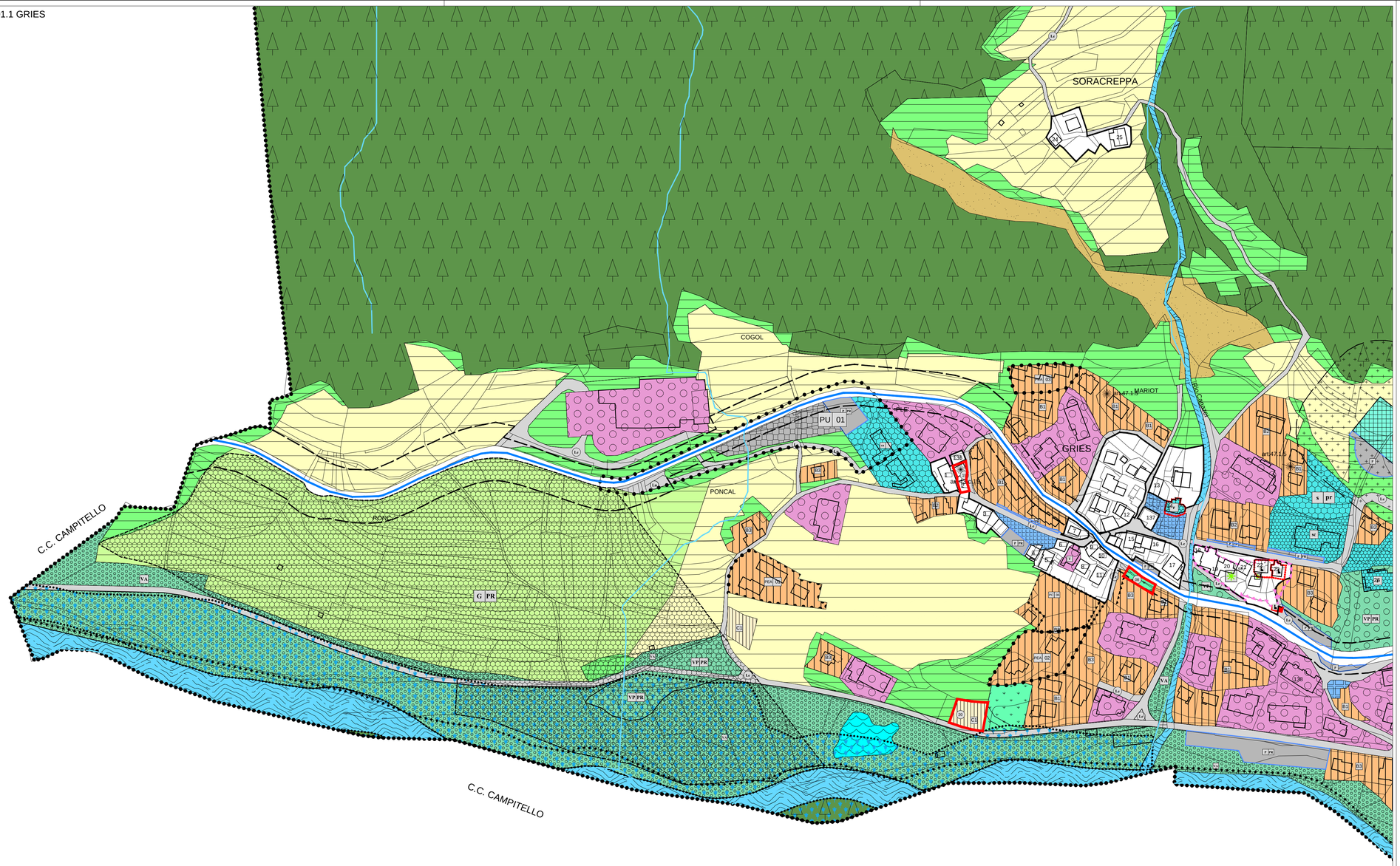
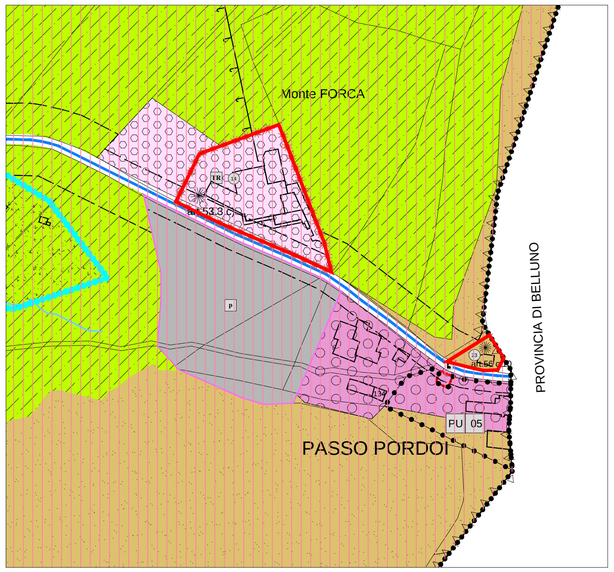
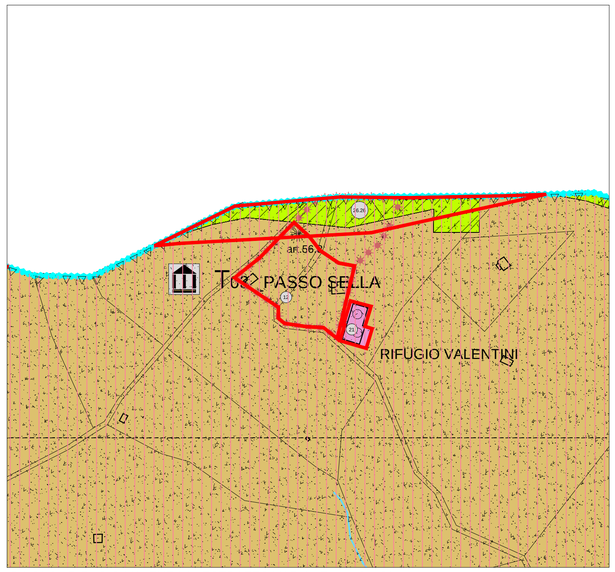
RA.01.1 GRIES





RA.01.2 - PASSO PORDOI - ESTRATTO VARIANTI N. 14 e 23



RA.01.3 - RIFUGIO VALENTINI - ESTRATTO VARIANTI N. 12 e 21

COMUNE DI CANAZEI

Provincia Autonoma di Trento

PIANO REGOLATORE GENERALE

Tavola di Piano

RA.01

scala 1:2.000

VARIANTE 2018

art.39 Legge provinciale n.15/2015

SISTEMA INSEDIATIVO e INFRASTRUTTURALE

GRIES - PORDOI - RIFUGIO VALENTINI

N

Progetto redatto da :
ing. Matteo Giuliani

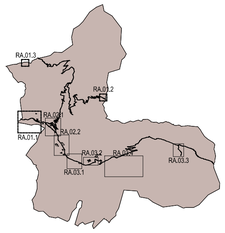
PRIMA ADOZIONE :
Delibera del Commissario Ad Acta n. 02 di data 02/12/2021

ADOZIONE DEFINITIVA :
Delibera del Commissario Ad Acta n. 01 di data 09/08/2022

APPROVAZIONE P.A.T.
Delibera G.P. n. _____ di data __.__.____

PUBBLICAZIONE B.U.R. :
n. __ di data __.__.____

QUADRO D'UNIONE



ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. ing. MATTEO GIULIANI
ing. civile e ambientale,
industriale e dell'informazione
iscriz. Albo N. 2459 - Sez. A degli ingegneri

LEGENDA: INDICAZIONI GENERALI

Z402 Perimetro confine provinciale
Z403 Perimetro confine comunale
Base catastale
Edificato esistente
Carta tecnica provinciale (ambiti esterni ai confini amministrativi)
Z101 Laghi - art.82bis
Z102 Fiumi -Torrenti - art.82bis
Z105 Ghiacciai - art.81
Z104 Corsi d'acqua art.82bis

STATO DI RAFFRONTO

Z100 (N) Varianti cartografiche principali

LEGENDA: SISTEMA INSEDIATIVO, PRODUTTIVO e INFRASTRUTTURALE

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

Z301 A - Insediamenti storici - Titolo V capitolo 2 delle NTA
Z302 Vincolo diretto manufatto e sito D.Lgs. 42/2004 - art.45
Z303 Vincolo indiretto manufatto e sito D.Lgs. 42/2004 - art.45
Z317 Z318 (R) Elemento storico culturale non vincolato - art.45 - art.81
n.00 Tutela dei manufatti edilizi storici - art.43
Z321 Elementi geologici e geomorfologici - art.81

PIANI ATTUATIVI - PROGETTO NORMA

PIP Z501 Piano di Lottizzazione - art.10
PIU Z502 Piano di riqualificazione urbana - art.10
PEC Z503 Piano per specifiche finalità - Edilizia pubblica agevolata - art.10
PEC Z504 Progetti convenzionati - art.18
Z602 Specifico riferimento normativo
PN Z603 Specifico riferimento normativo Zone di Progetto Norma - art.11
art.__ Z601 Specifico riferimento normativo

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE AI NUOVI INSEDIAMENTI

B1 B2 B3 B4 B5 B6 B100 B - Aree residenziali di completamento - art.47
C1 C201 C1 - Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima abitazione - art.48
H101 Verde privato - art.49
P H103 Parcheggio privato - art.50 P PR di progetto
C201 Allineamenti obbligatori - art. 19bis

AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITA' ECONOMICA

D104 - D105 D2 - Area produttiva del settore secondario di livello locale -art.51
L esistente L PR di progetto
D201 D3 - Area alberghiera tradizionali - art.52
D201 D3 - Area Alberghiera - art.52
D202 D4 - Attrezzatura turistico ricettiva - art.53
D113 D5 - Area commerciale - art.54
D118 D6 - Area di servizio - stazione carburante - art.55
D208 D7 - Area sciabile - art.56
D209 D8 - Area sciabile locale - Campo Scuola Sci - art.57
D110 D9 - Area estrattiva all'aperto - art.58
D110 D10 - Area multifunzionale - art.58bis
D216 D11 - Area per campeggio - art.58ter

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

E104 E1 - Area agricola di pregio - art.60
E103 E2 - Area agricola - art.61
E109 E3 - Area agricola pregiata di rilevanza locale - art.62
E106 E4 - Area a bosco - art.63
E107 E5 - Area a pascolo - art.63
E108 E6 - Area ad elevata integrità - art.64

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

F201 - F202 F203 - F205 F208 - F209 F215 F2 - Aree per attrezzature di livello locale - art.66
ca civile - amministrativa
sc scolastica e culturale
s sportiva all' aperto
sp sportiva al coperto
r religiosa
pr di progetto
h piazzola elisoccorso
VP F301 - F302 F3 - Verde pubblico - art.67
PR di progetto
VA F303 F4 - Verde attrezzato - art.68 (Parco dell'Avisio)
P F305 - F306 F5 - Parcheggi pubblici - art.69
PR di progetto
SP F316 F6 - Campo da golf - art.70
PR di progetto

AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI

F407 F7 - Area cimiteriale - art.71
F408 F8 - Spazi a servizio della mobilità - art.72
A402 F9 - Spazio pubblico - art.73
A403 F10 - Spazio pubblico da riqualificare - art.74
F603 - F604 F11 - Infrastrutte tecnologiche e telecomunicazioni - art.75
TP di progetto
F605 Depuratori - art.91
L104 CRM - Centro di Raccolta Materiali - art.75

F12 - Zone destinate alla viabilità - art.76

CATEG./TIPOLOGIA	ESISTENTE	POTENZIAMENTO	PROGETTO
III° CATEGORIA	F409	F410	F411
IV° CATEGORIA	F412	F413	F414
LOCALE	F601 Lo	F602 Lp	F603 Ln

F512 F12 - Viabilità principale in galleria esistente - art.76
F513 F12 - Viabilità principale in galleria in progetto - art.76
F515 Imbocco galleria dx e sx - art.76
F449 F450 Percorsi ciclabili e ciclopedonali esistenti - art.77
F420 F421 Percorsi ciclabili e ciclopedonali di progetto - art.77
F419 Percorsi pedonali di progetto - art.77
F441 Impianto a fune esistente - art.56
F443 Impianto a fune di progetto - art.56

AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE

Z302 Beni ambientali del PUP - art.80
Z303 Zona di protezione speciale (ZSC) - art.82
Z304 Area di protezione fluviale - art.83 Ambiti fluviali di interesse ecologico del PGUAP
Z305 Beni del Patrimonio Dolomitico - art.84
Z306 Aree di difesa paesaggistica - art.85
Z307 Z311 Aree e siti di interesse archeologico - art.88
Z308 Siti inquinati bonificati - art.91bis
Z309 Fascia di rispetto cimiteriale - art.89
Z310 Fascia di rispetto stradale - art.90