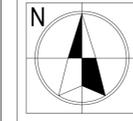


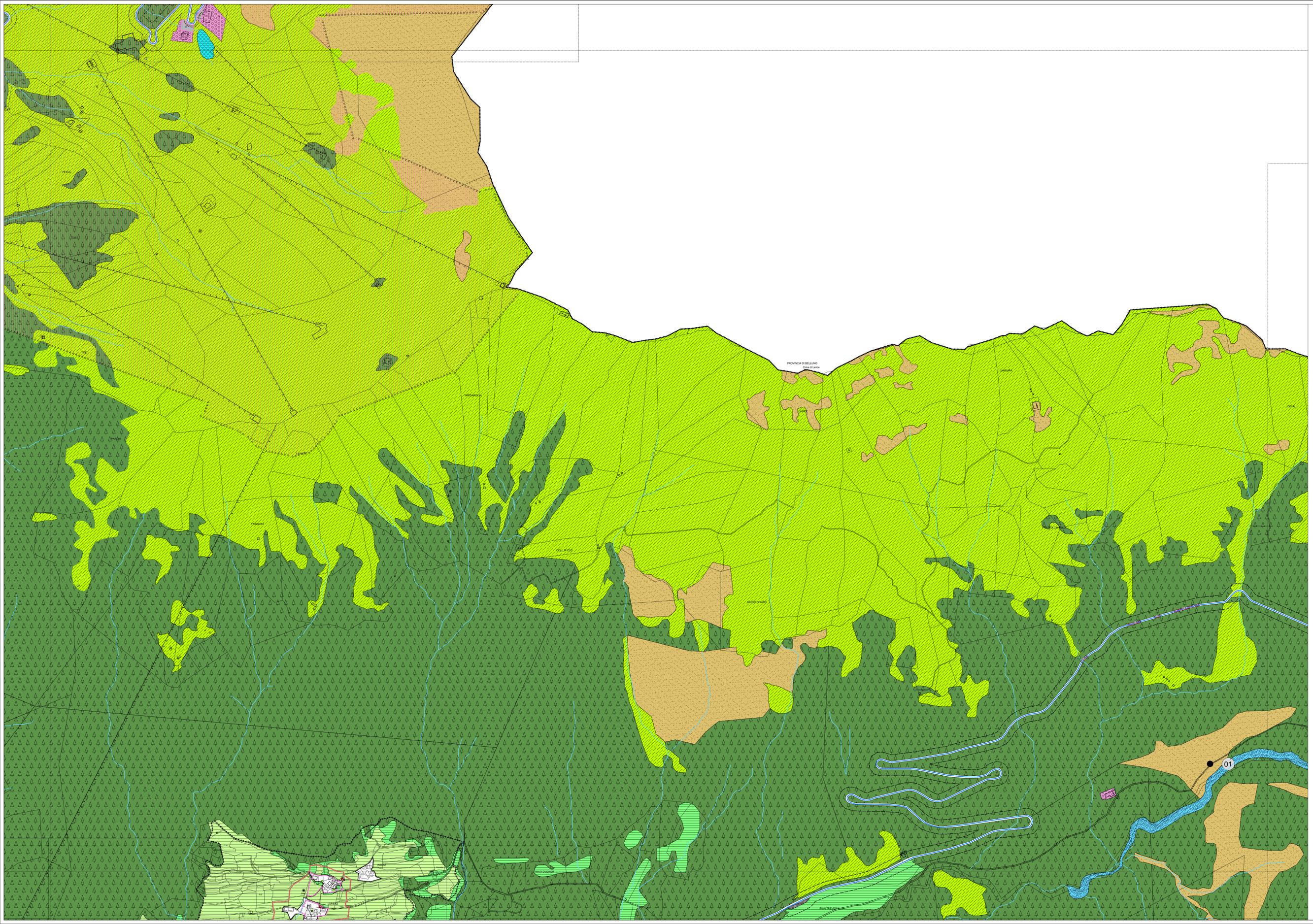
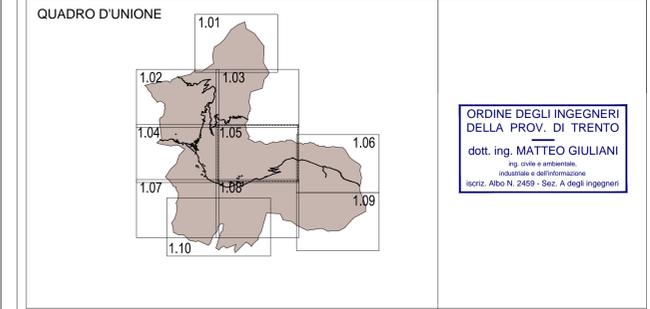


Tavola di Piano
1.05
scala 1:5.000

VARIANTE 2018
art.39 Legge provinciale n. 15/2015
SISTEMA INSEDIATIVO e INFRASTRUTTURALE
ALBA - VERRA - LORENZ



Progetto redatto da :
ing. Matteo Giuliani
PRIMA ADOZIONE :
Delibera del Commissario Ad Acta n. 02 di data 02/12/2021
ADOZIONE DEFINITIVA :
Delibera del Commissario Ad Acta n. 01 di data 09/08/2022
APPROVAZIONE P.A.T.
Delibera G.P. n. _____ di data _____
PUBBLICAZIONE B.U.R. :
n. _____ di data _____



LEGENDA: INDICAZIONI GENERALI

- 2402 Perimetro confine provinciale
- 2403 Perimetro confine comunale
- Base catastale
- Edificato esistente
- Carta tecnica provinciale (ambiti esteri ai confini amministrativi)
- Laghi - art.82bis
- Fiumi - Torrenti - art.82bis
- Ghiacciai - art.81
- Corsi d'acqua art.82bis

LEGENDA: SISTEMA INSEDIATIVO, PRODUTTIVO e INFRASTRUTTURALE

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

- A - Inseadimenti storici - Titolo V capitolo 2 della NTA
- Vincolo diretto manufatto e sito D.Lgs. 42/2004 - art.45
- Vincolo indiretto manufatto e sito D.Lgs. 42/2004 - art.45
- Elemento storico culturale non vincolato - art.45 - art.81
- Tutela dei manufatti edili storici - art.43
- Elementi geologici e geomorfologici - art.81

PIANI ATTUATIVI - PROGETTO NORMA

- Piano di Lottizzazione - art.10
- Piano di riqualificazione urbana - art.10
- Piano per specifiche finalità - Edilizia pubblica agevolata - art.10
- Progetti convenzionati - art.18
- Specifico riferimento normativo - Zone di Progetto Norma - art.11
- Specifico riferimento normativo - art.11

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE AI NUOVI INSEDIAMENTI

- A - Aree residenziali di completamento - art.47
- C1 - Aree residenziali di nuova espansione riservate alla prima abitazione - art.48
- Verde privato - art.49
- Parcheggio privato - art.50
- Alineamenti obbligatori - art.19bis

AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITA' ECONOMICA

- D2 - Area produttiva del settore secondario di livello locale - art.51
- D3 - Area alberghiera tradizionale - art.52
- D4 - Area Alberghiera - art.52
- D4 - Attrezzatura turistico ricettiva - art.53
- D5 - Area commerciale - art.54
- D6 - Area di servizio - stazione carburante - art.55
- D7 - Area sciable - art.56
- D8 - Area sciable locale - Campo Scuole Sci - art.57
- D9 - Area estrattiva all'aperto - art.58
- D10 - Area multifunzionale - art.58bis
- D11 - Area per campeggio - art.58ter

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

- E1 - Area agricola di pregio - art.60
- E2 - Area agricola - art.61
- E3 - Area agricola pregiata di rilevanza locale - art.62
- E4 - Area a bosco - art.63
- E5 - Area a pascolo - art.63
- E6 - Area ad elevata integrità - art.64

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

- F2 - Aree per attrezzature di livello locale - art.66
- F3 - Verde pubblico - art.67
- F4 - Verde attrezzato - art.68
- F5 - Parcheggi pubblici - art.69
- F6 - Campo da golf - art.70
- F7 - Area cimiteriale - art.71
- F8 - Spazi a servizio della mobilità - art.72
- F9 - Spazio pubblico - art.73
- F10 - Spazio pubblico da riqualificare - art.74
- F11 - Infrastrutture tecnologiche e telecomunicazioni - art.75
- Depuratori - art.91
- CRM - Centro di Raccolta Materiali - art.75
- F12 - Zone destinate alla viabilità - art.76

AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI

- F3 - Verde pubblico - art.67
- F4 - Verde attrezzato - art.68
- F5 - Parcheggi pubblici - art.69
- F6 - Campo da golf - art.70
- F7 - Area cimiteriale - art.71
- F8 - Spazi a servizio della mobilità - art.72
- F9 - Spazio pubblico - art.73
- F10 - Spazio pubblico da riqualificare - art.74
- F11 - Infrastrutture tecnologiche e telecomunicazioni - art.75
- Depuratori - art.91
- CRM - Centro di Raccolta Materiali - art.75
- F12 - Zone destinate alla viabilità - art.76

CATEG./TIPOLOGIA	ESISTENTE	POTENZIAMENTO	PROGETTO
1 st CATEGORIA	●●●●	●●●●	●●●●
2 ^{da} CATEGORIA	●●●●	●●●●	●●●●
3 ^a CATEGORIA	●●●●	●●●●	●●●●
LOCALE	●●●●	●●●●	●●●●

AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE

- Zoni di protezione speciale (ZSC) - art.80
- Area di protezione speciale (ZSC) - art.82
- Area di protezione fluviale - art.83
- Ambiti fluviali di interesse ecologico del PGUAP
- Beni del Patrimonio Dolomitico - art.84
- Area di difesa paesaggistica - art.85
- Area e siti di interesse archeologico - art.88
- Siti inquinati bonificati - art.91bis
- Fascia di rispetto cimiteriale - art.89
- Fascia di rispetto stradale - art.90