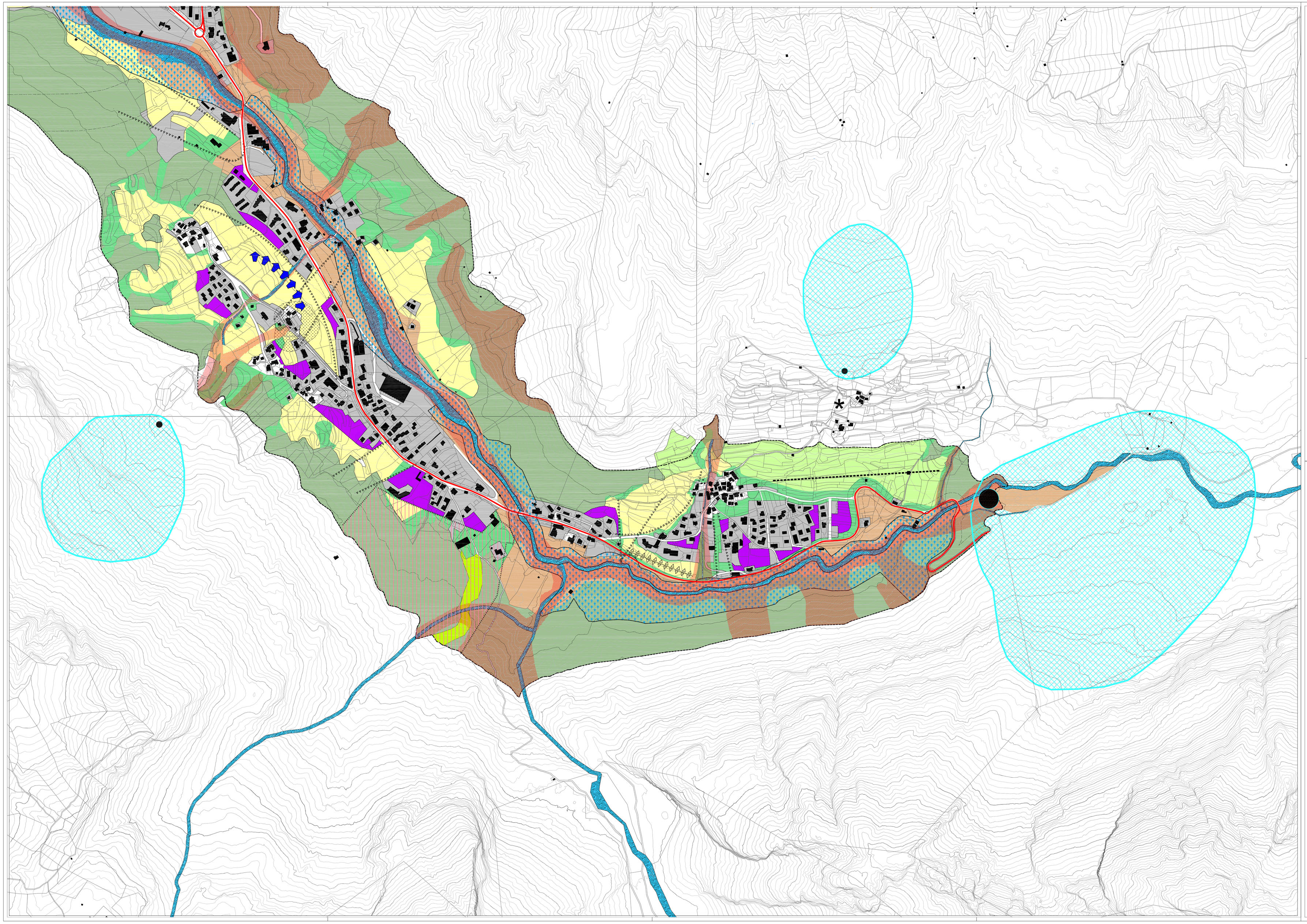


COMUNE DI CANAZEI

Provincia Autonoma di Trento

PIANO REGOLATORE GENERALE

Tavola di Piano

B.02

scala 1:5.000

VARIANTE 2015

art. 18 Legge provinciale n.15/2015

CARICO INSEDIATIVO MASSIMO
LIMITI ALL' ESPANSIONE INSEDIATIVA

ALBA - PENIA

N

Progetto redatto da :
arch. Andrea Miniucchi - arch. Luca Eccheli

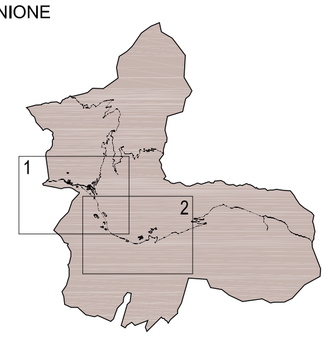
PRIMA ADOZIONE :
Delibera Commissario ad Acta n. __ di data __.__.____

ADOZIONE DEFINITIVA :
Delibera Commissario ad Acta n. __ di data __.__.____

APPROVAZIONE P.A.T.
Delibera G.P. n. _____ di data __.__.____

PUBBLICAZIONE B.U.R. :
n. __ di data __.__.____

QUADRO D'UNIONE



arch. Andrea Miniucchi
C.so Rosmini n.63
38068 ROVERETO (TN)
tel/fax. 0464.414608
e-mail: andreaminiucchi@alice.it

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. ANDREA MINIUCCHI
ISCRIZIONE ALBO N° 919

arch. Luca Eccheli
via Tartarotti n.24
38068 ROVERETO (TN)
tel/fax. 0464.480157
e-mail: lcaeccheliarchitetti@virgilio.it

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. LUCA ECCHELI
ISCRIZIONE ALBO N° 748

LEGENDA:

INFORMAZIONI DI BASE

- Confine provinciale
- Confine comunale
- Curve di livello (20 m)
- Base mappa catastale
- Edificato al 2016
- Fiumi - laghi - torrenti
- Viabilita principale

TERRITORIO URBANIZZATO

- Insediamento storico pianificato
- Insediamento recente pianificato

VINCOLI ALL'ESPANSIONE INSEDIATIVA

- Aree a quota > 1.600 m s.l.m.
- Bosco
- Pascolo
- Area ad elevata naturalità
- Area agricola di pregio del PUP
- Area del parco fluviale dell'Avisio
- Fasce di rispetto stradali
- Fasce di rispetto cimiteriali
- Aree sciabili
- Pericolosità idrogeologica del PGUAP
- Aree di protezione delle sorgenti della Carta della Risorse idriche

LIMITI PAESAGGISTICI E MORFOLOGICI

- Fronti di pregio/Quadri paesaggistici di pregio
- Separazione degli insediamenti
- Elevata acclività
- Luoghi panoramici

AMBITI DI POSSIBILE TRASFORMAZIONE:

- ESPANSIONE INSEDIATIVA