine di centoventi giorni dal ricevimento del parere espresso dalla Conferenza di pianificazione senza un nuovo deposito;

- trasmissione per l'approvazione alla Giunta provinciale;

- approvazione da parte della Giunta Provinciale entro sessanta giorni dal suo ricevimento.

- entrata in vigore della variante al piano regolatore il giorno successivo a

Provincia n. 1479 del 19 de messèl del 2013, enveze tel cajo de parer positif vegn metù en consaputa l Servije Urbanistica e Stravardament del Paesaje n dajan at tel provediment de adozion definitiva;

- dant che sie fora vint dis dò dal depojit . L Comun met fora, per vint dis a dò a dò sun sie sit internet o sul sit del Consorzie di comuns trentins, la lingia di articoi de la normes de atuazion del pian enteressé da la osservazions ruèdes ite e na planimetria co l'indicazion de la pèrts del teritorie argument de osservazions. Dessema a chesta publicazion la osservazions ruèdes les vegn metudes a la leta de la jent ti ofizies de comun. Te chisc vint dis de publicazion duc pel portèr dant autra osservazions coleèdes a la osservazions publichèdes dal Comun;

- dò che ge stat manà la documentazion a la struttura provinzièla competente en cont de urbanistica e de paesaje, dò aer controlà la coerenza del pian regolator col pian urbanistich provinzièl e l pian teritorièl de la comunità se l vegn tout sù, estra che dò aer tout sù i pareres de la autra strutures provinzièles competentes o aministracions enteressèdes, dant che sie fora l termin de nonanta dis la medema struttura provinzièla chiama ite la Conferenza de pianificazion che dèsc jù n soul parer conclusif;

- l Comun muda i elaboré che revèrda la mudazion al pian per l'adatèr a la prescrizions e a la indicazions metudes dant tel parer dat jù da la Conferenza de pianificazion, e, l met dat la rejons en cont de la osservazions ruèdes ite ence se no les é states toutes sù, metan en esser donca i mudamenc e arseguran aboncont la coerenza col parer dat jù da la Conferenza;

- adozion definitiva de la mudazion al pian regolator de Comun da pèrt del Consei de Comun dant che sie fora l termin de centevint dis da canche l'é stat dat jù l parer da pèrt de la Conferenza de pianificazion teritorièla senza fèr n auter depojit;

- trasmiscion per l'aproazion a la Jonta Provinzièla;

- aproazion da pèrt de la Jonta Provinzièla dant che sie fora sessanta dis da sie rezeviment;

- jita en दौरa de la mudazion al pian regolator la di dò da chel de la data de

quello della pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione della deliberazione di approvazione.

Rilevato che il Comune di Canazei nell'ultimo biennio non ha adottato varianti al piano regolatore generale.

Dato atto pertanto che le varianti adottate nell'ultimo biennio non superano il limite indicato dall'articolo 42 comma 2 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.

Ricordato che a decorrere dall'adozione del progetto di variante al piano regolatore fino alla data di entrata in vigore o fino all'estinzione del relativo procedimento entrano in vigore le misure di salvaguardia del piano regolatore previste dall'articolo 47 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.

Esaminati gli elaborati relativi alla variante 2015, assunti al protocollo comunale in data 26 aprile 2016 sub. prot. 2292 e condivisi, nonché fatti propri, si ritiene di approvarli con il presente provvedimento.

Dato atto che alla data di adozione del presente provvedimento non è stato approvato il piano territoriale della Comunità della Valle di Fassa – Comun General de Fascia nella sua interezza, ma unicamente il Piano stralcio di Programmazione urbanistica del settore commerciale ai sensi dell'art. 25 bis della L.P. 1/2008, che non localizza nessuna nuova superficie di vendita su tutta la Val di Fassa.

Visto il Codice dell'Urbanistica vigente in Provincia Autonoma di Trento e in particolare la Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.

Visto il D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

Visto lo Statuto del Comune.

Rilevata la propria competenza vista la delibera della Giunta provinciale n. 1137 del 01 luglio 2016 con cui il sottoscritto Arch. Domenico Maistri è stato nominato commissario ad acta per l'adozione della variante 2015 al piano regolatore generale del Comune di Canazei, di cui il Comune di Canazei ha preso d'atto della nomina con delibera della Giunta comunale n. 70 del

publicazion sul Boletin Ofizièl de la Region de la deliberazion de aproazion.

Vedù che l Comun de Cianacei ti ùltimes doi egn l'à tout sù chesta mudazions al pian regolator generèl:

Dat at donca che la mudazions toutes sù ti ùltimes doi egn non les va sorafora l numer metù dant te l'articol 42 coma 2 de la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n. 15.

Recordà che da canche vegn tout sù l projet de mudazion al pian regolator enschin a la fin de la jita en doura opuramenter enschin a canche vegn tout demez sie prozediment l'é en doura l'endrez de stravardament del pian regolator pervedù l'articol 47 de la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n. 15.

Vardà fora i elaboré che revèrda la mudazion 2015, registré tel protocol de comun ai 26 de oril del 2016 sub protocol 2292 per chi che se é a una, vegn dezidù de i aproèr con chest provediment.

Dat at che da canche l'é stat tout sù chest provediment no l'é stat aproà l pian teritorièl de la Comunità de Fascia – Comun General de Fascia, ma demò l Pian stralcio de Programazion urbanistica del setor del comerz aldò de l'art. 25 bis de la Lege Provinzièla n. 1/2008, che no perveit nesciuna neva superfizie de vendita su duta la Val de Fascia.

Vedù l Codesc de l'Urbanistica en doura te la Provincia autonoma de Trent e avisa la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n. 15.

Vedù l D.P.Reg. da l'01 de firé del 2005 n. 3/L;

Vedù l Statut de Comun;

Vedù sia competenza aldò de la delibera de la Jonta provinzièla n. 1137 dai 01 de messèl del 2016 che à nominà l sotescriit Arch. Domenico Maistri commissarie ad acta per l'adozion de la mudazion 2015 al pian regolator general del Comun de Cianacei, che l Comun de Cianacei a tout su co delibera de la Jonta de comun n. 70 dai 03 de aost del 2016.

03 agosto 2016.

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva onde consentire il tempestivo avvio della procedura relativa alla variante 2015 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei.

Visti i pareri, acquisiti agli atti, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 81 del T.U.L.R.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

DELIBERA

1. di adottare in via preliminare, per i motivi indicati in premessa, che in sede deliberativa vengono per intero richiamati, la variante 2015 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei, come specificata negli elaborati tecnici a firma degli Arch.tti Luca Eccheli e Andrea Miniucchi, assunti al protocollo comunale in data 22 dicembre 2016 sub. prot. 7153, che, dimessi in atti, contestualmente si approvano.

2. di dare atto che la variante 2015 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei si compone dei seguenti elaborati che vengono approvati con il presente provvedimento:

- tavola di piano A.01 1:5.000 carico insediativo massimo limiti all'espansione insediativa Gries – Canazei;
- tavola di piano A.02 1:5.000 carico insediativo massimo limiti all'espansione insediativa Alba Penia;
- tavola di piano B.01 1:5.000 carico insediativo massimo limiti all'espansione insediativa Gries - Canazei;
- tavola di piano B.02 1:5.000 carico insediativo massimo limiti all'espansione insediativa Alba – Penia;
- tavola di piano 1.01 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Piz Boé;
- tavola di piano 1.02 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Passo Sella;
- tavola di piano 1.03 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Passo Pordoi;
- tavola di piano 1.04 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Gries – Canazei – Alba;
- tavola di piano 1.05 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale

Conscidrà de declarèr chesta deliberazion en दौरa da sobito acioche te pech se pontèr via con l prozediment de mudazion 2015 al Pian Regulator Generèl del Comun de Cianacei.

Vedù i pareres, touc sù e dac jù aldò de l'articol 81 del T.U.L.R.O.C. aproà con D.P.Reg. da l'01.02.2005 n. 3/L;

DELIBEREA

1. de tor sù a na vida dantfora, per la rejons scrites dantfora, che te la fasa de deliberazion vegn deldut recordà, la mudazion 2015 al Pian Regulator Generèl del Comun de Cianacei, descheche vegn fora dai elaboré tecnics sotscriç da la firma di architec Luca Eccheli e Andrea Minucchi, registré tel protocol de Comun ai 22 de dezember del 2016 sub protocol 7153 che, registré te la documentazion, i vegn aproé.

2. de dèr at che la mudazion 2015 al Pian Regulator Generèl del Comun de Cianacei l'é metù adum da chisc elaboré che i vegn aproé con chest provediment:

- *Tabela de pian A.01 1:5000 cèria abitativa e limic de espanjion frazion de Gries – Cianacei.*
- *Tabela de pian A.02 1:5.000 cèria abitativa massimala limic de espanjion frazion de Dèlba Penia;*
- *Tabela de pian B. 01 1:5.000 cèria abitativa massimala limic de espanjion frazion Gries – Cianacei;*
- *Tabela de pian B.02 1:5.000 04 cèria abitativa massimala limic de espanjion Dèlba-Penia;*
- *Tabela de pian 1.01 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Piz Boé;*
- *Tabela de pian 1.02 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Jouv Sela;*
- *Tabela de pian 1.03 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Jouv Pordoi;*
- *Tabela de pian 1.04 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Gries – Cianacei – Dèlba;*
- *Tabela de pian 1.01 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Penia – Vera – Lorenz;*

Alba – Verra – Lorenz;

- tavola di piano 1.06 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Fedaa;
- tavola di piano 1.07 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Ciampac;
- tavola di piano 1.08 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Vernel;
- tavola di piano 1.09 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Marmolada;
- tavola di piano 1.10 scala 1:5000 sistema insediativo e infrastrutturale Contrin;
- tavola di piano 2.01 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Gries;
- tavola di piano 2.02 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Canazei - Pecol;
- tavola di piano 2.03 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Alba - Soraperra;
- tavola di piano 2.04 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Alba;
- tavola di piano 2.05 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Penia – Verra – Lorenz - Insom;
- tavola di piano 2.06 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Fedaa – Pian Frataces – Passo Sella – Passo Pordoi;
- tavola di piano RA.01 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Gries;
- tavola di piano RA.02 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Canazei - Pecol;
- tavola di piano RA.03 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Alba - Soraperra;
- tavola di piano RA.04 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Alba;
- tavola di piano RA.05 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Penia – Verra – Lorenz - Insom;
- tavola di piano RA.05 scala 1:2000 sistema insediativo e infrastrutturale Fedaa;
- tavola di piano Ris.01 scala 1:2000 valutazione preventiva del rischio idrogeologico del PGUAP Gries;
- tavola di piano Ris.02 scala 1:2000 valutazione preventiva del rischio idrogeologico del PGUAP Canazei - Pecol;
- tavola di piano Ris.03 scala

- *Tabela de pian 1.06 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Fedaa;*
- *Tabela de pian 1.07 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Ciampac;*
- *Tabela de pian 1.08 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Vernel;*
- *Tabela de pian 1.09 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Marmolèda;*
- *Tabela de pian 1.10 scèla 1:5000 sistem abitatif e infrastruturèl Contrin;*
- *Tabela de pian 2.01 scèla 1:2000 sistem abitatif e infrastruturèl Gries;*
- *Tabela de pian 2.02 scèla 1:2000 sistem abitatif e infrastruturèl Cianacei - Pecol;*
- *Tabela de pian 2.03 scèla 1:2000 sistem abitatif e infrastruturèl Dèlba - Sorapera;*
- *Tabela de pian 2.04 scèla 1:2000 sistem abitatif e infrastruturèl Dèlba;*
- *Tabela de pian 2.05 scèla 1:2000 sistem abitatif e infrastruturèl Penia – Vera – Lorenz - Insom;*
- *Tabela de pian 2.06 scèla 1:2000 sistem abitatif e infrastruturèl Fedaa – Pian Frataces – Jouv Sela – Jouv Pordoi;*
- *Tabela de pian RA 01 scèla 1:2000 sistem insediatif e infrastruturèl Gries;*
- *Tabela de pian RA 02 scèla 1:2000 sistem insediatif e infrastruturèl Cianacei – Pecol;*
- *Tabela de pian RA 03 scèla 1:2000 sistem insediatif e infrastruturèl Dèlba – Sorapera;*
- *Tabela de pian RA 04 scèla 1:2000 sistem insediatif e infrastruturèl Dèlba;*
- *Tabela de pian RA 05 scèla 1:2000 sistem insediatif e infrastruturèl Penia- * Vera – Lorenz – Insom;*
- *Tabela de pian RA 05 scèla 1:2000 sistem insediatif e infrastruturèl Fedaa;*
- *Tabela de pian Ris. 01 scèla 1:2000 valutazion dantfora del risech geologich del PGDÈP Gries;*
- *Tabela de pian Ris. 02 scèla 1:2000 valutazion dantfora del risech geologich del PGDÈP Cianacei – Pecol;*
- *Tabela de pian Ris. 03 scèla 1:2000 valutazion dantfora del risech geologich del PGDÈP Dèlba Soraperra;*

1:2000 valutazione preventiva del rischio idrogeologico del PGUAP Alba Soraperra;

- tavola di piano Ris.04 scala

1:2000 valutazione preventiva del rischio idrogeologico del PGUAP Alba;

- tavola di piano Ris.05 scala

1:2000 valutazione preventiva del rischio idrogeologico del PGUAP Penia – Verra – Lorenz – Insom;

- tavola di piano SA.01 scala

1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Piz Boé;

- tavola di piano SA.02 scala

1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Passo Sella;

- tavola di piano SA.03 scala

1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Passo Pordoi;

- tavola di piano SA.04 scala

1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Gries – Canazei – Alba;

- tavola di piano SA.05 scala

1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Alba – Verra – Lorenz;

- tavola di piano SA.06 scala

1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Fedaia;

- tavola di piano SA.07 scala

1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Ciampac;

- tavola di piano SA.08 scala

1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Vernel;

- tavola di piano SA.09 scala

1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Marmolada;

- tavola di piano SA.10 scala

1:5000 sistema delle tutele paesistiche e ambientali Contrin;

- relazione tecnico – illustrativa;

• dimensionamento residenziale carico insediativo massimo;

- valutazione preventiva del

rischio idrogeologico del PGUAP;

- relazione usi civici;

- norme tecniche di attuazione;

• norme tecniche di attuazione stato di raffronto.

3. di evidenziare che il paragrafo 8.5 rubricato "Conclusioni" della relazione tecnico illustrativa relativa alla variante 2015 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei recita: "Il presente Rapporto ambientale ha evidenziato che le azioni promosse dalla variante al PRG non producono effetti significativi sul quadro pianificatorio locale e provinciale. Rispetto alla pianificazione sovraordinata, si è potuto

- *Tabela de pian Ris. 04 scèla 1:2000 valutazion dantfora del risech geologich del PGDÈP Dèlba;*

- *Tabela de pian Ris. 05 scèla 1:2000 valutazion dantfora del risech geologich del PGDÈP Penia- Verra – Lorenz – Insom;*

- *Tabela de pian SA.01 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Piz Boé;*

- *Tabela de pian SA.02 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Jouf Sela;*

- *Tabela de pian SA.03 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Jouf Pordoi;*

- *Tabela de pian SA.04 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Gries – Cianacei – Dèlba;*

- *Tabela de pian SA.05 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Dèlba – Vera – Lorenz;*

- *Tabela de pian SA.06 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Fedaa;*

- *Tabela de pian SA.07 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Ciampac;*

- *Tabela de pian SA.08 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Vernel;*

- *Tabela de pian SA.09 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Marmolèda;*

- *Tabela de pian SA.10 scèla 1:5000 sistem di stravardamenc del paesaje e de l'ambient Contrin;*

- *Relazion technich – illustrativa;*

- *Dimenjonament residenzièl cèria abitativa massimala;*

- *Valutazion dantfora del risech idrogeologich del PGDÈP;*

- *Relazion derit de vejinanza;*

- *normes techniches di atuazion;*

- *normes techniches di atuazion stat de confront;*

3. de meter al luster che l paragraf 8.5 "Conclujions" de la relazion technich illustrativa che revèrda la mudazion 2015 al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei met dant: "Chesta relazion ambientèla l'à metù al luster che la azions metudes en esser aldò de la mudazion al PRG no les comporta efec de significat en cont del chèder de pianificazion locala e provinzièla. Respet a la pianificazion scrìta de sora, l'é vegnù fora che la azions

riscontrare che le azioni promosse dalla variante al PRG non insistono sul sistema delle Invarianti, delle Reti ecologiche e sull'impianto strutturale del PUP. Con specifico riferimento alla carta del Paesaggio del PUP e ai valori paesaggistici espressi dal PRG vigente, l'analisi operata sugli effetti derivanti dall'erosione della zona agricola non di pregio del PUP, generata dalle varianti n. 27, n.62 n.81-86, n. 87 e 77, ha messo in evidenza la scarsa incidenza sui sistemi di paesaggio ed in particolare sulle variabili relative all'integrità e all'omogeneità fisica e percettiva dei sistemi di paesaggio rurale e fluviale. Per quanto riguarda la sicurezza idrogeologica del territorio, la verifica preventiva dell'incremento delle classi di Rischio idrogeologico del PGUAP ha evidenziato puntuali incrementi delle classi di rischio generato da nuove destinazioni urbanistiche. Per quanto riguarda la salvaguardia e la tutela delle fasce riparie dei corsi d'acqua non si riscontrano interferenze con le zone di protezione fluviali del PUP e con gli ambiti fluviali ecologici del PGUAP. Rispetto al quadro strategico delineato dal piano regolatore vigente si è potuto rilevare la coerenza della proposta di variante 2015 rispetto ai diversi sistemi (infrastrutturale, insediativo e ambientale). Ai sensi del comma 7 dell'art. 3bis del Decreto del Presidente della Provincia 14 settembre 2006 n.15/68/Leg. le conclusioni riportate nel presente paragrafo dovranno essere assunte ed esplicitate nella delibera del Consiglio Comunale di adozione della variante al PRG.”.

4. di depositare la variante 2015 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei in tutti i suoi elementi e la deliberazione di adozione a libera visione del pubblico negli uffici comunali per sessanta giorni consecutivi al fine di consentire a chiunque di presentare osservazioni di pubblico interesse, con contestuale pubblicazione di avviso relativo all'adozione del piano e alla possibilità di consultare il piano e la documentazione che lo compone su un quotidiano locale e per sessanta giorni all'albo pretorio del comune tramite l'albo telematico del Consorzio Comuni Trentini e nel sito internet del Comune di Canazei.

5. di trasmettere tempestivamente la variante 2015 al Piano Regolatore Generale del Comune di

metudes en esser co la mudazion al PRG no les tol ite l sistem de la Invarianti, de la rees ecologiches e l'impiant strutturèl del PUP. Con referiment specifich a la chërta del Paesaje del PUP e ai valores paesajistics metui dant dal PRG en doura, l control fat sui efec che vegn cà da la erojion de la zona agricola del PUP, vegnù fora da la mudazions n. 27, n. 62 n. 81-86, n. 87 e 77, l'à metù al luster la pecia emportanza resservèda ai sistemes de paesaje e avisa su la variabola che revèrda l'integrità e la pervalivanza fisica e de cognoscenza di sistemes de paesaje rurèl e di ruves. Per chel che revèrda la segurezza idrologica del raion, l control dantfora di livie de Risech idrologich del PGDÈP l'à metù al luster smaoramenc specifich di livie de risech che vegn cà de neva destinazions urbanistiches. Per chel che revèrda l stravardament e la defendura de la fasces da vejìn ai ruves no vegn fora sorapeamenc coi raions de stravardament di ruves del PUP e coi spazies ecologics che tol ite ruves del PGDÈP. Respet al chèder strategich metù dant tel pian regolator en doura l'é vegnù fora la coerenza de la proponeta de mudazion 2015 respet ai desvalives sistemes (infrastrutturèl, abitatif e ambientèl). Aldò del coma 7 de l'articol 3bis del Decret del President de la Provinzia dai 14 de setember del 2006 n. 15/68/Leg. la conclujons metudes dant tel paragraf les cognarà vegnir toutes sù e despieghèdes te la deliberazion del Consei de Comun per tor sù la mudazion al PRG”.

4. de depojitèr la mudazion 2015 al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei con duc sie elaboré e la deliberazion de adozion ti ofizies de Comun per sessanta a dò a dò per ge dèr l met a duc de portèr dant osservazions de enteress publich, e dessema vegn fat la publicazion de l'avis che revèrda l'adozion del pian e la possibilità de consultèr l pian e la documentazion che l lo met adum, su n folio local, e per sessanta dis a la longia su l'albo pretorie del Comun tras l'albo telematic del Consorzio di comuns trentins e sul sit internet del Comun de Cianacei. .

5. de ge manèr per temp la mudazion 2015 al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei a la struttura provenzièla competente en cont de urbanistica e de

Canazei alla struttura provinciale competente in materia di urbanistica e paesaggio ai fini dell'acquisizione dei pareri provinciali e dell'indizione della Conferenza di pianificazione.

6. di dare atto che non è stato approvato il piano territoriale della comunità ma unicamente il Piano stralcio di Programmazione urbanistica del settore commerciale ai sensi dell'art. 25 bis della L.P. 1/2008, che non localizza nessuna nuova superficie di vendita su tutta la Val di Fassa, e che pertanto la variante 2015 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei non viene trasmessa alla Comunità della Valle di Fassa – Comun General de Fascia.

7. di dare atto che la variante 2015 al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei comporta il mutamento della destinazione dei beni di uso civico interessando cambi di destinazione urbanistica a favore di funzioni di carattere pubblico. Si evidenzia che si tratta di scelte urbanistiche che per la loro specificità non hanno consentito di individuare soluzioni alternative meno penalizzanti ed onerose per i beni gravati da uso civico. In merito verrà acquisito il parere dalle Amministrazioni Separate Beni di Uso Civico di Canazei, Gries, Alba e Penia in relazione ai beni oggetti di variante, in adempimento alla disciplina prevista dalla L.P. n. 6 del 14.06.2005 "Disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico" e relativo regolamento attuativo, nonché alla procedura stabilita con delibera della Giunta Provinciale n. 1479 del 19 luglio 2013. Nel dettaglio per le varianti n. 13 e n. 78, così come descritte nell'elaborato relazione usi civici, verrà acquisito il parere dell'ASUC di Gries, per la variante n. 42 di cui all'elaborato relazione usi civici, verrà acquisito il parere dell'ASUC di Alba, per la variante n. 29, di cui all'elaborato relazione usi civici, verrà acquisito il parere dell'ASUC di Penia, mentre per la variante n. 102 di cui all'elaborato relazione usi civici, verrà acquisito il parere dell'ASUC di Canazei. In relazione al parere espresso verrà attivata la procedura stabilita con delibera della Giunta Provinciale n. 1479 del 19 luglio 2013.

8. di dare atto che le varianti al Piano Regolatore Generale del Comune di Canazei adottate nell'ultimo biennio non

paesaje per tor sù i pareres provinzièi e per chiamèr ite la Conferenza de pianificazion.

6. de dèr at che no l'é stat aproà l pian teritorièl de la comunità ma demò l Pian stralcio de Programazion urbanistica del setor del comerz aldò de l'art. 25 bis de la Lege Provinzièla n. 1/2008, che no perveit nesciuna neva superfizie de vendita su duta la Val de Fascia, e che donca la mudazion 2015 al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei no la vegn manèda a la Comunità de Fascia – Comun General de Fascia.

7. de dèr at che la mudazion 2015 al Pian regolator Generèl del Comun de Cianacei comporta l mudament de la destinazion di bens de vejinanza tolan ite mudamenc de destinazion urbanistica a favor de funziòns de sort publica. Vegn metù al luster che se trata de cernies urbanistiches che per sia specifizità no les à dat l met de troèr fora autra sorts de soluzions che sie manco de dan e manco grieves per i bens sotmetui a derit de vejinanza. En cont de chest vegnarà tout sù l parer de la Frazions de Cianacei, Gries, Delba e de Penia en referiment ai bens argoment de mudazion, aldò del regolament de la L.P. n. 6 dai 14.06.2005 "Endrez de la aministrazion di bens de vejinanza" e de sie regolament de metuda en doura estra che de la prozedura stabilida con deliberazion de la Jonta Provinzièla n. 1479 dai 19 de messèl del 2013. Avisa per la mudazions n. 13 e n. 78, descheche les é states metudes dant te la relazion deric de vejinanza, vegnarà tout sù l parer de la Frazion de Gries, enveze per la mudazion n. 42, aldò de la relazion deric de vejinanza, vegnarà tout sù l parer de la Frazion de Delba, per la mudazion n. 29, aldò de la relazion deric de vejinanza, vegnarà tout sù l parer de la Frazion de Penia, enveze per la mudazion n. 102, aldò de la relazion deric de vejinanza, vegnarà tout sù l parer de la Frazion de Cianacei. En referiment al parer dat jù vegnarà metù a jir la prozedura stabilida con deliberazion de la Jonta provinzièla n. 1479 dai 19 de messèl del 2013.

8. de dèr at che la mudazions al Pian Regolator Generèl del Comun de Cianacei toutes sù ti ùltime doi egn no i va sorafora l limit metù dant te l'articol 42 coma 2 de la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015 n. 15.

superano il limite indicato dall'articolo 42 comma 2 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.

9. di dare atto che a decorrere dall'adozione del progetto di variante al piano regolatore fino alla data di entrata in vigore o fino all'estinzione del relativo procedimento entrano in vigore le misure di salvaguardia del piano regolatore previste dall'articolo 47 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15.

10. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 79, comma 4, del T.U.L.L.R.R.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n.3/L.

11. di precisare che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 52, comma 13, della L.R. 1/93 e s.m.;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 2.07.2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

9. de dèr at che da canche vegn tout sù l projet de mudazion al pian regolator enscin a la fin de la jita en doura opuramenter enscin a canche vegn tout demez sie prozediment l'é en doura l'endrez de stravardament del pian regolator pervedù l'articol 47 de la Lege Provinzièl dai 4 de aost del 20158 n. 15.

10. De declarèr chesta deliberazion en doura da sobito, aldò de l'art. 79 coma 4 del TULROC, aproà col D.P.Reg. da l'1.02.2005 n. 3/L.

11. de prezisèr che contra chesta deliberazion vegn ametù recors a:

- la Jonta de Comun dant che sie fora l temp de sia publicazion aldò de l'articol 79, coma 5, del D.P.Reg. da l'1 de firé del 2005, n. 3/L;
- al Tribunèl Regionèl de Giustizia Aministrativa da portèr dant dant che sie fora 60 dis dal térmén de la publicazion, aldò de l'articol 29 del D.Lgs.dai 2.07.2010, n. 104.
- al President de la Republica dant che sie fora 120 dis dal térmén de la publicazion, aldò de l'articol 8 del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199;

COMUNE DI CANAZEI
PROVINCIA DI TRENTO



COMUN DE CIANACEI
PROVINCIA DE TRENT

ALLEGATO A DELIBERA COMMISSARIO AD ACTA N. 1 DD. 22.12.2016

OGGETTO: Variante 2015 al P.R.G. del Comune di Canazei. – Adozione preliminare.

IL SEGRETARIO COMUNALE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA
(art. 81, comma 1, T.U.L.L.R.R.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L)

FAVOREVOLE

DATA 22.12.2016



IL SEGRETARIO COMUNALE
SUPPLENTE

Dott. Sensato Graziano

SERVIZIO FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(art. 81, comma 1, T.U.L.L.R.R.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 17, comma 27, della L.R. 10/98)

Intervento	Capitolo di PEG	Importo €

DATA 22.12.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Brunner Evelina

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

Verbal let, aproà e sotscrit

IL COMMISSARIO AD ACTA
L COMISSARIE AD ACTA

f.to Arch. Domenico Maistri

IL SEGRETARIO COMUNALE
SUPPLENTE
L SECRETÈR DE COMUN SUPLENT
f.to Dr. Graziano Sensato

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno **22.12.2016** per restarvi giorni 10 consecutivi.

RELAZION DE PUBLICAZION

Zertifichee, Gé sotscrit Secretèr de Comun, che na copia de chest verbal la vegn publichèda ai **22.12.2016**, su l'albo pretorie, olache la restarà tachèda fora per **10 dis** a dò a dò.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to L SECRETÈR DE COMUN
Dr. Graziano Sensato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio senza riportare, entro 10 giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incongruenze, per cui la stessa è divenuta esecutiva il giorno 00.00.00 ai sensi dell'art. 79, 3° comma DPR. 1 febbraio 2005 n. 3/L.

ZERTIFICAT DE ESECUTIVITÀ

Vegn zertificà che chesta deliberazion la é stata tachèda fora su l'albo pretorie per diesc dis a dò a dò, e no l'é stat denunzià iregolaritèdes, donca la medema la é doventèda esecutiva ai 00.00.00 aldò de l'art. 79, coma 3 del D.P.Reg. da l'1.02.2005 n. 3/L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
L SECRETÈR DE COMUN
Dr. Graziano Sensato

IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

☒ Deliberazione dichiarata, per l'urgenza immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, 4° comma del DPR. 1 febbraio 2005 n. 3/L.

SOBITO EN DOURA

☒ Deliberazion declarèda, per la prescia **en doura da sobito**, aldò de l'art. 79, coma 4 del D.P.Reg. da l'1.02.2005 n. 3/L.

Canazei/Cianacei, 22.12.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to L SECRETER DE COMUN
Dr. Graziano Sensato

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Copia valiva a l'originèl, sun papier zenza bol per doura aministrativa.

Canazei/Cianacei, 22.12.2016



IL SEGRETARIO COMUNALE
L SECRETÈR DE COMUN
Dr. Graziano Sensato